PRECIZĒTS kopsavilkums
par sabiedrības ar ierobežotu atbildību "Tukuma ūdens"
ūdenssaimniecības pakalpojumu tarifu projektu

Sabiedrisko pakalpojumu regulēšanas komisija (turpmāk – Regulators) tarifu projekta izvērtēšanas gaitā 2026. gada 30. jūnijā un 2026. gada 12. augustā pieprasīja un sabiedrība ar ierobežotu atbildību "Tukuma ūdens" (turpmāk – SIA "Tukuma ūdens" vai Komersants) 2026. gada 31. jūlijā, 7. oktobrī, 13. oktobrī, 15. oktobrī un 19. oktobrī iesniedza Regulatoram precizētu tarifu projektu un tarifu projekta izvērtēšanai nepieciešamo papildu informāciju un pamatojošos dokumentus.

Precizētajā tarifu projektā salīdzinājumā ar sākotnēji iesniegto tarifu projektu būtiskākās izmaiņas tika veiktas šādās izmaksu pozīcijās:

- "Pamatlīdzekļu nolietojums" – izmaksas pieauga, jo pamatlīdzekļu nolietojuma aprēķinā tika iekļauts arī to pamatlīdzekļu nolietojums, kuri 2026. gadā reorganizācijas procesa rezultātā tika pārņemti no sabiedrības ar ierobežotu atbildību "Komunālserviss TILDe";
- "Personāla izmaksas" – izmaksas pieauga, jo sākotnējā tarifu projektā tās tika aprēķinātas, izmantojot darbinieku 2025. gada darba samaksas datus, savukārt precizētajā projektā izmantoti aktuālie 2026. gada darba samaksas dati;
- "Elektroenerģijas, kurināmā, siltumenerģijas, gāzes izmaksas" – izmaksas pieauga, jo izmaksas tika koriģētas, ņemot vērā ūdenssaimniecības pakalpojumu nodrošināšanai patērēto elektroenerģijas apjomu laika periodā no 01.07.2025. līdz 30.06.2026. un aktuālo elektroenerģijas biržas cenu, sākotnēji iesniegtajā aprēķinā izmaksas tika plānotas, ņemot vērā tikai 2025. gadu;
- "Neparedzētās izmaksas un ieņēmumi" – pieauga pozīcijā iekļautie neparedzētie ieņēmumi, kas saistīti ar energoresursu cenu izmaiņām (sākotnēji iesniegtajā tarifu projektā tika iekļauti neparedzētie ieņēmumi, kas bija saistīti ar SIA "Tukuma ūdens" energoresursu cenu izmaiņām laika periodā no 01.11.2022. līdz 31.05.2026., savukārt precizētajā tarifu projektā tika iekļauta informācija par neparedzētajām izmaksām un ieņēmumiem laika periodā no 01.10.2022. līdz 31.08.2026.);
- tika precizēti arī dati par sniegto ūdensapgādes un kanalizācijas pakalpojumu apjomiem, ņemot vērā sniegto ūdenssaimniecības pakalpojumu apjomus laika periodā no 01.07.2025. līdz 30.06.2026. (sākotnēji tika ņemti vērā dati par sniegto ūdenssaimniecības pakalpojumu apjomiem 2025. gadā).

Apstiprināšanai tiek virzīti:

1. **no 2026. gada 1. decembra līdz 2027. gada 30. novembrim (iekļaujot neparedzētos ieņēmumus):**
    - ūdensapgādes pakalpojumu tarifa projekts **1,34 EUR/m^3** (bez PVN);
    - kanalizācijas pakalpojumu tarifa projekts **1,69 EUR/m^3** (bez PVN);

2. no 2027. gada 1. decembra:

- ūdensapgādes pakalpojumu tarifa projekts **1,39 EUR/m^3** (bez PVN);
- kanalizācijas pakalpojumu tarifa projekts **1,75 EUR/m^3** (bez PVN).

