

Kopsavilkums
par SIA “Valmieras ūdens”
ūdenssaimniecības pakalpojumu tarifu projektu

Sabiedrisko pakalpojumu regulēšanas komisija (turpmāk – Regulators) 2024.gada 29.novembrī saņēma SIA “Valmieras ūdens” (turpmāk arī – Komersants) 2024.gada 29.novembra iesniegumu Nr.1-7/ ar tam pievienoto ūdenssaimniecības pakalpojumu tarifu projektu.

Apstiprināšanai iesniegts tarifu projekts, kas ietver neparedzētos ieņēmumus¹ (neparedzētie ieņēmumi sadalīti uz diviem gadiem):

- ūdensapgādes pakalpojumu tarifa projekts **1,27 EUR/m³** (bez PVN);
- kanalizācijas pakalpojumu tarifa projekts **1,57 EUR/m³** (bez PVN);

un tarifu projekts bez neparedzētajiem ieņēmumiem:

- ūdensapgādes pakalpojumu tarifa projekts **1,28 EUR/m³** (bez PVN);
- kanalizācijas pakalpojumu tarifa projekts **1,60 EUR/m³** (bez PVN).

Tarifus plānots piemērot Valmieras valstspilsētā, Strenču pilsētā, Kauguru pagastā, Kocēnu pagastā, Valmieras pagastā, Valmieras novadā.

SIA “Valmieras ūdens” no 2024.gada 1.janvāra ūdenssaimniecības pakalpojumiem piemēro Komersanta aprēķināto pašnoteikto ūdensapgādes pakalpojumu tarifu 1,05 EUR/m³ (bez PVN) un kanalizācijas pakalpojumu tarifu 1,28 EUR/m³ (bez PVN) ([Latvijas Vēstnesis, 2023, 232.nr.](#)). Ūdenssaimniecības pakalpojumu tarifus, kas ietver visu izmaksu un apjomu vērtējumu, Regulators Komersantam pēdējo reizi apstiprināja 2021.gada 25.novembrī ([Regulatora 2021.gada 25.novembra lēmums Nr.133 “Par sabiedrības ar ierobežotu atbildību “Valmieras ūdens” ūdenssaimniecības pakalpojumu tarifiem”](#)).

SIA “Valmieras ūdens” reģistrēta 2004.gadā, tās 100% kapitāldaļu turētāja ir Valmieras novada pašvaldība. Komersanta pamatdarbība ir ūdenssaimniecības un siltumapgādes pakalpojumu sniegšana.

Komersants ūdensapgādes pakalpojumus sniedz 3 962 lietotājiem (ūdens ievadu skaits) un kanalizācijas pakalpojumus – 3 556 lietotājiem (notekūdeņu izvadu skaits). Kopējais ūdensapgādes inženiertīklu garums ir 164,8 km, kopējais kanalizācijas inženiertīklu garums – 154,9 km. Komersantam ir trīs nošķirtas ūdensapgādes sistēmas un trīs nošķirtas kanalizācijas sistēmas.

¹ Regulatora 2016.gada 14.janvāra lēmuma Nr.1/2 “[Ūdenssaimniecības pakalpojumu tarifu aprēķināšanas metodika](#)” 17.¹ punkts (Komersants tarifa projektā iekļautās izmaksas samazina par neparedzētajiem ieņēmumiem, kas radušies periodā pēc Regulatora spēkā esošā lēmuma par ūdenssaimniecības pakalpojumu tarifu apstiprināšanu pieņemšanas līdz tarifa projekta izvērtēšanas procesa pabeigšanai Regulatorā, un ir tiesīgs tarifa projektā iekļautās izmaksas palielināt par neparedzētajām izmaksām, kas radušās iepriekšējā periodā, kurš nav ilgāks par diviem gadiem, ja neparedzētie ieņēmumi vai neparedzētās izmaksas saistītas ar pakalpojumu nodrošināšanu apstiprināto tarifu aprēķinā iekļautajās centralizētajās ūdensapgādes un kanalizācijas sistēmās. Neparedzētās izmaksas un ieņēmumus veido izmaiņas maksājumos, ja ūdenssaimniecības pakalpojumi tiek iepirkti no cita sabiedrisko ūdenssaimniecības pakalpojumu sniedzēja, un izmaiņas maksājumos par elektroenerģijas, kurināmā, siltumenerģijas un gāzes iegādi. Neparedzētajās izmaksās var iekļaut ar energoefektivitātes uzlabošanas un energoneitralitātes veicināšanas pasākumiem saistītās iepriekšējā perioda, kurš nav ilgāks par diviem gadiem, izmaksas pozīcijā “Kredīta procentu maksājumi un pamatsummas atmaksa” un “Pamatlīdzekļu nolietojums un nemateriālo ieguldījumu vērtības norakstījums” vai, ja Komersants tarifa projektā iekļauj kapitāla atdevi, izmaksas pozīcijā “Kapitāla izmaksas”. Iepriekšējā perioda neparedzētās izmaksas vai ieņēmumus Komersants sadala uz laika periodu, ne ilgāku par diviem gadiem, aprēķinot tarifa projektu uz attiecīgo laika posmu. Vienlaicīgi Komersants aprēķina tarifa projektu bez neparedzētajām izmaksām vai ieņēmumiem).

