

Kopsavilkums
par sabiedrības ar ierobežotu atbildību “Tukuma ūdens”
ūdenssaimniecības pakalpojumu tarifu projektu

Sabiedrisko pakalpojumu regulēšanas komisija (turpmāk – Regulators) 2026. gada 29. maijā saņēma sabiedrības ar ierobežotu atbildību “Tukuma ūdens” (turpmāk – SIA “Tukuma ūdens” vai Komersants) 2026. gada 29. maija iesniegumu Nr. 1-08/228 ar tam pievienoto ūdenssaimniecības pakalpojumu tarifu projektu.

Apstiprināšanai iesniegts tarifu projekts, kas ietver neparedzētos ieņēmumus¹:

- ūdensapgādes pakalpojumu tarifa projekts **1,35 EUR/m³** (bez PVN);
 - kanalizācijas pakalpojumu tarifa projekts **1,77 EUR/m³** (bez PVN);
- un tarifu projekts bez neparedzētajām izmaksām un ieņēmumiem:
- ūdensapgādes pakalpojumu tarifa projekts **1,40 EUR/m³** (bez PVN);
 - kanalizācijas pakalpojumu tarifa projekts **1,84 EUR/m³** (bez PVN).

Komersants ir aprēķinājis vienotus ūdenssaimniecības pakalpojumu tarifus visiem SIA “Tukuma ūdens” ūdenssaimniecības pakalpojumu lietotājiem. Tarifus plānots piemērot Tukuma novada Tukuma pilsētā un Degoles, Džūkstes, Engures, Irlavas, Jaunpils, Jaunsātu, Lapmežciema, Lestenes, Pūres, Sēmes, Slampes, Tumes, Viesatu, Zentenes pagastā, un Milzkalnes un Raudas ciemā, Smārdes pagastā. Šobrīd Komersants ūdenssaimniecības pakalpojumu lietotājiem dažādās teritorijā piemēro dažādus ūdenssaimniecības pakalpojumu tarifus (skat. 1. tabulu).

SIA “Tukuma ūdens” reģistrēta 1991. gadā, tās 100 % kapitāldaļu turētāja ir Tukuma novada pašvaldība. Komersanta pamatdarbība ir ūdenssaimniecības pakalpojumu sniegšana.

SIA “Tukuma ūdens” nepieciešamība iesniegt ūdenssaimniecības pakalpojumu tarifu projektu saistīta ar to, ka saistībā ar administratīvi teritoriālo reformu un Tukuma novada pašvaldības pieņemtajiem lēmumiem par centralizēto ūdenssaimniecības pakalpojumu organizēšanu, SIA “Tukuma ūdens” pakāpeniski ir pārņēmusi ūdensapgādes un kanalizācijas pakalpojumu sniegšanu vairākās Tukuma novada administratīvajās teritorijās, paplašinot savu ūdenssaimniecības pakalpojumu sniegšanas zonu, tādējādi ir būtiski pieaudzis sniegto pakalpojumu apjoms un mainījušās ūdenssaimniecības pakalpojumu sniegšanas izmaksas.

Laika periodā no 2022. gada līdz 2025. gadam SIA “Tukuma ūdens” pārņēmusi ūdenssaimniecības pakalpojumu sniegšanu šādās teritorijās:

- no 2022. gada 1. oktobra – Milzkalnes ciemā, Smārdes pagastā (no SIA “ŠLOKENBEKA”);

