

**Kopsavilkums par sabiedrības ar ierobežotu atbildību
“LK Komunālie pakalpojumi”
ūdenssaimniecības pakalpojumu tarifu projektu**

Sabiedrisko pakalpojumu regulēšanas komisija (turpmāk – Regulators) 2026. gada 30. jūnijā saņēma sabiedrības ar ierobežotu atbildību “LK Komunālie pakalpojumi” (turpmāk – SIA “LK Komunālie pakalpojumi” vai Komersants) 2026. gada 30. jūnija iesniegumu Nr. 1-7/172 ar tam pievienoto ūdenssaimniecības pakalpojumu tarifu projektu (turpmāk – tarifu projekts).

Apstiprināšanai iesniegts tarifu projekts, kas ietver neparedzētās izmaksas¹ (attiecinātas uz viena gada periodu):

- ūdensapgādes pakalpojumu tarifa projekts **1,46 EUR/m³** (bez PVN);
- kanalizācijas pakalpojumu tarifa projekts **2,99 EUR/m³** (bez PVN);

un tarifu projekts bez neparedzētajām izmaksām:

- ūdensapgādes pakalpojumu tarifa projekts **1,46 EUR/m³** (bez PVN);
- kanalizācijas pakalpojumu tarifa projekts **2,88 EUR/m³** (bez PVN).

Tarifus plānots piemērot Kokneses pilsētā; Pļaviņu pilsētā; Aiviekstes pagastā; Bebru pagastā; Iršu pagastā; Klintaines pagastā; Kokneses pagastā; Skrīveru pagastā; Vietalvas pagastā, Aizkraukles novadā. Šobrīd Komersants ūdenssaimniecības pakalpojumu lietotājiem minētajās teritorijās piemēro ūdenssaimniecības pakalpojumu tarifus un pašvaldības noteiktās maksas (skat. 1. tabulu).

SIA “LK Komunālie pakalpojumi” (mainīts nosaukums no “sabiedrība ar ierobežotu atbildību “Pļaviņu Komunālie pakalpojumi”” uz “sabiedrība ar ierobežotu atbildību “LK Komunālie pakalpojumi”” (Uzņēmuma reģistra 08.08.2025. lēmums Nr. 6-12/68395)) reģistrēta 1991. gadā, tās 100 % kapitāldaļu turētāja ir Aizkraukles novada pašvaldība. Komersants šobrīd ūdensapgādes pakalpojumus sniedz 898 lietotājiem (ūdens ievadu skaits) un kanalizācijas pakalpojumus – 764 lietotājiem (notekūdeņu izvadu skaits). Kopējais ūdensapgādes inženiertīklu

¹ Regulatora 2016. gada 14. janvāra lēmuma Nr. 1/2 “[Ūdenssaimniecības pakalpojumu tarifu aprēķināšanas metodika](#)” 17.¹ punkts (Komersants tarifa projektā iekļautās izmaksas samazina par neparedzētajiem ieņēmumiem, kas radušies periodā pēc Regulatora spēkā esošā lēmuma par ūdenssaimniecības pakalpojumu tarifu apstiprināšanu pieņemšanas līdz tarifa projekta izvērtēšanas procesa pabeigšanai Regulatorā, un ir tiesīgs tarifa projektā iekļautās izmaksas palielināt par neparedzētajām izmaksām, kas radušās iepriekšējā periodā, kurš nav ilgāks par diviem gadiem, ja neparedzētie ieņēmumi vai neparedzētās izmaksas saistītas ar pakalpojumu nodrošināšanu apstiprināto tarifu aprēķinā iekļautajās centralizētajās ūdensapgādes un kanalizācijas sistēmās. Neparedzētās izmaksas un ieņēmumus veido izmaiņas maksājumos, ja ūdenssaimniecības pakalpojumi tiek iepirkti no cita sabiedrisko ūdenssaimniecības pakalpojumu sniedzēja, un izmaiņas maksājumos par elektroenerģijas, kurināmā, siltumenerģijas un gāzes iegādi. Neparedzētajās izmaksās var iekļaut ar energoefektivitātes uzlabošanas un energoneitralitātes veicināšanas pasākumiem saistītās iepriekšējā perioda, kurš nav ilgāks par diviem gadiem, izmaksas pozīcijā “Kredīta procentu maksājumi un pamatsummas atmaksa” un “Pamatlīdzekļu nolietojums un nemateriālo ieguldījumu vērtības norakstījums” vai, ja Komersants tarifa projektā iekļauj kapitāla atdevi, izmaksas pozīcijā “Kapitāla izmaksas”. Iepriekšējā perioda neparedzētās izmaksas vai ieņēmumus Komersants sadala uz laika periodu, ne ilgāku par diviem gadiem, aprēķinot tarifa projektu uz attiecīgo laika posmu. Vienlaicīgi Komersants aprēķina tarifa projektu bez neparedzētajām izmaksām vai ieņēmumiem.).