1. tabula. SIA "Tukuma ūdens" ūdensapgādes pakalpojumu izmaksas

	Ūdensapgādes pakalpojumu izmaksas					
	2025. gada faktiskās izmaksas (EUR)	Faktiskās izmaksas laika periodā no 01.07.2025. līdz 30.06.2026. (EUR)	**Tarifa projekts (ar neparedzētajiem ieņēmumiem) no 01.12.2026. līdz 30.11.2027., (EUR)**	**Tarifa projekts no 01.12.2027. (EUR)**	Tarifa projekta no 01.12.2027. izmaiņas pret 2025. gada faktiskajām izmaksām (%)	Tarifa projekta no 01.12.2027. izmaiņas pret faktiskajām izmaksām laika periodā no 01.07.2025. līdz 30.06.2026. (%)
Pamatlīdzekļu nolietojums	197 617	247 553	247 443	247 443	25	0
Personāla izmaksas	399 498	458 178	429 768	429 768	8	-6
Pamatlīdzekļu uzturēšanas un remontu izmaksas	27 894	13 916	12 962	12 962	-54	-7
Pārējās saimnieciskās darbības izmaksas	313 445	365 721	394 232	394 669	26	8
Pārējās administrācijas izmaksas, kas nav iekļautas citur	*1 432*	*2 363*	*2 443*	*2 443*	*71*	*3*
Materiālu izmaksas	*38 655*	*27 625*	*27 625*	*27 625*	*-29*	*0*
Elektroenerģijas, kurināmā, siltumenerģijas, gāzes izmaksas	*160 112*	*184 310*	*213 174*	*213 174*	*33*	*16*
Apsardzes izmaksas	*751*	*775*	*775*	*775*	*3*	*0*
Transportlīdzekļu uzturēšanas izmaksas	*40 481*	*48 887*	*52 042*	*52 042*	*29*	*6*
Nekustamā īpašuma nomas izmaksas	*1 171*	*1 689*	*1 370*	*1 370*	*17*	*-19*
Apdrošināšanas izmaksas	*4 291*	*4 009*	*3 044*	*3 044*	*-29*	*-24*
Sakaru pakalpojumu izmaksas	*2 520*	*2 868*	*2 868*	*2 868*	*14*	*0*
Kancelejas preču iegādes izmaksas	*462*	*390*	*390*	*390*	*-16*	*0*
Personāla apmācību izmaksas	*344*	*316*	*316*	*316*	*-8*	*0*
Juridisko pakalpojumu izmaksas	-	-	-	-	-	-
Vides stāvokļa kontroles izmaksas	*20 891*	*27 625*	*27 625*	*27 625*	*32*	*0*
Dienesta komandējumu izmaksas	*1 282*	*2 614*	*2 614*	*2 614*	*104*	*0*
Ūdens un notekūdeņu uzskaites mēraparātu iegādes un verifikācijas izmaksas	*14 093*	*26 158*	*25 242*	*25 242*	*79*	*-4*
Pārējās izmaksas	*21 364*	*32 108*	*30 351*	*30 351*	*42*	*-5*
Nodevu maksājumi	*5 596*	*3 984*	*4 353*	*4 790*	*-14*	*20*
Nodokļu maksājumi	47 257	49 627	47 640	47 640	1	-4

	Ūdensapgādes pakalpojumu izmaksas					
	2025. gada faktiskās izmaksas (EUR)	Faktiskās izmaksas laika periodā no 01.07.2025. līdz 30.06.2026. (EUR)	**Tarifa projekts (ar neparedzētajiem ieņēmumiem) no 01.12.2026. līdz 30.11.2027., (EUR)**	**Tarifa projekts no 01.12.2027. (EUR)**	Tarifa projekta no 01.12.2027. izmaiņas pret 2025. gada faktiskajām izmaksām (%)	Tarifa projekta no 01.12.2027. izmaiņas pret faktiskajām izmaksām laika periodā no 01.07.2025. līdz 30.06.2026. (%)
Kredīta procentu maksājumi un pamatsummas atmaksa	14 993	13 540	10 642	10 642	-29	-21
Izmaksas kopā	**1 000 704**	**1 148 535**	**1 142 687**	**1 143 124**	**14**	**0**
Apgrozījuma rentabilitāte, 7 %	-	-	79 988	80 019	-	-
Neparedzētie ieņēmumi saskaņā ar metodikas 17.[1] punktu	-	-	-40 916	-	-	-
Pilnās izmaksas (ar rentabilitāti)	**1 000 704**	**1 148 535**	**1 181 759**	**1 223 143**	**22**	**6**
Pakalpojumu apjoms gadā, m^3	828 002	880 731	880 731	880 731	6	0
Izmaksas, EUR/m^3	**1,21**	**1,30**	**1,34**	**1,39**	**15**	**7**