¹ Regulatora 2016. gada 14. janvāra lēmuma Nr. 1/2 “[Ūdenssaimniecības pakalpojumu tarifu aprēķināšanas metodika](#)” 17.¹ punkts (Komersants tarifa projektā iekļautās izmaksas samazina par neparedzētajiem ieņēmumiem, kas radušies periodā pēc Regulatora spēkā esošā lēmuma par ūdenssaimniecības pakalpojumu tarifu apstiprināšanu pieņemšanas līdz tarifa projekta izvērtēšanas procesa pabeigšanai Regulatorā, un ir tiesīgs tarifa projektā iekļautās izmaksas palielināt par neparedzētajām izmaksām, kas radušās iepriekšējā periodā, kurš nav ilgāks par diviem gadiem, ja neparedzētie ieņēmumi vai neparedzētās izmaksas saistītas ar pakalpojumu nodrošināšanu apstiprināto tarifu aprēķinā iekļautajās centralizētajās ūdensapgādes un kanalizācijas sistēmās. Neparedzētās izmaksas un ieņēmumus veido izmaiņas maksājumos, ja ūdenssaimniecības pakalpojumi tiek iepirkti no cita sabiedrisko ūdenssaimniecības pakalpojumu sniedzēja, un izmaiņas maksājumos par elektroenerģijas, kurināmā, siltumenerģijas un gāzes iegādi. Neparedzētajās izmaksās var iekļaut ar energoefektivitātes uzlabošanas un energoneitralitātes veicināšanas pasākumiem saistītās iepriekšējā perioda, kurš nav ilgāks par diviem gadiem, izmaksas pozīcijā “Kredīta procentu maksājumi un pamatsummas atmaksa” un “Pamatlīdzekļu nolietojums un nemateriālo ieguldījumu vērtības norakstījums” vai, ja Komersants tarifa projektā iekļauj kapitāla atdevi, izmaksas pozīcijā “Kapitāla izmaksas”. Iepriekšējā perioda neparedzētās izmaksas vai ieņēmumus Komersants sadala uz laika periodu, ne ilgāku par diviem gadiem, aprēķinot tarifa projektu uz attiecīgo laika posmu. Vienlaicīgi Komersants aprēķina tarifa projektu bez neparedzētajām izmaksām vai ieņēmumiem.).

- no 2023. gada 1. augusta – Raudas ciemā, Smārdes pagastā (no Tukuma novada pašvaldības sociālās aprūpes centra “Rauda”);
- no 2023. gada 1. augusta – Lapmežciema pagastā (reorganizācijas procesā no pašvaldības sabiedrības ar ierobežotu atbildību “Krants”);
- no 2024. gada 1. janvāra – Engures pagastā (no Engures pagasta pārvaldes);
- no 2024. gada 1. maija – Jaunpils un Viesatu pagastos (reorganizācijas procesā no pašvaldības sabiedrības ar ierobežotu atbildību “Jaunpils KS” (turpmāk – pašvaldības SIA “Jaunpils KS”));
- no 2025. gada 1. februāra – Irlavas, Lestenes, Slampes un Džūkstes pagastos (reorganizācijas procesā no sabiedrības ar ierobežotu atbildību “Komunālserviss TILDe” (turpmāk – SIA “Komunālserviss TILDe”));
- no 2025. gada 1. jūlija – Tumes, Degoles, Sēmes, Zentenes, Pūres un Jaunsātu pagastos (no SIA “Komunālserviss TILDe”).

Komersants ūdensapgādes pakalpojumus sniedz 4 675 lietotājiem (ūdens ievadu skaits) un kanalizācijas pakalpojumus – 4 197 lietotājiem (notekūdeņu izvadu skaits). Kopējais ūdensapgādes inženiertīklu garums ir 189,88 km, kopējais kanalizācijas inženiertīklu garums – 195,69 km. Komersantam ir 35 nošķirtas ūdensapgādes sistēmas un 33 nošķirtas kanalizācijas sistēmas.

Komersanta visu ūdenssaimniecības pakalpojumu tarifus veidojošo izmaksu un apjomu vienlaicīga pārskatīšana pēdējo reizi veikta SIA “Tukuma ūdens” tarifu projekta, kas apstiprināts 2022. gadā ([Regulatora 2022. gada 27. septembra lēmums Nr. 182 “Par sabiedrības ar ierobežotu atbildību “Tukuma ūdens” ūdenssaimniecības pakalpojumu tarifiem”](#)), izvērtēšanas laikā.

1. tabula. SIA “Tukuma ūdens” patlaban piemērotie ūdenssaimniecības pakalpojumu tarifi un pašvaldības noteiktās maksas par ūdenssaimniecības pakalpojumiem.