garums ir 50,54 km, kopējais kanalizācijas inženiertīklu garums – 58,95 km. Komersantam ir 12 nošķirtas ūdensapgādes sistēmas un 11 nošķirtas kanalizācijas sistēmas.

SIA “LK Komunālie pakalpojumi” ūdenssaimniecības pakalpojumu tarifu pārskatīšana saistīta ar pakalpojumu sniegšanas teritorijas paplašināšanu (2025. gada 4. novembrī ir precizēta ūdenssaimniecības pakalpojumu sniedzēju reģistrā norādītā SIA “LK Komunālie pakalpojumi” ūdenssaimniecības pakalpojumu sniegšanas teritorija. SIA “LK Komunālie pakalpojumi” uzsāka sniegt ūdenssaimniecības pakalpojumus teritorijās, kurās tos līdz šim sniedza sabiedrība ar ierobežotu atbildību “Skrīveru saimnieks” un sabiedrība ar ierobežotu atbildību “Kokneses Komunālie pakalpojumi”) un ūdenssaimniecības pakalpojumu sniegšanas apjomu un izmaksu izmaiņām.

1. tabula. SIA “LK Komunālie pakalpojumi” patlaban piemērotie ūdenssaimniecības pakalpojumu tarifi un pašvaldības noteiktās maksas par ūdenssaimniecības pakalpojumiem.

Teritorija	Iestāde, kas apstiprinājusi šobrīd piemērotos ūdenssaimniecības pakalpojumu tarifu/ maksas	Ūdensapgādes pakalpojumi	Kanalizācijas pakalpojumi
		Esošais tarifs / maksa, EUR/m ³ (bez PVN)	Esošais tarifs / maksa EUR/m ³ (bez PVN)
Pļaviņu pilsētā; Aiviekstes pagastā; Klintaines pagastā; Vietalvas pagastā, Aizkraukles novadā	Regulatora 2024. gada 20. jūnija lēmums Nr. 35 “Par sabiedrības ar ierobežotu atbildību “Pļaviņu Komunālie pakalpojumi” ūdenssaimniecības pakalpojumu tarifiem” (Latvijas Vēstnesis, 2024, 121. nr.)	1,52	2,56
Bebru pagastā, Iršu pagastā, Kokneses pagastā, Aizkraukles novadā	Aizkraukles novada domes 2024. gada 22. augusta lēmums Nr. 594 “ Par sabiedrisko ūdenssaimniecības pakalpojumu tarifu noteikšanu Kokneses pilsētas, Kokneses pagasta, Bebru pagasta un Iršu pagasta teritorijās ”.	1,71	3,05
Skrīveru pagastā, Aizkraukles novadā	Aizkraukles novada domes 2023. gada 18. maija lēmums Nr. 366 “Par Aizkraukles novada domes 2023. gada 20. aprīļa lēmuma Nr. 305 “ Par centralizētās ūdensapgādes un kanalizācijas tarifiem Skrīveru pagasta Skrīveru, Zemkopības institūta un Klidziņas ciemu administratīvajās teritorijās ” grozījumiem ”.	1,377	3,408

