

**Sabiedrisko pakalpojumu regulēšanas komisijas uzklauššanas sanāksme par  
SIA "Krāslavas nami" iesniegto ūdenssaimniecības pakalpojumu tarifu projektu**

**PROTOKOLS**

Krāslavas novada domes sēžu zālē Rīgas ielā 51, Krāslavā, Krāslavas novadā

2019.gada 12.jūlijā

Nr.14

**Sanāksmi vada:**

V. Uzvārds, Regulatora pārstāvis

**Piedalījās:**

V. Uzvārds, ūdenssaimniecības pakalpojumu lietotāja

V. Uzvārds, ūdenssaimniecības pakalpojumu lietotāja

**Uzaicinātie:**

V. Uzvārds, SIA "Krāslavas nami" pārstāvis

V. Uzvārds, SIA "Krāslavas nami" pārstāvis

**Sanāksmi protokolē:**

V. Uzvārds, Regulatora pārstāvis

Uzklauššanas sanāksmi sāk plkst. 12.00.

**Darba kārtība:**

1. Informācija par uzklauššanas sanāksmi (Regulatora prezentācija – informācija par tarifu projektu izskatīšanas kārtību, Regulatora regulētajiem ūdenssaimniecības pakalpojumiem).
2. Komersanta skaidrojums par jauno ūdenssaimniecības pakalpojumu tarifu apstiprināšanas nepieciešamību.
3. Sanāksmes dalībnieku jautājumi un komersanta pārstāvju atbildes.
4. Uzklauššanas sanāksmes dalībnieku priekšlikumi un ieteikumi par SIA "Krāslavas nami" ūdenssaimniecības pakalpojumu tarifu projektu (turpmāk – tarifu projekts).

**1. Informācija par uzklauššanas sanāksmes norises kārtību.**

**Regulatora pārstāvis** informē klātesošos uzklauššanas sanāksmes dalībniekus par tarifu projektu izvērtēšanas procesu Regulatorā, par Regulatora regulētajiem ūdenssaimniecības pakalpojumiem, par sanāksmes mērķi un norises kārtību (sagatavota Regulatora prezentācija).

**Regulatora pārstāvis** lūdz SIA "Krāslavas nami" pārstāvi iepazīstināt uzklauššanas sanāksmes dalībniekus ar skaidrojumu par jaunu ūdenssaimniecības pakalpojumu tarifu apstiprināšanas nepieciešamību.

**2. Komersanta skaidrojums par jauno tarifu apstiprināšanas nepieciešamību.**

**SIA "Krāslavas nami" pārstāvis:** SIA "Krāslavas nami" izveidota 2003.gada 17.oktobrī, pārveidojot Krāslavas dzīvokļu saimniecības uzņēmumu par SIA un pievienojot to pašvaldības SIA "Krāslavas Siltums". Sabiedrības 100 % kapitāla daļu turētāja ir Krāslavas novada dome.

2016.gada 2.decembrī sabiedrībai ar ierobežotu atbildību "Krāslavas nami" reorganizācijas procesā tika pievienota SIA "Krāslavas ūdens" un uzņēmums pārņēma ūdenssaimniecības pakalpojumu

sniegšanas funkciju. Starp Krāslavas novada domi un SIA "Krāslavas nami" ir noslēgts pārjaunojuma līgums par tiesībām sniegt ūdensapgādes un kanalizācijas pakalpojumus.

SIA "Krāslavas nami" pamatdarbības veidi ir siltumenerģijas ražošana, pārvade un sadale, siltumenerģijas pārdošana, pašvaldības un privatizētā dzīvojamā fonda apsaimniekošana, ūdens ražošana un piegāde, notekūdeņu savākšana un attīrīšana un sadzīves atkritumu apsaimniekošana.

SIA "Krāslavas nami" pašu kapitāls uz 2019.gada 1.janvāri sastāda 13 410 419 *euro*. 2018.gadā neto apgrozījums bija 2 602 738 *euro*, tai skaitā: siltumenerģijai 1 450 342 *euro*, jeb 56 %; apsaimniekošanai 468 189 EUR, jeb 18 %. Ieņēmumi no ūdens un kanalizācijas pakalpojumiem bija 444 396 *euro*, jeb 17 %, ieņēmumi no sadzīves atkritumu apsaimniekošanas – 239 811 *euro*, jeb 9 %.

Patlaban SIA "Krāslavas nami" ūdenssaimniecības pakalpojumiem piemēro Daugavpils reģionālā sabiedrisko pakalpojumu regulatora 2008.gadā SIA "Krāslavas ūdens" apstiprināto ūdensapgādes pakalpojumu tarifu 1,00 EUR/m<sup>3</sup> (bez PVN) un kanalizācijas pakalpojumu tarifu 1,01 EUR/m<sup>3</sup> (bez PVN).