Teritorija	Iestāde, kas apstiprinājusi šobrīd piemērotos ūdenssaimniecības pakalpojumu tarifus/ maksas	Ūdensapgādes pakalpojumi	Kanalizācijas pakalpojumi
		Esošais tarifs / maksa, EUR/m ³ (bez PVN)	Esošais tarifs / maksa EUR/m ³ (bez PVN)
Tukuma pilsētā, Milzkalnes un Raudas ciemā, Smārdes pagastā, Lapmežciema pagastā un Engures pagastā, Tukuma novadā	SIA “Tukuma ūdens” 2024. gada 30. aprīlī pašnoteiktie tarifi (Latvijas Vēstnesis, 2024, 84. nr.) “	1,16	1,48
Jaunpils un Viesatu pagastā, Tukuma novadā	Pašvaldības SIA “Jaunpils KS” 2023. gada 28. jūlijā pašnoteiktie tarifi (Latvijas Vēstnesis; 2023, 144. nr.)	0,92	1,09
Džūkstes pagastā, Irlavas pagastā, Lestenes pagastā, Slampes pagastā, Jaunsātu pagastā, Degoles pagastā, Tumes pagastā, Sēmes pagastā, Pūres pagastā un Zentenes pagastā, Tukuma novadā	SIA “Komunālserviss TILDe” 2023. gada 28. jūlijā pašnoteiktie tarifi (Latvijas Vēstnesis; 2023, 144. nr.)	1,29	1,53

2. tabula. SIA "Tukuma ūdens" ūdensapgādes pakalpojumu izmaksas

	2025. gada faktiskās izmaksas (EUR)	Tarifa projekts (ar neparedzētajiem ieņēmumiem) (EUR)	Tarifa projekts (bez neparedzētajiem ieņēmumiem) (EUR)	Tarifa projekta no 01.08.2027. izmaiņas pret 2025. gada faktiskajām izmaksām (%)
Pamatlīdzekļu nolietojums	197 617	241 904	241 904	22
Personāla izmaksas	399 498	421 691	421 691	6
Pamatlīdzekļu uzturēšanas un remontu izmaksas	27 894	28 160	28 160	1
Pārējās saimnieciskās darbības izmaksas	313 445	323 164	328 780	5
<i>Pārējās administrācijas izmaksas, kas nav iekļautas citur</i>	<i>1 432</i>	<i>1 553</i>	<i>1 553</i>	<i>8</i>
<i>Materiālu izmaksas</i>	<i>38 655</i>	<i>38 757</i>	<i>38 757</i>	<i>0</i>
<i>Elektroenerģijas, kurināmā, siltumenerģijas, gāzes izmaksas</i>	<i>160 112</i>	<i>177 529</i>	<i>177 529</i>	<i>11</i>
<i>Apsardzes izmaksas</i>	<i>751</i>	<i>775</i>	<i>775</i>	<i>3</i>
<i>Transportlīdzekļu uzturēšanas izmaksas</i>	<i>40 481</i>	<i>43 229</i>	<i>43 229</i>	<i>7</i>
<i>Nekustamā īpašuma nomas izmaksas</i>	<i>1 171</i>	<i>1 171</i>	<i>1 171</i>	<i>0</i>
<i>Apdrošināšanas izmaksas</i>	<i>4 291</i>	<i>4 363</i>	<i>4 363</i>	<i>2</i>
<i>Sakaru pakalpojumu izmaksas</i>	<i>2 520</i>	<i>2 616</i>	<i>2 616</i>	<i>4</i>
<i>Kancelejas preču iegādes izmaksas</i>	<i>462</i>	<i>502</i>	<i>502</i>	<i>9</i>
<i>Personāla apmācību izmaksas</i>	<i>344</i>	<i>376</i>	<i>376</i>	<i>9</i>
<i>Vides stāvokļa kontroles izmaksas</i>	<i>20 891</i>	<i>20 891</i>	<i>20 891</i>	<i>0</i>
<i>Dienesta komandējumu izmaksas</i>	<i>1 282</i>	<i>1 396</i>	<i>1 396</i>	<i>9</i>
<i>Ūdens un notekūdeņu uzskaites mēraparātu iegādes un verifikācijas izmaksas</i>	<i>14 093</i>	<i>7 311</i>	<i>7 311</i>	<i>-48</i>
<i>Pārējās izmaksas</i>	<i>21 364</i>	<i>22 695</i>	<i>22 695</i>	<i>6</i>
<i>Nodevu maksājumi</i>	<i>5 596</i>	<i>-</i>	<i>5 616</i>	<i>0</i>
Nodokļu maksājumi	47 257	49 927	49 927	6
Kredīta procentu maksājumi un pamatsummas atmaksa	14 993	10 776	10 776	-28
<i>Ieņēmumi saskaņā ar metodikas 13. un 78. punktu</i>	<i>1 054</i>	<i>1 054</i>	<i>1 054</i>	<i>0</i>
Izmaksas kopā	999 650	1 074 568	1 080 184	8
Apgrozījuma rentabilitāte, 7 %	-	75 220	75 613	-
<i>Neparedzētie ieņēmumi saskaņā ar metodikas 17.¹ punktu</i>	<i>-</i>	<i>-27 622</i>	<i>-</i>	<i>-</i>
Pilnās izmaksas (ar rentabilitāti)	999 650	1 122 166	1 155 797	16
Pakalpojumu apjoms gadā, m ³	828 002	828 221	828 221	0
Izmaksas, EUR/m³	1,21	1,35	1,40	16

