

Kopsavilkums
par sabiedrības ar ierobežotu atbildību “JELGAVAS ŪDENS”
ūdenssaimniecības pakalpojumu tarifu projektu

Sabiedrisko pakalpojumu regulēšanas komisija (turpmāk – Regulators) 2025.gada 3.novembrī saņēma sabiedrības ar ierobežotu atbildību “JELGAVAS ŪDENS” (turpmāk – SIA “JELGAVAS ŪDENS” vai Komersants) 2025.gada 3.novembra iesniegumu Nr.01-03/1178 ar tam pievienoto ūdenssaimniecības pakalpojumu tarifu projektu.

Apstiprināšanai iesniegts tarifu projekts, kas ietver neparedzētās izmaksas un ieņēmumus¹ (attiecināti uz divu gadu periodu):

- ūdensapgādes pakalpojumu tarifa projekts **1,14 EUR/m³** (bez PVN);
- kanalizācijas pakalpojumu tarifa projekts **1,67 EUR/m³** (bez PVN);

un tarifu projekts bez neparedzētajām izmaksām un ieņēmumiem:

- ūdensapgādes pakalpojumu tarifa projekts **1,16 EUR/m³** (bez PVN);
- kanalizācijas pakalpojumu tarifa projekts **1,66 EUR/m³** (bez PVN).

Tarifus plānots piemērot Jelgavas valstspilsētā un Raubēnu ciemā, Cenu pagastā, Jelgavas novadā.

Šobrīd SIA “JELGAVAS ŪDENS” piemēro ar [Regulatora 2023.gada 28.decembra lēmumu Nr.161 “Par sabiedrības ar ierobežotu atbildību “JELGAVAS ŪDENS” ūdenssaimniecības pakalpojumu tarifiem”](#) apstiprināto ūdensapgādes pakalpojumu tarifu 1,07 EUR/m³ (bez PVN) un kanalizācijas pakalpojumu tarifu 1,50 EUR/m³ (bez PVN).

SIA “JELGAVAS ŪDENS” reģistrēta 1995.gadā, tās 100% kapitāldaļu turētāja ir Jelgavas valstspilsētas pašvaldība. Komersants sniedz regulējamus ūdenssaimniecības pakalpojumus un neregulējamus pakalpojumus, t.sk. kanalizācijas inženiertīklu skalošanas un būvniecības, asenizācijas un citus pakalpojumus.

Komersants šobrīd ūdensapgādes pakalpojumus sniedz 5 950 lietotājiem (ūdens ievadu skaits) un kanalizācijas pakalpojumus – 4 275 lietotājiem (notekūdeņu izvadu skaits). Kopējais ūdensapgādes inženiertīklu garums ir 249,5 km, kopējais kanalizācijas inženiertīklu garums – 260,1 km, no tiem spiedvadu garums – 19,3 km. Komersantam ir viena ūdensapgādes sistēma un viena kanalizācijas sistēma.

¹ Regulatora 2016.gada 14.janvāra lēmuma Nr.1/2 “[Ūdenssaimniecības pakalpojumu tarifu aprēķināšanas metodika](#)” 17.¹ punkts (Komersants tarifa projektā iekļautās izmaksas samazina par neparedzētajiem ieņēmumiem, kas radušies periodā pēc Regulatora spēkā esošā lēmuma par ūdenssaimniecības pakalpojumu tarifu apstiprināšanu pieņemšanas līdz tarifa projekta izvērtēšanas procesa pabeigšanai Regulatorā, un ir tiesīgs tarifa projektā iekļautās izmaksas palielināt par neparedzētajām izmaksām, kas radušās iepriekšējā periodā, kurš nav ilgāks par diviem gadiem, ja neparedzētie ieņēmumi vai neparedzētās izmaksas saistītas ar pakalpojumu nodrošināšanu apstiprināto tarifu aprēķinā iekļautajās centralizētajās ūdensapgādes un kanalizācijas sistēmās. Neparedzētās izmaksas un ieņēmumus veido izmaiņas maksājumos, ja ūdenssaimniecības pakalpojumi tiek iepirkti no cita sabiedrisko ūdenssaimniecības pakalpojumu sniedzēja, un izmaiņas maksājumos par elektroenerģijas, kurināmā, siltumenerģijas un gāzes iegādi. Neparedzētajās izmaksās var iekļaut ar energoefektivitātes uzlabošanas un energoneitralitātes veicināšanas pasākumiem saistītās iepriekšējā perioda, kurš nav ilgāks par diviem gadiem, izmaksas pozīcijā “Kredīta procentu maksājumi un pamatsummas atmaksa” un “Pamatlīdzekļu nolietojums un nemateriālo ieguldījumu vērtības norakstījums” vai, ja Komersants tarifa projektā iekļauj kapitāla atdevi, izmaksas pozīcijā “Kapitāla izmaksas”. Iepriekšējā perioda neparedzētās izmaksas vai ieņēmumus Komersants sadala uz laika periodu, ne ilgāku par diviem gadiem, aprēķinot tarifa projektu uz attiecīgo laika posmu. Vienlaicīgi Komersants aprēķina tarifa projektu bez neparedzētajām izmaksām vai ieņēmumiem.).