Spēkā esošie tarifi tika apstiprināti SIA "Krāslavas ūdens", kas reorganizācijas ceļā tika pievienota SIA "Krāslavas nami". SIA "Krāslavas nami" pārņēma ūdensapgādes funkciju Krāslavas pilsētā, un kanalizācijas pakalpojuma nodrošināšanas funkciju Krāslavas pilsētā, Augstkalnes ciemā Ūdrīšu pagastā, Krāslavas novadā, Ezerkalna ciemā, Krāslavas pagastā, Krāslavas novadā, kas radīja nepieciešamību izstrādāt un apstiprināt SIA "Krāslavas nami" jaunus ūdenssaimniecības pakalpojumu tarifus, jo esošie tarifi ir apstiprināti citam komersantam un apstiprināto tarifu ieņēmumi nesedz ūdenssaimniecības pakalpojumu izmaksas.

SIA "Krāslavas nami" ūdensapgādes inženiertīklu garums ir 62,22 km, t. sk. kopš 2000.gada ierīkoto un pārbūvēto ūdens apgādes inženiertīklu garums sastāda 25,62 km. Ir 4 dzeramā ūdens ieguves darba urbumi, 1 atdzelžošanas stacija.

Kanalizācijas inženiertīklu kopējais garums ir 74,06 km, t. sk. pašteses kanalizācijas inženiertīkli – 63,02 km, spiedvadi – 11,04 km, t. sk. kopš 2000.gada ierīkoto un pārbūvēto pašteses kanalizācijas inženiertīklu garums sastāda 30,72 km, spiedvadu – 10,87 km. Ir 23 kanalizācijas sūkņu stacijas un vienas notekūdeņu attīrīšanas iekārtas.

Ūdensapgādes pakalpojumus sniedzam 1 384 mājsaimniecībām, 68 daudzdzīvokļu mājām un 171 juridiskajai personai. Kanalizācijas pakalpojumus sniedzam 756 mājsaimniecībām, 65 daudzdzīvokļu mājām un 153 juridiskajām personām.

Iesniegtajā tarifu projektā lietotājiem piegādātā ūdens apjoms plānots 231 772 m<sup>3</sup> apmērā. Pilnās ūdensapgādes pakalpojumu sniegšanas izmaksas (ieskaitot rentabilitāti) plānotas 268 393 EUR apmērā. No tām lielākās pozīcijas ir personāla izmaksas (46%), pamatlīdzekļu nolietojums (27%) un elektroenerģijas, siltumenerģijas izmaksas (12%). No lietotājiem savākto notekūdeņu apjoms plānots 244 496 m<sup>3</sup> apmērā. Pilnās kanalizācijas pakalpojumu sniegšanas izmaksas plānotas 314 555 EUR apmērā. No tām lielākās pozīcijas ir personāla izmaksas (36%), pamatlīdzekļu nolietojums (32%) un elektroenerģijas, siltumenerģijas izmaksas (19%).

*(Detalizētāku informāciju lūdzam skatīt Regulatora mājaslapā sadaļā Aktuāli / Sabiedrības līdzdalība / Uzklauššanas sanāksmes / Uzklauššanas sanāksmes 2019.gadā pie ieraksta par SIA "Krāslavas nami" uzklauššana sanāksmi pievienotajā komersanta prezentācijā).*

Iepazīties ar tarifu projektā ietverto vispārpieejamo informāciju, kā arī sniegt savus priekšlikumus un ieteikumus par ūdenssaimniecības pakalpojumu tarifa projektu lietotājs var SIA "Krāslavas nami", Brīvības ielā 5, Krāslavā, Krāslavas novadā, darba laikā, iepriekš sazinoties ar pa tālruni: 65681566 vai 65681570, e-pasta adrese: [info@kraslavasnami.lv](mailto:info@kraslavasnami.lv). Rakstveidā vai elektroniski priekšlikumus var iesniegt SIA "Krāslavas nami", Brīvības ielā 5, Krāslavā, Krāslavas novadā, LV-5601, e-pasts: [info@kraslavasnami.lv](mailto:info@kraslavasnami.lv), fakss: 65681479.

### **3. Sanāksmes dalībnieku jautājumi, priekšlikumi un ieteikumi par ūdenssaimniecības pakalpojumu tarifu projektu un komersanta pārstāvja atbildes.**

**Regulatora pārstāvis** dod vārdu sanāksmes dalībniekiem priekšlikumu un ieteikumu paušanai.

Uzklausīšanas sanāksmes dalībniekiem nav priekšlikumu un ieteikumu par ūdenssaimniecības pakalpojumu tarifu projektu.

**Regulatora pārstāvis** pateicas SIA “Krāslavas nami” pārstāvjiem par atsaucību un slēdz uzklauššanas sanāksmi.

Uzklausīšanas sanāksmi slēdz plkst. 12:35

Uzklausīšanas sanāksmes vadītājs

V. Uzvārds

Protokolētājs

V. Uzvārds