SIA "Valmieras ūdens" ūdenssaimniecības pakalpojumu tarifu pārskatīšana saistīta ar pakalpojumu sniegšanas teritorijas paplašināšanos un pakalpojumu, materiālu, personāla, un citu saimnieciskās darbības izmaksu pieaugumu, kā arī elektroenerģijas izmaksu samazinājumu.

1.tabula. SIA "Valmieras ūdens" ūdensapgādes pakalpojumu izmaksas

	Spēkā esošais tarifs (EUR)	2023.gada faktiskās izmaksas (EUR)	Tarifa projekts (ar neparedzētajiem ieņēmumiem) (EUR)	Tarifa projekts (EUR)	Tarifa projekta izmaiņas pret spēkā esošo tarifa izmaksām (%)	Tarifa projekta izmaiņas pret 2023.gada faktiskajām izmaksām (%)
Pamatlīdzekļu nolietojums un nemateriālo ieguldījumu vērtības norakstījums	305 524	266 896	253 204	253 204	-17	-5
Personāla izmaksas	388 860	439 181	585 110	585 110	50	33
Pamatlīdzekļu uzturēšanas un remontu izmaksas	11 801	9 171	12 761	12 761	8	39
Pārējās saimnieciskās darbības izmaksas	224 995	235 200	308 136	308 156	37	31
<i>Pārējās administrācijas izmaksas, kas nav iekļautas citur</i>	<i>3 693</i>	<i>3 665</i>	<i>4 002</i>	<i>4 002</i>	<i>8</i>	<i>9</i>
<i>Materiālu izmaksas</i>	<i>24 171</i>	<i>33 412</i>	<i>29 658</i>	<i>29 658</i>	<i>23</i>	<i>-11</i>
<i>Elektroenerģijas, kurināmā, siltumenerģijas, gāzes izmaksas</i>	<i>114 415</i>	<i>95 075</i>	<i>125 769</i>	<i>125 769</i>	<i>10</i>	<i>32</i>
<i>Apsardzes izmaksas</i>	<i>807</i>	<i>1 079</i>	<i>1 008</i>	<i>1 008</i>	<i>25</i>	<i>-7</i>
<i>Transportlīdzekļu uzturēšanas izmaksas</i>	<i>35 727</i>	<i>45 595</i>	<i>48 341</i>	<i>48 341</i>	<i>35</i>	<i>6</i>
<i>Nekustamā īpašuma nomas izmaksas</i>	<i>42</i>	<i>63</i>	<i>42</i>	<i>42</i>	<i>0</i>	<i>-33</i>
<i>Apdrošināšanas izmaksas</i>	<i>4 752</i>	<i>5 772</i>	<i>9 836</i>	<i>9 836</i>	<i>107</i>	<i>70</i>
<i>Sakaru pakalpojumu izmaksas</i>	<i>3 084</i>	<i>3 572</i>	<i>4 011</i>	<i>4 011</i>	<i>30</i>	<i>12</i>
<i>Kancelejas preču iegādes izmaksas</i>	<i>979</i>	<i>965</i>	<i>1 097</i>	<i>1 097</i>	<i>12</i>	<i>14</i>
<i>Personāla apmācību izmaksas</i>	<i>2 227</i>	<i>3 836</i>	<i>3 797</i>	<i>3 797</i>	<i>70</i>	<i>-1</i>
<i>Juridisko pakalpojumu izmaksas</i>	<i>74</i>	<i>32</i>	<i>60</i>	<i>60</i>	<i>-19</i>	<i>88</i>
<i>Vides stāvokļa kontroles izmaksas</i>	<i>332</i>	<i>1 337</i>	<i>3 241</i>	<i>3 241</i>	<i>876</i>	<i>142</i>
<i>Dienesta komandējumu izmaksas</i>	<i>1 583</i>	<i>425</i>	<i>2 535</i>	<i>2 535</i>	<i>60</i>	<i>496</i>
<i>Ūdens un notekūdeņu uzskaites mēraparātu iegādes un verifikācijas izmaksas</i>	<i>6 633</i>	<i>7 470</i>	<i>34 441</i>	<i>34 441</i>	<i>419</i>	<i>361</i>
<i>Pārējās izmaksas</i>	<i>24 698</i>	<i>31 047</i>	<i>37 671</i>	<i>37 671</i>	<i>53</i>	<i>21</i>
<i>Nodevu maksājumi</i>	<i>1 778</i>	<i>1 855</i>	<i>2 627</i>	<i>2 647</i>	<i>49</i>	<i>43</i>
Nodokļu maksājumi	33 996	27 149	26 064	26 064	-23	-4
Kredīta procentu maksājumi un pamatsummas atmaksa	7 653	17 771	8 270	8 270	8	-53
Izmaksas kopā	972 829	995 368	1 193 545	1 193 565	23	20
Apgrozījuma rentabilitāte, 7%	66 514		83 548	83 550	34	-