2. tabula. SIA “LK Komunālie pakalpojumi” ūdensapgādes pakalpojumu izmaksas

	Tarifa projekts (ar neparedzētajām izmaksām) (EUR)	Tarifa projekts (EUR)
Pamatlīdzekļu nolietojums	18 969	18 969
Personāla izmaksas	128 471	128 471
Pamatlīdzekļu uzturēšanas un remontu izmaksas	11 250	11 250
Pārējās saimnieciskās darbības izmaksas	82 782	82 797
<i>Pārējās administrācijas izmaksas, kas nav iekļautas citur</i>	<i>1 134</i>	<i>1 134</i>
<i>Materiālu izmaksas</i>	<i>3 612</i>	<i>3 612</i>
<i>Elektroenerģijas, kurināmā, siltumenerģijas, gāzes izmaksas</i>	<i>56 466</i>	<i>56 466</i>
<i>Apsardzes izmaksas</i>	<i>614</i>	<i>614</i>
<i>Transportlīdzekļu uzturēšanas izmaksas</i>	<i>5 518</i>	<i>5 518</i>
<i>Apdrošināšanas izmaksas</i>	<i>942</i>	<i>942</i>

	Tarifa projekts (ar neparedzētajām izmaksām) (EUR)	Tarifa projekts (EUR)
<i>Sakaru pakalpojumu izmaksas</i>	682	682
<i>Kancelejas preču iegādes izmaksas</i>	782	782
<i>Vides stāvokļa kontroles izmaksas</i>	6 361	6 361
<i>Ūdens un notekūdeņu uzskaites mēraparātu iegādes un verifikācijas izmaksas</i>	2 076	2 076
<i>Pārējās izmaksas</i>	4 430	4 430
<i>Nodevu maksājumi</i>	165	180
Nodokļu maksājumi	10 349	10 349
Izmaksas kopā	251 821	251 836
Apgrozījuma rentabilitāte, 0%	0	0
<i>Neparedzētās izmaksas un ieņēmumi saskaņā ar metodikas 17.¹ punktu</i>	820	-
Pilnās izmaksas (ar rentabilitāti), tai skaitā neparedzētās izmaksas, EUR	252 641	-
Pilnās izmaksas (ar rentabilitāti) bez neparedzētajām izmaksām, EUR	-	251 836
Lietotājiem piegādātā ūdens apjoms, m ³	172 312	172 312
Izmaksas, EUR/m³ (tai skaitā neparedzētās izmaksas)	1,46	-
Izmaksas, EUR/m³ (bez neparedzētajām izmaksām)	-	1,46

3. tabula. SIA “LK Komunālie pakalpojumi” kanalizācijas pakalpojumu izmaksas

	Tarifa projekts (ar neparedzētajām izmaksām) (EUR)	Tarifa projekts (EUR)
Pamatlīdzekļu nolietojums un nemateriālo ieguldījumu vērtības norakstījums	33 520	33 520
Personāla izmaksas	287 101	287 101
Pamatlīdzekļu uzturēšanas un remontu izmaksas	19 114	19 114
Pārējās saimnieciskās darbības izmaksas	128 559	128 594
<i>Pārējās administrācijas izmaksas, kas nav iekļautas citur</i>	<i>2 006</i>	<i>2 006</i>
<i>Materiālu izmaksas</i>	<i>5 140</i>	<i>5 140</i>
<i>Elektroenerģijas, kurināmā, siltumenerģijas, gāzes izmaksas</i>	<i>91 983</i>	<i>91 983</i>
<i>Apsardzes izmaksas</i>	<i>1 229</i>	<i>1 229</i>
<i>Transportlīdzekļu uzturēšanas izmaksas</i>	<i>7 959</i>	<i>7 959</i>
<i>Nekustamā īpašuma nomas izmaksas</i>	<i>869</i>	<i>869</i>
<i>Apdrošināšanas izmaksas</i>	<i>2 319</i>	<i>2 319</i>
<i>Sakaru pakalpojumu izmaksas</i>	<i>1 206</i>	<i>1 206</i>
<i>Kancelejas preču iegādes izmaksas</i>	<i>1 382</i>	<i>1 382</i>
<i>Vides stāvokļa kontroles izmaksas</i>	<i>3 727</i>	<i>3 727</i>
<i>Ūdens un notekūdeņu uzskaites mēraparātu iegādes un verifikācijas izmaksas</i>	<i>1 676</i>	<i>1 676</i>
<i>Pārējās izmaksas</i>	<i>8 792</i>	<i>8 792</i>
<i>Nodevu maksājumi</i>	<i>271</i>	<i>306</i>
Nodokļu maksājumi	1 867	1 867
Kredīta procentu maksājumi un pamatsummas atmaksa	2 794	2 794
Izmaksas kopā	472 955	472 990

