



SABIEDRISKO PAKALPOJUMU REGULĒŠANAS KOMISIJA

Ūnijas ielā 45, Rīgā, LV-1039 ♦ Tālrunis 67097200 ♦ Fakss 67097277 ♦ E-pasts sprk@sprk.gov.lv

PADOMES LĒMUMS

R ī g ā

28.05.2014.

Nr.140
(prot. Nr.19, 4.p.)

Par pienākuma uzlikšanu SIA „Jūrmalas ūdens” noslēgt līgumu

Sabiedrisko pakalpojumu regulēšanas komisija (turpmāk – Regulators) 2014.gada 14.aprīlī saņēma Administratīvās apgabaltiesas 2014.gada 9.aprīļa sprieduma norakstu lietā Nr.A43010712 (A43-0102-14/11) (turpmāk – Spriedums).

Regulators konstatē un secina

1. Ar Sprieduma rezolutīvo daļu Regulatoram uzlikts pienākums viena mēneša laikā no sprieduma spēkā stāšanās dienas izdot administratīvo aktu, uzliekot sabiedrībai ar ierobežotu atbildību „Jūrmalas ūdens”, vienotais reģistrācijas numurs: 40003275333, juridiskā adrese: Promenādes iela 1a, Jūrmala, LV-2015 (turpmāk – SIA „Jūrmalas ūdens”), noslēgt līgumu par ūdens apgādes un kanalizācijas pakalpojumiem ar daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas Brīvības prospektā 104, Jūrmalā, dzīvokļu īpašnieku kopību, kas lietā Nr.A43010712 (A43-0102-14/11) bija pieteicēja (turpmāk arī – pieteicēja).
2. Sprieduma motīvu daļas [13] punktā minēts, ka, lai arī līguma subjekts ir dzīvokļu īpašnieku kopība, tomēr līgums ir noslēdzams ar pilnvarnieka vai pārvaldnieka starpniecību, kā tas noteikts Dzīvojamo māju pārvaldīšanas likuma 17.² panta otrajā daļā.
3. Administratīvā procesa likuma (turpmāk – APL) 375.panta pirmā daļā nosaka, ka iestādes pienākums ir pareizi un laikus izpildīt pret to vērstu administratīvajā lietā pieņemtu tiesas spriedumu vai citu lēmumu (nolēmumu).
4. APL 309.panta pirmā daļa nosaka, ka apelācijas instances tiesas spriedums stājas spēkā pēc tam, kad beidzies termiņš tā pārsūdzēšanai kasācijas kārtībā un kasācijas sūdzība nav iesniegta, un APL 313.panta pirmā daļa nosaka, ka apelācijas instances tiesas spriedumu izpilda pēc tā stāšanās spēkā, izņemot gadījumus, kad tiesa noteikusi, ka spriedums izpildāms nekavējoties.
5. Saskaņā ar 2014.gada 22.maijā saņemto Administratīvās tiesas vēstuli Spriedums ir stājies spēkā 2014.gada 10.maijā.
6. Likuma „Par sabiedrisko pakalpojumu regulatoriem” 9.panta otrajā daļā noteikts, ka Regulators savas kompetences ietvaros patstāvīgi pieņem lēmumus un izdod administratīvos aktus, kas ir saistoši konkrētiem sabiedrisko pakalpojumu sniedzējiem un lietotājiem.

7. Regulators secina, ka, lai pareizi un laikus izpildītu ar Spriedumu Regulatoram uzlikto pienākumu, kā to nosaka APL 375.panta pirmā daļa, ir izdodams šis administratīvais akts, ar kuru SIA „Jūrmalas ūdens” uzliekams pienākums noslēgt līgumu par ūdensapgādes un kanalizācijas pakalpojumiem ar līguma subjektu – daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas Brīvības prospektā 104, Jūrmalā, dzīvokļu īpašnieku kopību.
8. Ir nosakāms viena mēneša termiņš līguma par ūdens apgādes un kanalizācijas pakalpojumiem noslēgšanai starp SIA „Jūrmalas ūdens” un daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas Brīvības prospektā 104, Jūrmalā, dzīvokļu īpašnieku kopību. Regulatora ieskatā tas ir saprātīgs laika posms, ņemot vērā Spriedumā minētos faktiskos un tiesiskos lietas apstākļus.
9. Uz Regulatora padomes sēdi bija ieradusies SIA „Jūrmalas ūdens” pilnvarotā pārstāve un pieteicējas pilnvarotie pārstāvji. SIA „Jūrmalas ūdens” pilnvarotā pārstāve puda apņemšanos veikt nepieciešamās darbības, lai izpildītu Regulatora lēmumu.

Ņemot vērā minēto, saskaņā ar Dzīvojamo māju pārvaldīšanas likuma 17.² panta pirmo un otro daļu, Ministru kabineta 2001.gada 3.jūlija noteikumu Nr.298 „Kārtība, kādā pārtraucama sabiedrisko pakalpojumu sniegšana” 25.punktu, pamatojoties uz likuma „Par sabiedrisko pakalpojumu regulatoriem” 9.panta otro daļu, 11.panta ceturto daļu, Administratīvā procesa likuma 7.pantu, 70.panta otro daļu, 254.panta otrās daļas 2.punktu, 309.panta pirmo daļu, 313.panta pirmo daļu, 375.panta pirmo daļu un Paziņošanas likuma 4.panta otro daļu un 8.panta trešo daļu,

padome nolemj:

1. uzlikt SIA „Jūrmalas ūdens” pienākumu viena mēneša laikā no lēmuma spēkā stāšanās dienas noslēgt līgumu par ūdensapgādes un kanalizācijas pakalpojumiem ar daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas Brīvības prospektā 104, Jūrmalā, dzīvokļu īpašnieku kopību;
2. uzlikt SIA „Jūrmalas ūdens” pienākumu līdz 2014.gada 14.jūlijam informēt Regulatoru par lēmuma izpildi.

Lēmums stājas spēkā 2014.gada 6.jūnijā.

Šo administratīvo aktu var pārsūdzēt Administratīvajā apgabaltiesā viena mēneša laikā no dienas, kad ieinteresētā persona uzzina vai tai vajadzēja uzzināt par pieņemto administratīvo aktu.

Priekšsēdētājs

V.Lokenbahs