	Spēkā esošais tarifs (EUR)	2023.gada faktiskās izmaksas (EUR)	Tarifa projekts (ar neparedzētajiem ieņēmumiem) (EUR)	Tarifa projekts (EUR)	Tarifa projekta izmaiņas pret spēkā esošā tarifa izmaksām (%)	Tarifa projekta izmaiņas pret 2023.gada faktiskajām izmaksām (%)
<i>Neparedzētās izmaksas un ieņēmumi saskaņā ar metodikas 17.¹ punktu</i>	-	-	-8 339	-	-	-
Pilnās izmaksas (ar rentabilitāti un neparedzētiem ieņēmumiem), EUR	1 039 342	-	1 268 754	-	-	-
Pilnās izmaksas (ar rentabilitāti, bez neparedzētiem ieņēmumiem), EUR	1 039 342	995 368	-	1 277 115	23	28
Pakalpojumu apjoms gadā, m ³	988 809	979 012	1 000 075	1 000 075	1	2
Izmaksas, EUR/m³ (ar neparedzētajiem ieņēmumiem)	-	-	1,27		-	-
Izmaksas, EUR/m³ (bez neparedzētajiem ieņēmumiem)	1,05	1,02		1,28	22	25

2.tabula. SIA "Valmieras ūdens" kanalizācijas pakalpojumu izmaksas

	Spēkā esošais tarifs (EUR)	2023.gada faktiskās izmaksas (EUR)	Tarifa projekts (ar neparedzētajiem ieņēmumiem) (EUR)	Tarifa projekts (EUR)	Tarifa projekta izmaiņas pret spēkā esošā tarifa izmaksām (%)	Tarifa projekta izmaiņas pret 2023.gada faktiskajām izmaksām (%)
Pamatlīdzekļu nolietojums un nemateriālo ieguldījumu vērtības norakstījums	303 833	262 752	319 646	319 646	5	22
Personāla izmaksas	692 382	729 543	960 303	960 303	39	32
Pamatlīdzekļu uzturēšanas un remontu izmaksas	5 779	6 212	7 814	7 814	35	26
Pārējās saimnieciskās darbības izmaksas	396 347	394 103	505 238	505 332	27	28
<i>Pārējās administrācijas izmaksas, kas nav iekļautas citur</i>	<i>3 453</i>	<i>3 414</i>	<i>3 641</i>	<i>3 641</i>	<i>5</i>	<i>7</i>
<i>Materiālu izmaksas</i>	<i>53 680</i>	<i>59 538</i>	<i>56 605</i>	<i>56 605</i>	<i>5</i>	<i>-5</i>
<i>Elektroenerģijas, kurināmā, siltumenerģijas, gāzes izmaksas</i>	<i>194 965</i>	<i>145 783</i>	<i>188 152</i>	<i>188 152</i>	<i>-3</i>	<i>29</i>
<i>Apsardzes izmaksas</i>	<i>846</i>	<i>717</i>	<i>375</i>	<i>375</i>	<i>-56</i>	<i>-48</i>
<i>Transportlīdzekļu uzturēšanas izmaksas</i>	<i>52 222</i>	<i>75 256</i>	<i>83 561</i>	<i>83 561</i>	<i>60</i>	<i>11</i>
<i>Nekustamā īpašuma nomas izmaksas</i>	<i>42</i>	<i>21</i>	<i>42</i>	<i>42</i>	<i>0</i>	<i>100</i>
<i>Apdrošināšanas izmaksas</i>	<i>8 537</i>	<i>11 276</i>	<i>17 130</i>	<i>17 130</i>	<i>101</i>	<i>52</i>
<i>Sakaru pakalpojumu izmaksas</i>	<i>3 125</i>	<i>3 507</i>	<i>3 622</i>	<i>3 622</i>	<i>16</i>	<i>3</i>
<i>Kancelejas preču iegādes izmaksas</i>	<i>1 163</i>	<i>1 042</i>	<i>1 187</i>	<i>1 187</i>	<i>2</i>	<i>14</i>
<i>Personāla apmācību izmaksas</i>	<i>3 660</i>	<i>5 444</i>	<i>7 435</i>	<i>7 435</i>	<i>103</i>	<i>37</i>

