

Kopsavilkums
par sabiedrības ar ierobežotu atbildību
“RĒZEKNES ŪDENS”
ūdenssaimniecības pakalpojumu tarifu projektu

Sabiedrisko pakalpojumu regulēšanas komisija (turpmāk – Regulators) 2025.gada 13.augustā saņēma sabiedrības ar ierobežotu atbildību “RĒZEKNES ŪDENS” (turpmāk – SIA “RĒZEKNES ŪDENS” vai Komersants) 2025.gada 13.augusta iesniegumu Nr.1.10/318 ar tam pievienoto ūdenssaimniecības pakalpojumu tarifu projektu un 2025.gada 21.augustā iesniegumu Nr.6.10/332 ar tam pievienoto precizēto tarifu projektu (turpmāk – tarifu projekts).

Apstiprināšanai iesniegti:

- ūdensapgādes pakalpojumu tarifa projekts **1,21 EUR/m³** (bez PVN);
- kanalizācijas pakalpojumu tarifa projekts **1,69 EUR/m³** (bez PVN).

Tarifus plānots piemērot Rēzeknes valstspilsētā. Šobrīd SIA “RĒZEKNES ŪDENS” ūdenssaimniecības pakalpojumiem piemēro Regulatora 2023.gadā apstiprināto ūdensapgādes pakalpojumu tarifu 0,84 EUR/m³ (bez PVN) un kanalizācijas pakalpojumu tarifu 1,22 EUR/m³ (bez PVN)¹.

SIA “RĒZEKNES ŪDENS” reģistrēta 1994.gadā, tās 100% kapitāldaļu turētāja ir Rēzeknes valstspilsētas pašvaldība. Komersanta pamatdarbība ir ūdenssaimniecības pakalpojumu sniegšana.

SIA “RĒZEKNES ŪDENS” ūdenssaimniecības pakalpojumu tarifu pārskatīšana saistīta ar ūdenssaimniecības pakalpojumu tarifos iekļaujamo izmaksu izmaiņām, kuras ir ietekmējuši ūdenssaimniecības infrastruktūras sakārtošana, kā arī tas, ka kopš 2023.gada, kad tika apstiprināti spēkā esošie tarifi, ir veiktas izmaiņas nodokļu likumdošanā (pieaugusi minimālā alga valstī un akcīzes nodokļa likme u.c.), ir mainījušies elektroenerģijas iegādes cena, mainījušās elektroenerģijas sadales pakalpojumu izmaksas, veiktas izmaiņas jaudas komponentēs, kā arī pieaugušas degvielas, materiālu un pakalpojumu cenas.

Pēc spēkā esošo ūdenssaimniecības pakalpojumu tarifu apstiprināšanas 2023.gadā SIA “RĒZEKNES ŪDENS” par saviem līdzekļiem ir:

- atjaunojis uzņēmuma administratīvo ēku un dispečercentru Rēzeknē, ierīkojis jaunu smagās tehnikas novietošanas angāru notekūdeņu attīrīšanas iekārtu teritorijā;
- ierīkojis jaunus un pārbūvējis esošos ūdensapgādes inženiertīklus kopumā 0,820 km garumā un kanalizācijas inženiertīklus kopumā 0,827 km garumā;
- iegādājies ritenštraktoru, ekskavatoru-iekrovēju, pārvietojamo CCTV laboratoriju uz Mercedes Benz bāzes, automašīnu Scania P460 ar hidrodinamisko iekārtu un sešas vieglās automašīnas SIA “RĒZEKNES ŪDENS” struktūrvienību darba nodrošināšanai.

Komersants arī laika periodā no 2023.gada līdz 2025.gadam pārņēma savā bilancē ūdensapgādes un kanalizācijas sistēmas Rīgas ielas posmā no Viļakas ielas līdz Rīgas ielai 44a, un Brīvības ielas posmā no Atbrīvošanas alejas līdz Brīvības ielai 16 (ūdensapgādes inženiertīklus kopumā 0,522 km garumā un kanalizācijas inženiertīklus kopumā 1,911 km garumā). Pirms pārņemšanas pamatlīdzekļi piederēja Rēzeknes valstspilsētas pašvaldībai.