SIA "JELGAVAS ŪDENS" ūdenssaimniecības pakalpojumu tarifu pārskatīšana
saistīta ar ūdenssaimniecības pakalpojumu sniegšanas izmaksu izmaiņām.

1.tabula. SIA "JELGAVAS ŪDENS" ūdensapgādes pakalpojumu izmaksas

	Spēkā esošais tarifs (EUR)	2024.gada faktiskās izmaksas (EUR)	Tarifa projekts (ar neparedzētajiem ieņēmumiem) (EUR)	Tarifa projekts (EUR)	Izmaiņas pret esošā tarifa izmaksām (%)	Izmaiņas pret 2024.g. faktiskajām izmaksām (%)
Pamatlīdzekļu nolietojums un nemateriālo ieguldījumu vērtības norakstījums	246 612	252 335	253 098	253 098	3	0
Personāla izmaksas	1 017 480	988 725	1 002 942	1 002 942	-1	1
Pamatlīdzekļu uzturēšanas un remontu izmaksas	139 564	150 448	189 581	189 581	36	26
Pārējās saimnieciskās darbības izmaksas	609 859	554 999	623 014	623 270	2	12
<i>Pārējās administrācijas izmaksas, kas nav iekļautas citur</i>	<i>5 934</i>	<i>5 660</i>	<i>4 290</i>	<i>4 290</i>	<i>-28</i>	<i>-24</i>
<i>Materiālu izmaksas</i>	<i>72 591</i>	<i>84 323</i>	<i>116 589</i>	<i>116 589</i>	<i>61</i>	<i>38</i>
<i>Elektroenerģijas, kurināmā, siltumenerģijas, gāzes izmaksas</i>	<i>215 926</i>	<i>179 509</i>	<i>187 234</i>	<i>187 234</i>	<i>-13</i>	<i>4</i>
<i>Apsardzes izmaksas</i>	<i>83 690</i>	<i>89 879</i>	<i>94 122</i>	<i>94 122</i>	<i>12</i>	<i>5</i>
<i>Transportlīdzekļu uzturēšanas izmaksas</i>	<i>109 439</i>	<i>110 188</i>	<i>92 973</i>	<i>92 973</i>	<i>-15</i>	<i>-16</i>
<i>Nekustamā īpašuma nomas izmaksas</i>	<i>50</i>	<i>50</i>	<i>50</i>	<i>50</i>	<i>0</i>	<i>0</i>
<i>Apdrošināšanas izmaksas</i>	<i>7 146</i>	<i>8 456</i>	<i>9 006</i>	<i>9 006</i>	<i>26</i>	<i>7</i>
<i>Sakaru pakalpojumu izmaksas</i>	<i>9 531</i>	<i>10 925</i>	<i>10 642</i>	<i>10 642</i>	<i>12</i>	<i>-3</i>
<i>Kancelejas preču iegādes izmaksas</i>	<i>2 023</i>	<i>1 392</i>	<i>1 256</i>	<i>1 256</i>	<i>-38</i>	<i>-10</i>
<i>Personāla apmācību izmaksas</i>	<i>2 096</i>	<i>1 253</i>	<i>1 430</i>	<i>1 430</i>	<i>-32</i>	<i>14</i>
<i>Juridisko pakalpojumu izmaksas</i>	<i>422</i>	<i>52</i>	<i>168</i>	<i>168</i>	<i>-60</i>	<i>223</i>
<i>Vides stāvokļa kontroles izmaksas</i>	<i>3 567</i>	<i>4 434</i>	<i>5 317</i>	<i>5 317</i>	<i>49</i>	<i>20</i>
<i>Dienesta komandējumu izmaksas</i>	<i>310</i>	<i>0</i>	<i>162</i>	<i>162</i>	<i>-48</i>	<i>-</i>
<i>Ūdens un notekūdeņu uzskaites mēraparātu iegādes un verifikācijas izmaksas</i>	<i>17 710</i>	<i>15 040</i>	<i>18 972</i>	<i>18 972</i>	<i>7</i>	<i>26</i>
<i>Pārējās izmaksas</i>	<i>74 716</i>	<i>39 886</i>	<i>76 232</i>	<i>76 232</i>	<i>2</i>	<i>91</i>
<i>Nodevu maksājumi</i>	<i>4 708</i>	<i>3 952</i>	<i>4 571</i>	<i>4 827</i>	<i>3</i>	<i>22</i>
<i>Nodokļu maksājumi</i>	<i>124 205</i>	<i>120 253</i>	<i>119 225</i>	<i>119 225</i>	<i>-4</i>	<i>-1</i>
<i>Kredīta procentu maksājumi un pamatsummas atmaksa</i>	<i>40 424</i>	<i>57 130</i>	<i>37 169</i>	<i>37 169</i>	<i>-8</i>	<i>-35</i>
Izmaksas kopā	2 178 144	2 123 889	2 225 029	2 225 285	2	5
Apgrozījuma rentabilitāte, 7%	152 470	-	155 752	155 770	2	-