	Tarifa projekts (ar neparedzētajām izmaksām) (EUR)	Tarifa projekts (EUR)
Apgrozījuma rentabilitāte, 0%	0	0
Neparedzētās izmaksas un ieņēmumi saskaņā ar metodikas 17. ¹ punktu	19 043	-
Pilnās izmaksas (ar rentabilitāti), tai skaitā neparedzētās izmaksas, EUR	491 998	-
Pilnās izmaksas (ar rentabilitāti) bez neparedzētajām izmaksām, EUR	-	472 990
No lietotājiem savākto notekūdeņu apjoms, m ³	164 174	164 174
Izmaksas, EUR/m³ (tai skaitā neparedzētās izmaksas)	2,99	-
Izmaksas, EUR/m³ (bez neparedzētajām izmaksām)	-	2,88

4. tabula. SIA "LK Komunālie pakalpojumi" ūdens un notekūdeņu bilance

Informācija par ūdens apjomiem centralizētajā ūdensapgādes sistēmā	2025. gada faktiskais apjoms (m³)	Tarifu projektā prognozētais apjoms, m³
No dabīgajiem ūdens avotiem ņemtais ūdens (Komersanta paša iegūtais ūdens)	249 433	249 958
Ūdens apjoms tehnoloģiskām vajadzībām	10 374	10 899
Kopējais centralizētajā ūdensapgādes inženiertīklā padotais ūdens, tai skaitā	239 058	239 058
lietotājiem piegādātais ūdens	171 787	172 312
ūdens zudumi centralizētajos ūdensapgādes inženiertīklos	67 271	66 746
<i>Vidējais ūdens zudumu apjoms 1 km ūdensapgādes inženiertīklā (m³/km/gadā)</i>	<i>1 331</i>	<i>1 321</i>
<i>Ūdens zudumu īpatsvars kopējā centralizētajā ūdensapgādes inženiertīklā padotajā ūdens apjomā, %</i>	<i>28,1</i>	<i>27,9</i>
Informācija par notekūdeņu apjomiem centralizētajā kanalizācijas sistēmā	2025. gada faktiskais apjoms (m³)	Tarifu projektā prognozētais apjoms, m³
Kopējie centralizētajā kanalizācijas inženiertīklā nonākušie notekūdeņi, kas novadīti attīrīšanai, tai skaitā:	403 706	381 524
no lietotājiem savāktie notekūdeņi	163 125	164 174
pārējie centralizētajā kanalizācijas inženiertīklā nonākušie notekūdeņi	240 581	217 350
<i>Vidējais pārējo attīrīto notekūdeņu apjoms 1 km kanalizācijas pašteses inženiertīklā (m³/km/gadā)</i>	<i>4 985</i>	<i>4 504</i>
<i>Pārējo attīrīto notekūdeņu īpatsvars kopējo attīrīto notekūdeņu apjomā, %</i>	<i>59,6</i>	<i>57,0</i>

Ūdenssaimniecības, depozīta sistēmas
un atkritumu departamenta
Ūdenssaimniecības nodaļa
08.07.2026.