¹ [Regulatora 2023.gada 30.marta lēmums Nr.54 “Par sabiedrības ar ierobežotu atbildību “RĒZEKNES ŪDENS” ūdenssaimniecības pakalpojumu tarifiem”](#) (spēkā no 2024.gada 1.maija).

Komersants ūdensapgādes pakalpojumus 2024.gadā sniedza 3 292 lietotājiem (ūdens ievadu skaits) un kanalizācijas pakalpojumus – 3 419 lietotājiem (notekūdeņu izvadu skaits). Kopējais SIA “RĒZEKNES ŪDENS” ūdensapgādes inženiertīklu garums ir 117 km (1 nošķirta ūdensapgādes sistēma) un kopējais kanalizācijas inženiertīklu garums – 119 km (1 nošķirta kanalizācijas sistēma).

SIA “RĒZEKNES ŪDENS” kopējais neto apgrozījums 2024.gadā bija 2 372 385 EUR, no tā ieņēmumi no regulējamiem ūdenssaimniecības pakalpojumiem – 2 083 252 EUR jeb 87,8% no kopējā neto apgrozījuma, 2025.gadā ieņēmumi no regulējamiem ūdenssaimniecības pakalpojumiem plānoti 2 797 811 EUR jeb 90,6% no kopējā neto apgrozījuma. Izdevumi ūdenssaimniecības pakalpojumiem 2024.gadā bija 2 176 176 EUR, 2025.gadā plānotie izdevumi ūdenssaimniecības pakalpojumiem – 2 604 525 EUR.

1.tabula. SIA “RĒZEKNES ŪDENS” ūdensapgādes pakalpojumu izmaksas

	Spēkā esošā tarifa izmaksas (EUR)	2024.gada faktiskās izmaksas (EUR)	Tarifa projekts (EUR)	Izmaiņas pret spēkā esošā tarifa izmaksām (%)	Izmaiņas pret 2024.gada faktiskajām izmaksām (%)
Pamatlīdzekļu nolietojums	72 508	75 212	80 860	12	8
Personāla izmaksas	456 517	492 769	593 855	30	21
Pamatlīdzekļu uzturēšanas un remontu izmaksas	15 522	12 693	1 867	-88	-85
Pārējās saimnieciskās darbības izmaksas	275 181	283 011	382 767	39	35
<i>Pārējās administrācijas izmaksas, kas nav iekļautas citur</i>	<i>1 759</i>	<i>2 419</i>	<i>2 120</i>	<i>21</i>	<i>-12</i>
<i>Materiālu izmaksas</i>	<i>49 145</i>	<i>48 219</i>	<i>62 418</i>	<i>27</i>	<i>29</i>
<i>Elektroenerģijas un kurināmā izmaksas</i>	<i>106 450</i>	<i>86 561</i>	<i>132 199</i>	<i>24</i>	<i>53</i>
<i>Apsardzes izmaksas</i>	<i>335</i>	<i>225</i>	<i>267</i>	<i>-20</i>	<i>19</i>
<i>Transportlīdzekļu uzturēšanas izmaksas</i>	<i>31 455</i>	<i>27 673</i>	<i>25 506</i>	<i>-19</i>	<i>-8</i>
<i>Nekustamā īpašuma nomas izmaksas</i>	<i>167</i>	<i>396</i>	<i>396</i>	<i>137</i>	<i>0</i>
<i>Apdrošināšanas izmaksas</i>	<i>4 486</i>	<i>7 953</i>	<i>5 832</i>	<i>30</i>	<i>-27</i>
<i>Sakaru pakalpojumu izmaksas</i>	<i>2 199</i>	<i>1 611</i>	<i>1 835</i>	<i>-17</i>	<i>14</i>
<i>Kancelejas preču iegādes izmaksas</i>	<i>797</i>	<i>4 694</i>	<i>791</i>	<i>-1</i>	<i>-83</i>
<i>Personāla apmācību izmaksas</i>	<i>1 936</i>	<i>1 756</i>	<i>1 756</i>	<i>-9</i>	<i>0</i>
<i>Juridisko pakalpojumu izmaksas</i>	<i>12</i>	<i>-</i>	<i>-</i>	<i>-100</i>	<i>-</i>
<i>Vides stāvokļa kontroles izmaksas</i>	<i>999</i>	<i>2 805</i>	<i>2 805</i>	<i>181</i>	<i>0</i>
<i>Dienesta komandējumu izmaksas</i>	<i>291</i>	<i>688</i>	<i>668</i>	<i>130</i>	<i>-3</i>
<i>Ūdens un notekūdeņu uzskaites mērāparātu iegādes un verifikācijas izmaksas</i>	<i>10 031</i>	<i>14 530</i>	<i>14 530</i>	<i>45</i>	<i>0</i>
<i>Pārējās izmaksas</i>	<i>63 287</i>	<i>78 759</i>	<i>125 784</i>	<i>99</i>	<i>60</i>
<i>Nodevu maksājumi</i>	<i>1 832</i>	<i>4 722</i>	<i>5 860</i>	<i>220</i>	<i>24</i>

