

## Kopsavilkums par SIA „LĪVĀNU DZĪVOKĻU UN KOMUNĀLĀ SAIMNIECĪBA” ūdenssaimniecības pakalpojumu tarifu projektu

SIA „LĪVĀNU DZĪVOKĻU UN KOMUNĀLĀ SAIMNIECĪBA” 2018.gada 11.maijā iesniedza Sabiedrisko pakalpojumu regulēšanas komisijā (turpmāk – Regulators) ūdenssaimniecības pakalpojumu tarifu projektu (turpmāk – tarifu projekts).

Apstiprināšanai iesniegti:

- ūdensapgādes pakalpojumu tarifa projekts **0,69 EUR/m<sup>3</sup>** (bez PVN);
- kanalizācijas pakalpojumu tarifa projekts **1,22 EUR/m<sup>3</sup>** (bez PVN).

Tarifus plānots piemērot Līvānu novada Līvānu pilsētā. Patlaban SIA „LĪVĀNU DZĪVOKĻU UN KOMUNĀLĀ SAIMNIECĪBA” ūdenssaimniecības pakalpojumiem piemēro Regulatora 2014.gadā apstiprināto ūdensapgādes pakalpojumu tarifu 0,51 EUR/m<sup>3</sup> (bez PVN) un kanalizācijas pakalpojumu tarifu 0,95 EUR/m<sup>3</sup> (bez PVN). Tarifu izmaiņas ir saistītas ar ūdenssaimniecības pakalpojumu izmaksu pieaugumu.

1.tabula. SIA „LĪVĀNU DZĪVOKĻU UN KOMUNĀLĀ SAIMNIECĪBA” ūdensapgādes pakalpojumu izmaksas

	Spēkā esošā tarifa izmaksas (EUR)	2017.gada faktiskās izmaksas (EUR)	<b>Tarifa projekts (EUR)</b>	Izmaiņas pret spēkā esošā tarifa izmaksām (%)	Izmaiņas pret 2017.gada faktiskajām izmaksām (%)
Pamatlīdzekļu nolietojums	22 646	30 519	30 223	33	-1
Personāla izmaksas	50 699	42 863	53 490	6	25
Pamatlīdzekļu uzturēšanas un remontu izmaksas	-	-	-	-	-
Pārējās saimnieciskās darbības izmaksas	23 246	19 434	22 426	-4	15
<i>Pārējās administrācijas izmaksas, kas nav iekļautas citur</i>	370	194	196	-47	1
<i>Materiālu izmaksas</i>	1 939	979	2 094	8	114
<i>Elektroenerģijas un kurināmā izmaksas</i>	13 705	11 749	12 442	-9	6
<i>Transportlīdzekļu uzturēšanas izmaksas</i>	2 584	2 679	2 674	3	0
<i>Nekustamā īpašuma nomas izmaksas</i>	-	321	323	-	1
<i>Apdrošināšanas izmaksas</i>	59	16	16	-73	0
<i>Sakaru pakalpojumu izmaksas</i>	333	110	66	-80	-40
<i>Kancelejas preču iegādes izmaksas</i>	48	235	238	396	1
<i>Personāla apmācību izmaksas</i>	240	12	70	-71	483
<i>Juridisko pakalpojumu izmaksas</i>	170	36	36	-79	0
<i>Vides stāvokļa kontroles izmaksas</i>	1 236	937	915	-26	-2
<i>Dienesta komandējumu izmaksas</i>	108	-	-	-100	-
<i>Pārējās izmaksas</i>	2 284	1 184	3 114	36	163

	Spēkā esošā tarifa izmaksas (EUR)	2017.gada faktiskās izmaksas (EUR)	Tarifa projekts (EUR)	Izmaiņas pret spēkā esošā tarifa izmaksām (%)	Izmaiņas pret 2017.gada faktiskajām izmaksām (%)
<i>Nodevu maksājumi</i>	170	982	242	42	-75
Nodokļu maksājumi	9 394	9 918	9 925	6	0
Kredīta procentu maksājumi un pamatsummas atmaksa	5 727	701	7 788	36	1 011
<b>Izmaksas kopā</b>	<b>111 712</b>	<b>103 435</b>	<b>123 853</b>	<b>11</b>	<b>20</b>
Apdrošinājuma rentabilitāte	5 027 <sup>1</sup>	-	8 670 <sup>2</sup>	72	-
<b>Pilnās izmaksas (ar rentabilitāti)</b>	<b>116 739</b>	<b>103 435</b>	<b>132 523</b>	<b>14</b>	<b>28</b>
Pakalpojumu apjoms gadā, m <sup>3</sup>	227 620	193 269	193 300	-15	0
<b>Izmaksas, EUR/m<sup>3</sup></b>	<b>0,51</b>	<b>0,54</b>	<b>0,69</b>	<b>35</b>	<b>28</b>

