

PRECIZĒTS kopsavilkums **par SIA “Balvu Namsaimnieks” ūdenssaimniecības pakalpojumu tarifu projektu**

Sabiedrisko pakalpojumu regulēšanas komisija (turpmāk – Regulators) tarifu projekta izvērtēšanas gaitā 2026. gada 16. aprīlī, 28. maijā, 9. jūlijā un 10. jūlijā pieprasīja un SIA “Balvu Namsaimnieks” 2026. gada 19. maijā, 30. jūnijā, 31. jūlijā, 3. augustā un 10. augustā iesniedza Regulatoram precizētu tarifu projektu un tarifu projekta izvērtēšanai nepieciešamo papildu informāciju un pamatojošos dokumentus.

Precizētajā tarifu projektā salīdzinājumā ar sākotnēji iesniegto tarifu projektu būtiskākās izmaiņas tika veiktas šādās izmaksu pozīcijās:

- “Pamatlīdzekļu nolietojums un nemateriālo ieguldījumu vērtības norakstījums” – izmaksas samazinājās, veicot izmaiņas atbilstoši Regulatora 2022. gada 29. augusta lēmuma Nr. 1/12 “Kapitāla izmaksu uzskaites un aprēķināšanas metodika” 5. ielikumā noteiktajiem ūdenssaimniecības pakalpojumu sniegšanai nepieciešamo aktīvu minimālajiem lietderīgās lietošanas laikiem;
- “Pamatlīdzekļu uzturēšanas un remontu izmaksas” – izmaksas samazinājās saistībā ar aprēķina precizējumu;
- “Elektroenerģijas, kurināmā, siltumenerģijas, gāzes izmaksas” – izmaksas pieauga saistībā ar elektroenerģijas biržas cenas izmaiņām un aprēķina kļūdu novēršanu;
- “Pārējās izmaksas” – ūdensapgādes pakalpojumiem izmaksas pieauga saistībā ar iekļaujamo izmaksu izmaiņām, kuras iepriekš tika norādītas citās izmaksu pozīcijās, un ar prognozēto izmaksu pieaugumu.

Apstiprināšanai tiek virzīti:

no 2026. gada 1. oktobra:

- ūdensapgādes pakalpojumu tarifa projekts **1,74 EUR/m³** (bez PVN);
- kanalizācijas pakalpojumu tarifa projekts **2,23 EUR/m³** (bez PVN).

SIA “Balvu Namsaimnieks” ūdenssaimniecības pakalpojumu izmaksas

	Ūdensapgādes pakalpojumi		Kanalizācijas pakalpojumi	
	Faktiskās izmaksas ¹ 01.06.2025.- 31.12.2025. (EUR)	Tarifa projekts (EUR)	Faktiskās izmaksas ² 01.06.2025.- 31.12.2025. (EUR)	Tarifa projekts (EUR)
Pamatlīdzekļu nolietojums un nemateriālo ieguldījumu vērtības norakstījums	22 391	45 560	40 024	73 892

¹ SIA “Balvu Namsaimnieks” kā Balvu novada pašvaldības kapitālsabiedrība reģistrēta komercreģistrā 2025. gada 7. aprīlī un grāmatvedības datu uzskaitē sāka no 2025. gada 1. jūnija (iepriekš ūdenssaimniecības pakalpojumus sniedza Balvu novada pašvaldības aģentūra “SAN-TEX”).

² SIA “Balvu Namsaimnieks” kā Balvu novada pašvaldības kapitālsabiedrība reģistrēta komercreģistrā 2025. gada 7. aprīlī un grāmatvedības datu uzskaitē sāka no 2025. gada 1. jūnija (iepriekš ūdenssaimniecības pakalpojumus sniedza Balvu novada pašvaldības aģentūra “SAN-TEX”).

	Ūdensapgādes pakalpojumi		Kanalizācijas pakalpojumi	
	Faktiskās izmaksas ¹ 01.06.2025.- 31.12.2025. (EUR)	Tarifa projekts (EUR)	Faktiskās izmaksas ² 01.06.2025.- 31.12.2025. (EUR)	Tarifa projekts (EUR)
Personāla izmaksas	67 728	151 646	99 725	159 945
Pamatlīdzekļu uzturēšanas un remontu izmaksas	3 826	22 039	4 116	41 739
Pārējās saimnieciskās darbības izmaksas	39 527	60 994	52 630	91 232
<i>Pārējās administrācijas izmaksas, kas nav iekļautas citur</i>	<i>3 409</i>	<i>586</i>	<i>5 602</i>	<i>671</i>
<i>Materiālu izmaksas</i>	<i>6 294</i>	<i>9 456</i>	<i>2 545</i>	<i>5 011</i>
<i>Elektroenerģijas, kurināmā, siltumenerģijas, gāzes izmaksas</i>	<i>10 840</i>	<i>28 630</i>	<i>25 060</i>	<i>59 362</i>
<i>Apsardzes izmaksas</i>	<i>0</i>	<i>420</i>	<i>511</i>	<i>690</i>
<i>Transportlīdzekļu uzturēšanas izmaksas</i>	<i>2 045</i>	<i>5 702</i>	<i>3 401</i>	<i>6 163</i>
<i>Apdrošināšanas izmaksas</i>	<i>85</i>	<i>1 281</i>	<i>100</i>	<i>1 985</i>
<i>Sakaru pakalpojumu izmaksas</i>	<i>184</i>	<i>316</i>	<i>681</i>	<i>1 043</i>
<i>Kancelejas preču iegādes izmaksas</i>	<i>85</i>	<i>179</i>	<i>101</i>	<i>211</i>
<i>Personāla apmācību izmaksas</i>	<i>79</i>	<i>70</i>	<i>86</i>	<i>75</i>
<i>Vides stāvokļa kontroles izmaksas</i>	<i>1 198</i>	<i>1 452</i>	<i>536</i>	<i>720</i>
<i>Ūdens un notekūdeņu uzskaites mēraparātu iegādes un verifikācijas izmaksas</i>	<i>7 300</i>	<i>5 829</i>	<i>7 615</i>	<i>5 829</i>
<i>Pārējās izmaksas</i>	<i>7 747</i>	<i>6 529</i>	<i>5 927</i>	<i>8 528</i>
<i>Nodevu maksājumi</i>	<i>261</i>	<i>544</i>	<i>465</i>	<i>944</i>
Nodokļu maksājumi	9 647	10 220	2 404	1 318
Izmaksas kopā	143 119	290 458	198 899	368 126
Apgrozījuma rentabilitāte, 7 %	-	20 332	-	25 769
Pilnās izmaksas (ar rentabilitāti, bez neparedzētiem ieņēmumiem), EUR	143 119	310 790	198 899	393 895
Pakalpojumu apjoms gadā, m ³	105 126	178 096	104 355	176 586
Izmaksas, EUR/m³ (bez neparedzētajiem ieņēmumiem)	1,36	1,74	1,90	2,23

Ūdenssaimniecības, depožīta sistēmas
un atkritumu departamenta
Ūdenssaimniecības nodaļa
20.08.2026.