3. tabula. SIA "Tukuma ūdens" kanalizācijas pakalpojumu izmaksas

	2025. gada faktiskās izmaksas (EUR)	Tarifa projekts (ar neparedzētajiem ieņēmumiem) (EUR)	Tarifa projekts (bez neparedzētajiem ieņēmumiem) (EUR)	Tarifa projekta no 01.08.2027. izmaiņas pret 2025. gada faktiskajām izmaksām (%)
Pamatlīdzekļu nolietojums	302 497	332 577	332 577	10
Personāla izmaksas	630 946	678 285	678 285	8
Pamatlīdzekļu uzturēšanas un remontu izmaksas	79 271	79 143	79 143	0
Pārējās saimnieciskās darbības izmaksas	467 020	556 238	562 411	20
<i>Pārējās administrācijas izmaksas, kas nav iekļautas citur</i>	<i>2 281</i>	<i>2 223</i>	<i>2 223</i>	<i>-3</i>
<i>Materiālu izmaksas</i>	<i>48 833</i>	<i>41 480</i>	<i>41 480</i>	<i>-15</i>
<i>Elektroenerģijas, kurināmā, siltumenerģijas, gāzes izmaksas</i>	<i>221 404</i>	<i>242 609</i>	<i>242 609</i>	<i>10</i>
<i>Apsardzes izmaksas</i>	<i>450</i>	<i>438</i>	<i>438</i>	<i>-3</i>
<i>Transportlīdzekļu uzturēšanas izmaksas</i>	<i>63 150</i>	<i>65 876</i>	<i>65 876</i>	<i>4</i>
<i>Nekustamā īpašuma nomas izmaksas</i>	<i>159</i>	<i>159</i>	<i>159</i>	<i>0</i>
<i>Apdrošināšanas izmaksas</i>	<i>6 146</i>	<i>6 112</i>	<i>6 112</i>	<i>-1</i>
<i>Sakaru pakalpojumu izmaksas</i>	<i>2 968</i>	<i>2 922</i>	<i>2 922</i>	<i>-2</i>
<i>Kancelejas preču iegādes izmaksas</i>	<i>748</i>	<i>728</i>	<i>728</i>	<i>-3</i>
<i>Personāla apmācību izmaksas</i>	<i>558</i>	<i>544</i>	<i>544</i>	<i>-3</i>
<i>Vides stāvokļa kontroles izmaksas</i>	<i>20 570</i>	<i>20 570</i>	<i>20 570</i>	<i>0</i>
<i>Dienesta komandējumu izmaksas</i>	<i>2 078</i>	<i>2 022</i>	<i>2 022</i>	<i>-3</i>
<i>Ūdens un notekūdeņu uzskaites mēraparātu iegādes un verifikācijas izmaksas</i>	<i>14 093</i>	<i>7 311</i>	<i>7 311</i>	<i>-48</i>
<i>Dūņu utilizācijas izmaksas</i>	<i>36 230</i>	<i>120 807</i>	<i>120 807</i>	<i>233</i>
<i>Pārējās izmaksas</i>	<i>41 183</i>	<i>42 437</i>	<i>42 437</i>	<i>3</i>
<i>Nodevu maksājumi</i>	<i>6 169</i>	<i>-</i>	<i>6 173</i>	<i>0</i>
Nodokļu maksājumi	3 582	7 402	7 402	107
Kredīta procentu maksājumi un pamatsummas atmaksa	15 819	19 778	19 778	25
<i>Ieņēmumi saskaņā ar metodikas 13. un 78. punktu</i>	<i>21 385</i>	<i>21 385</i>	<i>21 385</i>	<i>0</i>
Izmaksas kopā	1 477 750	1 652 038	1 658 211	12
Apgrozījuma rentabilitāte, 7 %	-	115 643	116 075	-
<i>Neparedzētie ieņēmumi saskaņā ar metodikas 17.¹ punktu</i>	<i>-</i>	<i>-66 879</i>	<i>-</i>	<i>-</i>
Pilnās izmaksas (ar rentabilitāti)	1 477 750	1 700 802	1 774 286	20
Pakalpojumu apjoms gadā, m ³	963 296	963 406	963 406	0
Izmaksas, EUR/m³	1,54	1,77	1,84	19