2.tabula. SIA „LĪVĀNU DZĪVOKĻU UN KOMUNĀLĀ SAIMNIECĪBA” kanalizācijas pakalpojumu izmaksas

	Spēkā esošā tarifa izmaksas (EUR)	2017.gada operatīvās izmaksas (EUR)	Tarifa projekts (EUR)	Izmaiņas pret spēkā esošā tarifa izmaksām (%)	Izmaiņas pret 2017.gada operatīvajām izmaksām (%)
Pamatlīdzekļu nolietojums	15 114	13 035	12 352	-18	-5
Personāla izmaksas	107 221	112 489	134 911	26	20
Pamatlīdzekļu uzturēšanas un remontu izmaksas	6 144	324	324	-95	0
Pārējās saimnieciskās darbības izmaksas	76 077	79 349	84 062	10	6
<i>Pārējās administrācijas izmaksas, kas nav iekļautas citur</i>	604	372	378	-37	2
<i>Materiālu izmaksas</i>	4 175	1 819	4 729	13	160
<i>Elektroenerģijas un kurināmā izmaksas</i>	54 286	57 045	56 797	5	0
<i>Transportlīdzekļu uzturēšanas izmaksas</i>	8 918	10 123	10 759	21	6
<i>Nekustamā īpašuma nomas izmaksas</i>	-	301	302	-	0
<i>Apdrošināšanas izmaksas</i>	443	222	222	-50	0
<i>Sakaru pakalpojumu izmaksas</i>	1 323	840	772	-42	-8
<i>Kancelejas preču iegādes izmaksas</i>	102	388	397	289	2
<i>Personāla apmācību izmaksas</i>	415	24	136	-67	467
<i>Juridisko pakalpojumu izmaksas</i>	633	72	72	-89	0
<i>Vides stāvokļa kontroles izmaksas</i>	694	722	694	0	-4

<sup>1</sup> Spēkā esošā ūdensapgādes pakalpojumu tarifā apdrošinājuma rentabilitāte iekļauta 4,5% apmērā.

<sup>2</sup> Iesniegtajā ūdensapgādes pakalpojumu tarifa projektā apdrošinājuma rentabilitāte iekļauta 7% apmērā.

	Spēkā esošā tarifa izmaksas (EUR)	2017.gada operatīvās izmaksas (EUR)	<b>Tarifa projekts (EUR)</b>	Izmaiņas pret spēkā esošā tarifa izmaksām (%)	Izmaiņas pret 2017.gada operatīvajām izmaksām (%)
<i>Dienesta komandējumu izmaksas</i>	233	-	-	-100	-
<i>Pārējās izmaksas</i>	3 886	6 573	8 327	114	27
<i>Nodevu maksājumi</i>	365	848	477	31	-44
Nodokļu maksājumi	1 572	1 857	1 864	19	0
Kredīta procentu maksājumi un pamatsummas atmaksa	1 905	2 072	773	-59	-63
<b>Izmaksas kopā</b>	<b>208 033</b>	<b>209 126</b>	<b>234 286</b>	<b>13</b>	<b>12</b>
Apgrozījuma rentabilitāte	9 361 <sup>3</sup>	-	9 371 <sup>4</sup>	0	-
<b>Pilnās izmaksas (ar rentabilitāti)</b>	<b>217 394</b>	<b>209 126</b>	<b>243 657</b>	<b>12</b>	<b>17</b>
Pakalpojumu apjoms gadā, m <sup>3</sup>	228 773	199 725	200 000	-13	0
<b>Izmaksas, EUR/m<sup>3</sup></b>	<b>0,95</b>	<b>1,05</b>	<b>1,22</b>	<b>28</b>	<b>16</b>

<sup>3</sup> Spēkā esošā kanalizācijas pakalpojumu tarifā apgrozījuma rentabilitāte iekļauta 4,5% apmērā.

<sup>4</sup> Iesniegtajā kanalizācijas pakalpojumu tarifa projektā apgrozījuma rentabilitāte iekļauta 4% apmērā.