	Spēkā esošā tarifa izmaksas (EUR)	2024.gada faktiskās izmaksas (EUR)	Tarifa projekts (EUR)	Izmaiņas pret spēkā esošā tarifa izmaksām (%)	Izmaiņas pret 2024.gada faktiskajām izmaksām (%)
Nodokļu maksājumi	31 957	30 832	30 832	-4	0
Izmaksas kopā	851 685	894 517	1 090 181	28	22
Apgrozījuma rentabilitāte, 7%	59 618	-	76 313	28	-
Pilnās izmaksas (ar rentabilitāti)	911 303	894 517	1 166 494	28	30
Pakalpojumu apjoms gadā, m³	1 078 545	987 271	967 742	-10	-2
Izmaksas, EUR/m³	0,84	0,91	1,21	44	33

2.tabula. SIA “RĒZEKNES ŪDENS” kanalizācijas pakalpojumu izmaksas

	Spēkā esošā tarifa izmaksas (EUR)	2024.gada faktiskās izmaksas (EUR)	Tarifa projekts (EUR)	Izmaiņas pret spēkā esošā tarifa izmaksām (%)	Izmaiņas pret 2024.gada faktiskajām izmaksām (%)
Pamatlīdzekļu nolietojums	123 836	144 111	201 259	63	40
Personāla izmaksas	682 038	707 270	796 778	17	13
Pamatlīdzekļu uzturēšanas un remontu izmaksas	9 047	31 016	3 492	-61	-89
Pārējās saimnieciskās darbības izmaksas	418 238	387 623	501 177	20	29
<i>Pārējās administrācijas izmaksas, kas nav iekļautas citur</i>	<i>2 660</i>	<i>3 377</i>	<i>4 316</i>	<i>62</i>	<i>28</i>
<i>Materiālu izmaksas</i>	<i>20 760</i>	<i>19 648</i>	<i>24 534</i>	<i>18</i>	<i>25</i>
<i>Elektroenerģijas un kurināmā izmaksas</i>	<i>239 547</i>	<i>181 331</i>	<i>269 118</i>	<i>12</i>	<i>48</i>
<i>Apsardzes izmaksas</i>	<i>160</i>	<i>377</i>	<i>343</i>	<i>114</i>	<i>-9</i>
<i>Transportlīdzekļu uzturēšanas izmaksas</i>	<i>67 465</i>	<i>86 501</i>	<i>63 984</i>	<i>-5</i>	<i>-26</i>
<i>Nekustamā īpašuma nomas izmaksas</i>	<i>536</i>	<i>1 193</i>	<i>1 193</i>	<i>123</i>	<i>0</i>
<i>Apdrošināšanas izmaksas</i>	<i>8 399</i>	<i>13 648</i>	<i>11 161</i>	<i>33</i>	<i>-18</i>
<i>Sakaru pakalpojumu izmaksas</i>	<i>3 619</i>	<i>2 530</i>	<i>2 879</i>	<i>-20</i>	<i>14</i>
<i>Kancelejas preču iegādes izmaksas</i>	<i>1 335</i>	<i>7 644</i>	<i>1 325</i>	<i>-1</i>	<i>-83</i>
<i>Personāla apmācību izmaksas</i>	<i>630</i>	<i>2 913</i>	<i>2 913</i>	<i>362</i>	<i>0</i>
<i>Juridisko pakalpojumu izmaksas</i>	<i>12</i>	<i>-</i>	<i>-</i>	<i>-100</i>	<i>-</i>
<i>Vides stāvokļa kontroles izmaksas</i>	<i>19 609</i>	<i>17 799</i>	<i>18 185</i>	<i>-7</i>	<i>2</i>
<i>Dienesta komandējumu izmaksas</i>	<i>487</i>	<i>1 108</i>	<i>1 119</i>	<i>130</i>	<i>1</i>
<i>Ūdens un notekūdeņu uzskaites mēraparātu iegādes un verifikācijas izmaksas</i>	<i>10 031</i>	<i>14 530</i>	<i>14 530</i>	<i>45</i>	<i>0</i>
<i>Dūņu utilizācijas izmaksas</i>	<i>-</i>	<i>-</i>	<i>-</i>	<i>-</i>	<i>-</i>
<i>Pārējās izmaksas</i>	<i>41 067</i>	<i>26 068</i>	<i>77 172</i>	<i>88</i>	<i>196</i>
<i>Nodevu maksājumi</i>	<i>1 921</i>	<i>8 956</i>	<i>8 405</i>	<i>338</i>	<i>-6</i>
Nodokļu maksājumi	14 600	11 638	11 638	-20	0
Izmaksas kopā	1 247 759	1 281 659	1 514 344	21	18

