

PRECIZĒTS kopsavilkums
par sabiedrības ar ierobežotu atbildību “RĒZEKNES ŪDENS”
ūdenssaimniecības pakalpojumu tarifu projektu

Sabiedrisko pakalpojumu regulēšanas komisija (turpmāk – Regulators) tarifu projekta izvērtēšanas gaitā 2025. gada 11. septembrī, 21. novembrī un 30. decembrī pieprasīja un sabiedrība ar ierobežotu atbildību “RĒZEKNES ŪDENS” (turpmāk – SIA “RĒZEKNES ŪDENS” vai Komersants) 2025. gada 31. oktobrī, 22. decembrī un 2026. gada 11. februārī, 17. februārī, 18. februārī, 13. martā, 27. martā, 2. aprīlī, 16. aprīlī, 24. aprīlī un 6. maijā iesniedza Regulatoram precizētu tarifu projektu un tarifu projekta izvērtēšanai nepieciešamo papildu informāciju un pamatojošos dokumentus.

Precizētajā tarifu projektā salīdzinājumā ar sākotnēji iesniegto tarifu projektu būtiskākās izmaiņas tika veiktas šādās izmaksu pozīcijās:

- Pamatlīdzekļu nolietojums” (izmaksas samazinājās, jo pamatlīdzekļu nolietojums tika precizēts, ņemot vērā Regulatora 2022. gada 29. augusta lēmuma Nr. 1/12 “Kapitāla izmaksu uzskaites un aprēķināšanas metodika” 5. pielikumā noteiktos ūdenssaimniecības pakalpojumu sniegšanai nepieciešamo aktīvu minimālos lietderīgās lietošanas laikus);
- “Personāla izmaksas” (izmaksas samazinājās, jo personāla izmaksu aprēķinā tika precizētas uz tarifu projektu attiecinātās piemaksas);
- “Elektroenerģijas izmaksas” (izmaksas samazinājās, jo elektroenerģijas izmaksas tika precizētas, ņemot vērā aktuālo elektroenerģijas piegādes mainīgo (biržas) nākotnes cenu, kā arī Komersants ir samazinājis ūdenssaimniecības pakalpojumu tarifu projektā plānoto iepirktais elektroenerģijas apjomu par plānoto saules panelu saražoto elektroenerģijas apjomu);
- “Transportlīdzekļu uzturēšanas izmaksas” (izmaksas pieauga, jo tās tika precizētas, ņemot vērā aktuālās degvielas cenas, kā arī tika precizētas pārējās transportlīdzekļu uzturēšanas izmaksas un uz tarifu projektu attiecinātās transportlīdzekļu noslodzes, ņemot vērā 2025. gada faktiskās izmaksas);
- “Pārējās izmaksas” (izmaksas samazinājās, jo tās tika precizētas, ņemot vērā 2025. gada faktiskās izmaksas);
- Tika precizēti arī dati par ūdensapgādes un kanalizācijas pakalpojumu apjomiem, ņemot vērā sniegto ūdenssaimniecības pakalpojumu apjomus 2025. gadā.

Papildus iepriekš minētajam Komersants, ņemot vērā Regulatora 2016. gada 14. janvāra lēmuma Nr. 1/2 “Ūdenssaimniecības pakalpojumu tarifu aprēķināšanas metodika” 17.¹ punktu¹, aprēķināja divus tarifu projektus (tarifu projektā laika periodam no 01.07.2026.