	Spēkā esošais tarifs (EUR)	2024.gada faktiskās izmaksas (EUR)	Tarifa projekts (ar neparedzētajiem ieņēmumiem) (EUR)	Tarifa projekts (EUR)	Izmaiņas pret esošā tarifa izmaksām (%)	Izmaiņas pret 2024.g. faktiskajām izmaksām (%)
<i>Neparedzētās izmaksas un ieņēmumi saskaņā ar metodikas 17.¹ punktu</i>	-77 942	-	-57 436	-	-26	-
Pilnās izmaksas (ar rentabilitāti) tai skaitā neparedzētie ieņēmumi EUR	2 252 672	-	2 323 345	-	3	-
Pilnās izmaksas (ar rentabilitāti) bez neparedzētajiem ieņēmumiem EUR	-	2 123 889	-	2 381 055	6	12
Lietotājiem piegādātā ūdens, m ³	2 114 888	2 055 283	2 040 000	2 040 000	-4	-1
Izmaksas, EUR/m³ tai skaitā neparedzētie ieņēmumi EUR	1,07	-	1,14	-	7	-
Izmaksas, EUR/m³ bez neparedzētajiem ieņēmumiem	-	1,03	-	1,16	-	13

2.tabula. SIA “JELGAVAS ŪDENS” kanalizācijas pakalpojumu izmaksas

	Spēkā esošais tarifs (EUR)	2024.gada faktiskās izmaksas (EUR)	Tarifa projekts (ar neparedzētajiem ieņēmumiem / izdevumiem) (EUR)	Tarifa projekts (EUR)	Izmaiņas pret esošā tarifa izmaksām (%)	Izmaiņas pret 2024.g. faktiskajām izmaksām (%)
Pamatlīdzekļu nolietojums un nemateriālo ieguldījumu vērtības norakstījums	387 655	432 493	454 247	454 247	17	5
Personāla izmaksas	1 541 125	1 528 781	1 572 749	1 572 749	2	3
Pamatlīdzekļu uzturēšanas un remontu izmaksas	198 325	284 267	268 865	268 865	36	-5
Pārējās saimnieciskās darbības izmaksas	766 973	728 661	876 619	877 376	14	20
<i>Pārējās administrācijas izmaksas, kas nav iekļautas citur</i>	<i>8 194</i>	<i>7 250</i>	<i>6 188</i>	<i>6 188</i>	<i>-24</i>	<i>-15</i>
<i>Materiālu izmaksas</i>	<i>100 810</i>	<i>102 504</i>	<i>91 065</i>	<i>91 065</i>	<i>-10</i>	<i>-11</i>
<i>Elektroenerģijas, kurināmā, siltumenerģijas, gāzes izmaksas</i>	<i>270 631</i>	<i>247 818</i>	<i>276 583</i>	<i>276 583</i>	<i>2</i>	<i>12</i>
<i>Transportlīdzekļu uzturēšanas izmaksas</i>	<i>199 477</i>	<i>198 924</i>	<i>205 857</i>	<i>205 857</i>	<i>3</i>	<i>3</i>
<i>Nekustamā īpašuma nomas izmaksas</i>	<i>330</i>	<i>330</i>	<i>330</i>	<i>330</i>	<i>0</i>	<i>0</i>
<i>Apdrošināšanas izmaksas</i>	<i>10 207</i>	<i>11 771</i>	<i>13 259</i>	<i>13 259</i>	<i>30</i>	<i>13</i>
<i>Sakaru pakalpojumu izmaksas</i>	<i>11 338</i>	<i>11 958</i>	<i>8 592</i>	<i>8 592</i>	<i>-24</i>	<i>-28</i>