4. tabula. SIA "Tukuma ūdens" ūdens un notekūdeņu bilance

Informācija par ūdens apjomiem centralizētajā ūdensapgādes sistēmā	2025. gada faktiskais apjoms (m³)	Tarifa projektā prognozētais apjoms (m³)
No dabīgajiem ūdens avotiem ņemtais ūdens (Komersanta paša iegūtais ūdens)	1 176 751	1 177 029
Ūdens apjoms tehnoloģiskajām vajadzībām	82 062	82 062
Kopējais centralizētajā ūdensapgādes inženiertīklā padotais ūdens, tai skaitā:	1 094 689	1 094 967
lietotājiem piegādātais ūdens	828 002	828 221
ūdens zudumi centralizētajos ūdensapgādes inženiertīklos	266 687	266 746
<i>Vidējais ūdens zudumu apjoms 1 km ūdensapgādes inženiertīklu (m³/km/gadā)</i>	<i>1 405</i>	<i>1 405</i>
<i>Ūdens zudumu īpatsvars kopējā centralizētajā ūdensapgādes inženiertīklā padotajā ūdens apjomā, %</i>	<i>24,4</i>	<i>24,4</i>
Informācija par notekūdeņu apjomiem centralizētajā kanalizācijas sistēmā	2025. gada faktiskais apjoms (m³)	Tarifa projektā prognozētais apjoms (m³)
Kopējie centralizētajā kanalizācijas inženiertīklā nonākušie notekūdeņi, kas novadīti attīrīšanai, tai skaitā:	1 511 858	1 512 039
no lietotājiem savāktie notekūdeņi	963 296	963 406
pārējie centralizētajā kanalizācijas inženiertīklā nonākušie notekūdeņi	548 562	548 633
<i>Vidējais pārējo attīrīto notekūdeņu apjoms 1 km kanalizācijas pašteses inženiertīklu (m³/km/gadā)</i>	<i>3 227</i>	<i>3 227</i>
<i>Pārējo attīrīto notekūdeņu īpatsvars kopējo attīrīto notekūdeņu apjomā, %</i>	<i>36,3</i>	<i>36,3</i>

Ūdenssaimniecības, depožīta sistēmas
un atkritumu departamenta
Ūdenssaimniecības nodaļa
09.06.2026.