¹ Regulatora 2016. gada 14. janvāra lēmuma Nr. 1/2 “[Ūdenssaimniecības pakalpojumu tarifu aprēķināšanas metodika](#)” 17.¹ punkts (Komersants tarifa projektā iekļautās izmaksas samazina par neparedzētajiem ieņēmumiem, kas radušies periodā pēc Regulatora spēkā esošā lēmuma par ūdenssaimniecības pakalpojumu tarifu apstiprināšanu pieņemšanas līdz tarifa projekta izvērtēšanas procesa pabeigšanai Regulatorā, un ir tiesīgs tarifa projektā iekļautās izmaksas palielināt par neparedzētajām izmaksām, kas radušās iepriekšējā periodā, kurš nav ilgāks par diviem gadiem, ja neparedzētie ieņēmumi vai neparedzētās izmaksas saistītas ar pakalpojumu nodrošināšanu apstiprināto tarifu aprēķinā iekļautajās centralizētajās ūdensapgādes un kanalizācijas sistēmās. Neparedzētās izmaksas un ieņēmumus veido izmaiņas maksājumos, ja ūdenssaimniecības pakalpojumi tiek iepirkti no cita sabiedrisko ūdenssaimniecības pakalpojumu sniedzēja, un izmaiņas maksājumos par elektroenerģijas, kurināmā, siltumenerģijas un gāzes iegādi. Neparedzētajās izmaksās var iekļaut ar energoefektivitātes uzlabošanas un energoneitralitātes veicināšanas pasākumiem saistītās iepriekšējā perioda, kurš nav ilgāks par diviem gadiem, izmaksas pozīcijā “Kredīta procentu maksājumi un pamatsummas atmaksa” un “Pamatlīdzekļu nolietojums un nemateriālo ieguldījumu vērtības

līdz 30.06.2027. iekļauta pozīcija “Neparedzētās izmaksas un ieņēmumi”, kurā iekļauti neparedzētie ieņēmumi par periodu no 01.04.2023. līdz 31.03.2026., kas saistīti ar energoresursu cenu izmaiņām).

Apstiprināšanai tiek virzīti:

1. no 2026. gada 1. jūlija līdz 2027. gada 30. jūnijam (iekļaujot neparedzētos ieņēmumus):

- ūdensapgādes pakalpojumu tarifa projekts **1,00 EUR/m³** (bez PVN);
- kanalizācijas pakalpojumu tarifa projekts **1,30 EUR/m³** (bez PVN).

2. no 2027. gada 1. jūlija:

- ūdensapgādes pakalpojumu tarifa projekts **1,03 EUR/m³** (bez PVN);
- kanalizācijas pakalpojumu tarifa projekts **1,38 EUR/m³** (bez PVN).

1. tabula. SIA “RĒZEKNES ŪDENS” ūdensapgādes pakalpojumu izmaksas

	Ūdensapgādes pakalpojumu izmaksas					
	Spēkā esošā tarifa izmaksas (EUR)	2025. gada operatīvās izmaksas (EUR)	Tarifa projekts (ar neparedzētajiem ieņēmumiem) no 01.07.2026. līdz 30.06.2027., (EUR)	Tarifa projekts no 01.07.2027. (EUR)	Tarifa projekta no 01.07.2027. izmaiņas pret spēkā esošā tarifa izmaksām (%)	Tarifa projekta no 01.07.2027. izmaiņas pret 2025. gada operatīvajām izmaksām (%)
Pamatlīdzekļu nolietojums	72 508	76 768	77 851	77 851	7	1
Personāla izmaksas	456 517	532 762	572 006	572 006	25	7
Pamatlīdzekļu uzturēšanas un remontu izmaksas	15 522	3 841	3 531	3 531	-77	-8
Pārējās saimnieciskās darbības izmaksas	275 181	337 291	331 143	334 633	22	-1
<i>Pārējās administrācijas izmaksas, kas nav iekļautas citur</i>	<i>1 759</i>	<i>4 368</i>	<i>4 905</i>	<i>4 905</i>	<i>179</i>	<i>12</i>
<i>Materiālu izmaksas</i>	<i>49 145</i>	<i>69 398</i>	<i>69 998</i>	<i>69 998</i>	<i>42</i>	<i>1</i>
<i>Elektroenerģijas, kurināmā, siltumenerģijas, gāzes izmaksas</i>	<i>106 450</i>	<i>86 573</i>	<i>100 627</i>	<i>100 627</i>	<i>-5</i>	<i>16</i>
<i>Apsardzes izmaksas</i>	<i>335</i>	<i>1 189</i>	<i>1 215</i>	<i>1 215</i>	<i>263</i>	<i>2</i>
<i>Transportlīdzekļu uzturēšanas izmaksas</i>	<i>31 455</i>	<i>41 793</i>	<i>38 046</i>	<i>38 046</i>	<i>21</i>	<i>-9</i>
<i>Nekustamā īpašuma nomas izmaksas</i>	<i>167</i>	<i>183</i>	<i>-</i>	<i>-</i>	<i>-100</i>	<i>-100</i>
<i>Apdrošināšanas izmaksas</i>	<i>4 486</i>	<i>6 638</i>	<i>6 718</i>	<i>6 718</i>	<i>50</i>	<i>1</i>
<i>Sakaru pakalpojumu izmaksas</i>	<i>2 199</i>	<i>1 295</i>	<i>2 353</i>	<i>2 353</i>	<i>7</i>	<i>82</i>