	Spēkā esošais tarifs (EUR)	2024.gada faktiskās izmaksas (EUR)	Tarifa projekts (ar neparedzētajiem ieņēmumiem / izdevumiem) (EUR)	Tarifa projekts (EUR)	Izmaiņas pret esošā tarifa izmaksām (%)	Izmaiņas pret 2024.g. faktiskajām izmaksām (%)
Kancelejas preču iegādes izmaksas	2 649	1 156	1 191	1 191	-55	3
Personāla apmācību izmaksas	2 096	1 430	2 062	2 062	-2	44
Juridisko pakalpojumu izmaksas	584	66	244	244	-58	270
Vides stāvokļa kontroles izmaksas	6 382	7 438	9 135	9 135	43	23
Dienesta komandējumu izmaksas	428	0	234	234	-45	-
Ūdens un notekūdeņu uzskaites mēraparātu iegādes un verifikācijas izmaksas	12 942	10 891	13 631	13 631	5	25
Dūņu utilizācijas izmaksas	19 300	20 605	22 447	22 447	16	9
Pārējās izmaksas	114 727	101 108	219 138	219 138	91	117
Nodēvu maksājumi	6 878	5 412	6 663	7 420	8	37
Nodokļu maksājumi	18 439	14 421	14 496	14 496	-21	1
Kredīta procentu maksājumi un pamatsummas atmaksa	265 776	288 710	153 905	153 905	-42	-47
Izmaksas kopā	3 178 292	3 277 333	3 340 881	3 341 638	5	2
Apgrozījuma rentabilitāte, 7%	222 480	-	233 862	233 915	5	-
<i>Neparedzētās izmaksas un ieņēmumi saskaņā ar metodikas 17.¹ punktu</i>	-99 406	-	18 438	-	-119	-
Pilnās izmaksas (ar rentabilitāti) tai skaitā neparedzētās izmaksas/ieņēmumi EUR	3 301 366	-	3 593 181	-	9	-
Pilnās izmaksas (ar rentabilitāti) bez neparedzētajām izmaksām/ieņēmumiem EUR	-	3 277 333	-	3 575 553	-	9
No lietotājiem savāktie notekūdeņi, m ³	2 208 778	2 137 879	2 149 000	2 149 000	-3	1
Izmaksas, EUR/m³ tai skaitā neparedzētās izmaksas/ieņēmumi EUR	1,50	-	1,67	-	11	-
Izmaksas, EUR/m³ bez neparedzētajām izmaksām/ieņēmumiem	-	1,53	-	1,66	-	8

3.tabula. SIA "JELGAVAS ŪDENS" ūdens un notekūdeņu balance

Informācija par ūdens apjomiem centralizētajā ūdensapgādes sistēmā	pārskata gada (2024.gads) faktiskais apjoms, m³	tarifu projektā prognozētais apjoms, m³
No dabīgajiem ūdens avotiem ņemtais ūdens (Komersanta paša iegūtais ūdens)	2 771 379	2 748 000
Ūdens apjoms tehnoloģiskām vajadzībām	244 841	247 320
Kopējais centralizētajā ūdensapgādes inženiertīklā padotais, tai skaitā lietotājiem piegādātais ūdens	2 526 538	2 500 680
ūdens zudumi centralizētajos ūdensapgādes inženiertīklos	2 055 283	2 040 000
<i>Vidējais ūdens zudumu apjoms 1 km ūdensapgādes inženiertīklu (m³/km/gadā)</i>	<i>1 889</i>	<i>1 846</i>
<i>Ūdens zudumu īpatsvars kopējā centralizētajā ūdensapgādes inženiertīklā padotajā ūdens apjomā, %</i>	<i>18,7%</i>	<i>18,4%</i>
Informācija par notekūdeņu apjomiem centralizētajā kanalizācijas sistēmā	pārskata gada (2024.gads) faktiskais apjoms, m³	tarifu projektā prognozētais apjoms, m³
Kopējie centralizētajā kanalizācijas inženiertīklā nonākušie notekūdeņi, kas novadīti attīrīšanai, tai skaitā:	3 868 224	3 813 518
no lietotājiem savāktie notekūdeņi	2 137 879	2 149 000
pārējie centralizētajā kanalizācijas inženiertīklā nonākušie notekūdeņi	1 730 345	1 664 518
<i>Vidējais pārējo attīrīto notekūdeņu apjoms 1 km kanalizācijas paštes inženiertīklu (m³/km/gadā)</i>	<i>7 186</i>	<i>6 912</i>
<i>Pārējo attīrīto notekūdeņu īpatsvars kopējo attīrīto notekūdeņu apjomā, %</i>	<i>44,7%</i>	<i>43,6%</i>

Ūdenssaimniecības, depoziņa sistēmas
un atkritumu departamenta
Ūdenssaimniecības nodaļa
06.11.2025.