	Spēkā esošā tarifa izmaksas (EUR)	2024.gada faktiskās izmaksas (EUR)	Tarifa projekts (EUR)	Izmaiņas pret spēkā esošā tarifa izmaksām (%)	Izmaiņas pret 2024.gada faktiskajām izmaksām (%)
Apgrozījuma rentabilitāte, 7%	87 343	-	106 004	21	-
Pilnās izmaksas (ar rentabilitāti)	1 335 102	1 281 659	1 620 348	21	26
Pakalpojumu apjoms gadā, m ³	1 101 716	1 016 822	962 630	-13	-5
Izmaksas, EUR/m³	1,22	1,26	1,69	39	34

3.tabula. SIA "RĒZEKNES ŪDENS" ūdens un notekūdeņu balance

Informācija par ūdens apjomiem centralizētajā ūdensapgādes sistēmā	2024.gada faktiskais apjoms (m³)	Tarifa projektā prognozētais apjoms (m³)
No dabīgajiem ūdens avotiem ņemtais ūdens (Komersanta paša iegūtais ūdens)	1 493 541	1 462 027
Ūdens apjoms tehnoloģiskajām vajadzībām	41 593	37 382
Kopējais centralizētajā ūdensapgādes inženiertīklā padotais ūdens, tai skaitā:	1 451 948	1 424 645
lietotājiem piegādātais ūdens	987 271	967 742
ūdens zudumi centralizētajos ūdensapgādes inženiertīklos	464 677	456 904
<i>Vidējais ūdens zudumu apjoms 1 km ūdensapgādes inženiertīklu (m³/km/gadā)</i>	3 965	3 899
<i>Ūdens zudumu īpatsvars kopējā centralizētajā ūdensapgādes inženiertīklā padotajā ūdens apjomā, %</i>	32,0%	32,1%
Informācija par notekūdeņu apjomiem centralizētajā kanalizācijas sistēmā	2024.gada faktiskais apjoms (m³)	Tarifa projektā prognozētais apjoms (m³)
Kopējie centralizētajā kanalizācijas inženiertīklā nonākušie notekūdeņi, kas novadīti attīrīšanai, tai skaitā:	2 431 714	2 492 745
no lietotājiem savāktie notekūdeņi	1 016 822	962 630
pārējie centralizētajā kanalizācijas inženiertīklā nonākušie notekūdeņi	1 414 892	1 530 116
<i>Vidējais pārējo attīrīto notekūdeņu apjoms 1 km kanalizācijas pašteses inženiertīklu (m³/km/gadā)</i>	13 743	14 862
<i>Pārējo attīrīto notekūdeņu īpatsvars kopējo attīrīto notekūdeņu apjomā, %</i>	58,2%	61,4%

Ūdenssaimniecības, depozīta sistēmas
un atkritumu departamenta
Ūdenssaimniecības nodaļa
22.08.2025.