norakstījums” vai, ja Komersants tarifa projektā iekļauj kapitāla atdevi, izmaksas pozīcijā “Kapitāla izmaksas”. Iepriekšējā perioda neparedzētās izmaksas vai ieņēmumus Komersants sadala uz laika periodu, ne ilgāku par diviem gadiem, aprēķinot tarifa projektu uz attiecīgo laika posmu. Vienlaicīgi Komersants aprēķina tarifa projektu bez neparedzētajām izmaksām vai ieņēmumiem).

	Ūdensapgādes pakalpojumu izmaksas					
	Spēkā esošā tarifa izmaksas (EUR)	2025. gada operatīvās izmaksas (EUR)	Tarifa projekts (ar neparedzētajiem ieņēmumiem) no 01.07.2026. līdz 30.06.2027., (EUR)	Tarifa projekts no 01.07.2027. (EUR)	Tarifa projekta no 01.07.2027. izmaiņas pret spēkā esošā tarifa izmaksām (%)	Tarifa projekta no 01.07.2027. izmaiņas pret 2025. gada operatīvajām izmaksām (%)
<i>Kancelejas preču iegādes izmaksas</i>	797	902	931	931	17	3
<i>Personāla apmācību izmaksas</i>	1 936	3 119	1 706	1 706	-12	-45
<i>Juridisko pakalpojumu izmaksas</i>	12	664	664	664	5 433	0
<i>Vides stāvokļa kontroles izmaksas</i>	999	4 674	4 533	4 533	354	-3
<i>Dienesta komandējumu izmaksas</i>	291	496	455	455	56	-8
<i>Ūdens un notekūdeņu uzskaites mēraparātu iegādes un verificācijas izmaksas</i>	10 031	15 958	14 611	14 611	46	-8
<i>Pārējās izmaksas</i>	63 287	96 802	82 614	85 637	35	-12
<i>Nodevu maksājumi</i>	1 832	3 239	1 767	2 234	22	-31
Nodokļu maksājumi	31 957	29 999	30 323	30 323	-5	1
Izmaksas kopā	851 685	980 661	1 014 853	1 018 343	20	4
Apgrozījuma rentabilitāte, 7 %	59 618	-	71 040	71 284	20	-
<i>Neparedzētie ieņēmumi saskaņā ar metodikas 17.¹ punktu</i>	-	-	24 780	-	-	-
Pilnās izmaksas (ar rentabilitāti)	911 303	980 661	1 061 113	1 089 627	20	11
Pakalpojumu apjoms gadā, m ³	1 078 545	1 058 349	1 058 349	1 058 349	-2	0
Izmaksas, EUR/m³	0,84	0,93	1,00	1,03	23	11

2. tabula. SIA "RĒZEKNES ŪDENS" kanalizācijas pakalpojumu izmaksas

	Kanalizācijas pakalpojumu izmaksas					
	Spēkā esošā tarifa izmaksas (EUR)	2025. gada operatīvās izmaksas (EUR)	Tarifa projekts (ar neparedzētajiem ieņēmumiem) no 01.07.2026. līdz 30.06.2027., (EUR)	Tarifa projekts no 01.07.2027. (EUR)	Tarifa projekta no 01.07.2027. izmaiņas pret spēkā esošā tarifa izmaksām (%)	Tarifa projekta no 01.07.2027. izmaiņas pret 2025. gada operatīvajām izmaksām (%)
Pamatlīdzekļu nolietojums	123 836	225 443	154 206	154 206	25	-32
Personāla izmaksas	682 038	664 572	710 242	710 242	4	7
Pamatlīdzekļu uzturēšanas un remontu izmaksas	9 047	5 258	2 911	2 911	-68	-45
Pārējās saimnieciskās darbības izmaksas	418 238	402 427	442 451	442 056	6	10