2. tabula. SIA "Tukuma ūdens" kanalizācijas pakalpojumu izmaksas

	Kanalizācijas pakalpojumu izmaksas					
	2025. gada faktiskās izmaksas (EUR)	Faktiskās izmaksas laika periodā no 01.07.2025. līdz 30.06.2026. (EUR)	**Tarifa projekts (ar neparedzētajiem ieņēmumiem) no 01.12.2026. līdz 30.11.2027., (EUR)**	**Tarifa projekts no 01.12.2027. (EUR)**	Tarifa projekta no 01.12.2027. izmaiņas pret 2025. gada faktiskajām izmaksām (%)	Tarifa projekta no 01.12.2027. izmaiņas pret faktiskajām izmaksām laika periodā no 01.07.2025. līdz 30.06.2026. (%)
Pamatlīdzekļu nolietojums	302 497	364 973	336 886	336 886	11	-8
Personāla izmaksas	630 946	684 033	663 360	663 360	5	-3
Pamatlīdzekļu uzturēšanas un remontu izmaksas	79 271	25 062	26 466	26 466	-67	6
Pārējās saimnieciskās darbības izmaksas	467 020	597 221	692 017	692 727	48	16
Pārējās administrācijas izmaksas, kas nav iekļautas citur	*2 281*	*3 718*	*3 562*	*3 562*	*56*	*-4*
Materiālu izmaksas	*48 833*	*50 084*	*50 089*	*50 089*	*3*	*0*
Elektroenerģijas, kurināmā, siltumenerģijas, gāzes izmaksas	*221 404*	*282 871*	*350 772*	*350 772*	*58*	*24*
Apsardzes izmaksas	*450*	*438*	*446*	*446*	*-1*	*2*
Transportlīdzekļu uzturēšanas izmaksas	*63 150*	*73 842*	*80 934*	*80 934*	*28*	*10*
Nekustamā īpašuma nomas izmaksas	*159*	*193*	*150*	*150*	*-6*	*-22*

	Kanalizācijas pakalpojumu izmaksas					
	2025. gada faktiskās izmaksas (EUR)	Faktiskās izmaksas laika periodā no 01.07.2025. līdz 30.06.2026. (EUR)	**Tarifa projekts (ar neparedzētajiem ieņēmumiem) no 01.12.2026. līdz 30.11.2027., (EUR)**	**Tarifa projekts no 01.12.2027. (EUR)**	Tarifa projekta no 01.12.2027. izmaiņas pret 2025. gada faktiskajām izmaksām (%)	Tarifa projekta no 01.12.2027. izmaiņas pret faktiskajām izmaksām laika periodā no 01.07.2025. līdz 30.06.2026. (%)
Apdrošināšanas izmaksas	*6 146*	*5 508*	*5 184*	*5 184*	*-16*	*-6*
Sakaru pakalpojumu izmaksas	*2 968*	*4 025*	*4 052*	*4 052*	*37*	*1*
Kancelejas preču iegādes izmaksas	*748*	*566*	*574*	*574*	*-23*	*1*
Personāla apmācību izmaksas	*558*	*558*	*566*	*566*	*1*	*1*
Juridisko pakalpojumu izmaksas	-	-	-	-	-	-
Vides stāvokļa kontroles izmaksas	*20 570*	*18 226*	*18 226*	*18 226*	*-11*	*0*
Dienesta komandējumu izmaksas	*2 078*	*2 410*	*2 446*	*2 446*	*18*	*1*
Ūdens un notekūdeņu uzskaites mēraparātu iegādes un verifikācijas izmaksas	*14 093*	*26 158*	*25 242*	*25 242*	*79*	*-4*
Dūņu utilizācijas izmaksas	*36 230*	*32 690*	*80 074*	*80 074*	*121*	*145*
Pārējās izmaksas	*41 183*	*93 791*	*66 317*	*66 317*	*61*	*-29*
Nodevu maksājumi	*6 169*	*2 143*	*3 383*	*4 093*	*-34*	*91*
Nodokļu maksājumi	3 582	4 901	4 797	4 797	34	-2
Kredīta procentu maksājumi un pamatsummas atmaksa	15 819	20 380	11 544	11 544	-27	-43
Ieņēmumi saskaņā ar metodikas 13. un 78. punktu	-19 582	-33 633	-33 633	-33 633	72	-
Izmaksas kopā	**1 479 553**	**1 662 937**	**1 701 436**	**1 702 146**	**15**	**2**
Apgrozījuma rentabilitāte, 7 %	-	-	119 101	119 150	-	-
Neparedzētie ieņēmumi saskaņā ar metodikas 17.[1] punktu	-	-	-72 641	-	-	-
Pilnās izmaksas (ar rentabilitāti)	**1 479 553**	**1 662 937**	**1 747 896**	**1 821 296**	**23**	**10**
Pakalpojumu apjoms gadā, m^3	1 004 654	1 036 868	1 036 868	1 036 868	3	0
Izmaksas, EUR/m^3	**1,47**	**1,61**	**1,69**	**1,75**	**19**	**9**

Ūdenssaimniecības, depozīta sistēmas
un atkritumu departamenta
Ūdenssaimniecības nodaļa
23.10.2026.