	Spēkā esošais tarifs (EUR)	2023.gada faktiskās izmaksas (EUR)	Tarifa projekts (ar neparedzētajiem ieņēmumiem) (EUR)	Tarifa projekts (EUR)	Tarifa projekta izmaiņas pret spēkā esošā tarifa izmaksām (%)	Tarifa projekta izmaiņas pret 2023.gada faktiskajām izmaksām (%)
<i>Juridisko pakalpojumu izmaksas</i>	85	34	65	65	-24	91
<i>Vides stāvokļa kontroles izmaksas</i>	1 054	1 387	1 639	1 639	56	18
<i>Dienesta komandējumu izmaksas</i>	2 061	702	3 928	3 928	91	460
<i>Ūdens un notekūdeņu uzskaites mēraparātu iegādes un verifikācijas izmaksas</i>	6 633	7 470	34 441	34 441	419	361
<i>Dūņu utilizācijas izmaksas</i>	11 498	16 720	27 414	27 414	138	64
<i>Pārējās izmaksas</i>	50 720	59 264	72 156	72 156	42	22
<i>Nodevu maksājumi</i>	2 603	2 528	3 845	3 939	51	56
Nodokļu maksājumi	6 736	8 970	9 970	9 970	48	11
Kredīta procentu maksājumi un pamatsummas atmaksa	6 523	14 343	5 807	5 807	-11	-60
Ieņēmumi saskaņā ar metodikas 13. un 78.punktu	21 390	28 398	34 075	34 075	59	20
Izmaksas kopā	1 390 209	1 387 524	1 774 703	1 774 797	28	28
Apgrozījuma rentabilitāte,7%	94 742	-	124 229	124 236	28	-
Neparedzētās izmaksas un ieņēmumi saskaņā ar metodikas 17.1 punktu	-	-	-41 285	-	-	-
Pilnās izmaksas (ar rentabilitāti un neparedzētiem ieņēmumiem), EUR	1 484 951	-	1 857 647		-	-
Pilnās izmaksas (ar rentabilitāti, bez neparedzētiem ieņēmumiem), EUR	1 484 951	1 387 524		1 899 033	28	37
Pakalpojumu apjoms gadā, m ³	1 159 909	1 145 745	1 184 507	1 184 507	2	3
Izmaksas, EUR/m³ (ar neparedzētajiem ieņēmumiem)	-	-	1,57		-	-
Izmaksas, EUR/m³ (bez neparedzētajiem ieņēmumiem)	1,28	1,21	-	1,60	25	32

3.tabula. SIA "Valmieras ūdens" ūdens un notekūdeņu bilance

Informācija par ūdens apjomiem centralizētajā ūdensapgādes sistēmā	2023.gada faktiskais apjoms (m ³)	Tarifa projektā prognozētais apjoms (m ³)
No dabīgajiem ūdens avotiem ņemtais ūdens (Komersanta paša iegūtais ūdens)	1 151 211	1 151 211
Ūdens apjoms tehnoloģiskajām vajadzībām	12 000	13 800
Kopējais centralizētajā ūdensapgādes inženiertīklā padotais ūdens, tai skaitā:	1 139 211	1 137 411
lietotājiem piegādātais ūdens	999 725	1 000 075
ūdens zudumi centralizētajos ūdensapgādes inženiertīklos	139 486	137 336
<i>Vidējais ūdens zudumu apjoms 1 km ūdensapgādes inženiertīklu (m³/km/gadā)</i>	846	833

Informācija par ūdens apjomiem centralizētajā ūdensapgādes sistēmā	2023.gada faktiskais apjoms (m³)	Tarifa projektā prognozētais apjoms (m³)
<i>Ūdens zudumu īpatsvars kopējā centralizētajā ūdensapgādes inženiertīklā padotajā ūdens apjomā, %</i>	12,2%	12,1%
Informācija par notekūdeņu apjomiem centralizētajā kanalizācijas sistēmā	2023.gada faktiskais apjoms (m³)	Tarifa projektā prognozētais apjoms (m³)
Kopējie centralizētajā kanalizācijas inženiertīklā nonākušie notekūdeņi, kas novadīti attīrīšanai, tai skaitā:	1 763 174	1 690 891
no lietotājiem savāktie notekūdeņi	1 179 413	1 184 507
pārējie centralizētajā kanalizācijas inženiertīklā nonākušie notekūdeņi	583 761	506 384
<i>Vidējais pārējo attīrīto notekūdeņu apjoms 1 km kanalizācijas pašteses inženiertīklu (m³/km/gadā)</i>	4 033	3 496
<i>Pārējo attīrīto notekūdeņu īpatsvars kopējo attīrīto notekūdeņu apjomā, %</i>	33,1%	29,9%

Ūdenssaimniecības, depoizīta sistēmas
un atkritumu departamenta
Ūdenssaimniecības nodaļa
06.12.2024.