	Kanalizācijas pakalpojumu izmaksas					
	Spēkā esošā tarifa izmaksas (EUR)	2025. gada operatīvās izmaksas (EUR)	Tarifa projekts (ar neparedzētajiem ieņēmumiem) no 01.07.2026. līdz 30.06.2027., (EUR)	Tarifa projekts no 01.07.2027. (EUR)	Tarifa projekta no 01.07.2027. izmaiņas pret spēkā esošā tarifa izmaksām (%)	Tarifa projekta no 01.07.2027. izmaiņas pret 2025. gada operatīvajām izmaksām (%)
<i>Pārējās administrācijas izmaksas, kas nav iekļautas citur</i>	2 660	5 836	6 319	6 319	138	8
<i>Materiālu izmaksas</i>	20 760	22 992	18 285	18 285	-12	-20
<i>Elektroenerģijas, kurināmā, siltumenerģijas, gāzes izmaksas</i>	239 547	177 472	213 642	213 642	-11	20
<i>Apsardzes izmaksas</i>	160	1 702	1 704	1 704	965	0
<i>Transportlīdzekļu uzturēšanas izmaksas</i>	67 465	88 968	94 977	94 977	41	7
<i>Nekustamā īpašuma nomas izmaksas</i>	536	1 786	1 771	1 771	230	-1
<i>Apdrošināšanas izmaksas</i>	8 399	10 907	10 731	10 731	28	-2
<i>Sakaru pakalpojumu izmaksas</i>	3 619	1 583	3 017	3 017	-17	91
<i>Kancelejas preču iegādes izmaksas</i>	1 335	1 291	1 271	1 271	-5	-2
<i>Personāla apmācību izmaksas</i>	630	4 468	1 706	1 706	171	-62
<i>Juridisko pakalpojumu izmaksas</i>	12	679	678	678	5 550	0
<i>Vides stāvokļa kontroles izmaksas</i>	19 609	20 698	18 495	18 495	-6	-11
<i>Dienesta komandējumu izmaksas</i>	487	710	638	638	31	-10
<i>Ūdens un notekūdeņu uzskaites mēraparātu iegādes un verificācijas izmaksas</i>	10 031	15 958	14 611	14 611	46	-8
<i>Pārējās izmaksas</i>	41 067	42 738	52 076	51 308	25	20
<i>Nodevu maksājumi</i>	1 921	4 639	2 530	2 903	51	-37
Nodokļu maksājumi	14 600	15 547	15 575	15 575	7	0
Izmaksas kopā	1 247 759	1 313 247	1 325 386	1 324 991	6	1
Apgrozījuma rentabilitāte, 7 %	87 343		92 777	92 749	6	-
<i>Neparedzētie ieņēmumi saskaņā ar metodikas 17.¹ punktu</i>	-	-	89 829	-	-	-
Pilnās izmaksas (ar rentabilitāti)	1 335 102	1 313 247	1 328 334	1 417 740	6	8
Pakalpojumu apjoms gadā, m ³	1 101 716	1 024 120	1 024 120	1 024 120	-7	0
Izmaksas, EUR/m³	1,22	1,28	1,30	1,38	13	8

<i>Nodevu maksājumi</i>	<i>1 978</i>	<i>1 159</i>	<i>2 005</i>	<i>2 083</i>	<i>5</i>	<i>80</i>
Nodokļu maksājumi	22 183	23 919	22 010	22 010	-1	-8
Kredīta procentu maksājumi un pamatsummas atmaksa	21 790	16 480	16 253	16 253	-25	-1
Izmaksas kopā	795 242	893 231	956 900	952 418	20	7
Apgrozījuma rentabilitāte, 7 %	55 667	-	66 983	66 669	20	-
<i>Neparedzētās izmaksas saskaņā ar metodikas 17.¹ punktu</i>	-	-	<i>3 997</i>	-	-	-
Pilnās izmaksas (ar rentabilitāti)	850 909	893 231	1 027 880	1 019 087	20	14
Pakalpojumu apjoms gadā, m ³	856 465	944 225	847 553	847 553	-1	-10
Izmaksas, EUR/m³	0,99	0,95	1,21	1,20	21	26

Ūdenssaimniecības, depozīta sistēmas
un atkritumu departamenta
Ūdenssaimniecības nodaļa
12.05.2026.