

**Sabiedrisko pakalpojumu regulēšanas komisijas uzklauššanas sanāksme par
SIA "BABĪTES SILTUMS" iesniegtu ūdenssaimniecības pakalpojumu tarifu projektiem**

PROTOKOLS

Babītes novada Kultūrizglītības centra Lielajā zālē, Jūrmalas iela 14 A, Piņķos, Babītes pagastā,
Babītes novadā

2020.gada 10.janvārī

Nr.1

Sanāksmi vada:

V. Uzvārds, Regulatora pārstāvis

Piedalījās:

V. Uzvārds, Regulatora pārstāvis

V. Uzvārds, ūdenssaimniecības pakalpojumu lietotājs

V. Uzvārds, ūdenssaimniecības pakalpojumu lietotājs

Uzaicinātie:

V. Uzvārds, SIA "BABĪTES SILTUMS" pārstāvis

V. Uzvārds, SIA "BABĪTES SILTUMS" pārstāvis

V. Uzvārds, SIA "BABĪTES SILTUMS" pārstāvis

Sanāksmi protokolē:

V. Uzvārds, Regulatora pārstāvis

Uzklauššanas sanāksmi sāk plkst. 12.00

Darba kārtība:

1. Informācija par uzklauššanas sanāksmi (Regulatora prezentācija – informācija par tarifu projektu izskatīšanas kārtību, Regulatora regulētajiem ūdenssaimniecības pakalpojumiem).
2. Komersanta skaidrojums par jauno ūdenssaimniecības pakalpojumu tarifu apstiprināšanas nepieciešamību.
3. Sanāksmes dalībnieku jautājumi un komersanta pārstāvja atbildes.
4. Uzklauššanas sanāksmes dalībnieku priekšlikumi un ieteikumi par SIA "BABĪTES SILTUMS" ūdenssaimniecības pakalpojumu tarifu projektu (turpmāk – tarifu projekts).

1. Informācija par uzklauššanas sanāksmes norises kārtību.

Regulatora pārstāvis: informē klātesošos uzklauššanas sanāksmes dalībniekus par tarifu projektu izvērtēšanas procesu Regulatorā, par Regulatora regulētajiem ūdenssaimniecības pakalpojumiem, par sanāksmes mērķi un norises kārtību (sagatavota Regulatora prezentācija).

Regulatora pārstāvis: lūdz SIA "BABĪTES SILTUMS" pārstāvjus iepazīstināt uzklauššanas sanāksmes dalībniekus ar skaidrojumu par jaunu ūdenssaimniecības pakalpojumu tarifu apstiprināšanas nepieciešamību.

2. Komersanta skaidrojums par jauno tarifu apstiprināšanas nepieciešamību.

SIA "BABĪTES SILTUMS" pārstāvis: SIA "BABĪTES SILTUMS" sniedz ūdenssaimniecības pakalpojumus, siltuma ražošanas un piegādes pakalpojumus un nekustamā īpašuma pārvaldīšanas pakalpojumus. 2010.gadā SIA "BABĪTES SILTUMS" sāka īstenot lielu Eiropas Savienības Kohēzijas fonda līdzfinansētu ūdenssaimniecības attīstības projektu Babītes un Piņķu ciemā. Projekta ietvaros Babītes un Piņķu ciemā kopumā tika ierīkotas divas jaunas ūdens sagatavošanas

stacijas, ierīkoti pieci jauni artēziskie urbumi un pārbūvēts viens esošais artēziskais urbums, ierīkotas 12 jaunas kanalizācijas sūkņu stacijas, ierīkoti jauni ūdensapgādes un kanalizācijas inženiertīkli. Līdz ar to Babītes un Piņķu ciemā ir ļoti labas kvalitātes dzeramais ūdens.

SIA "BABĪTES SILTUMS" ūdenssaimniecības pakalpojumu tarifi pēdējo reizi apstiprināti 2009.gadā. Vēsturiski izveidojies situācija, ka SIA "BABĪTES SILTUMS" ūdenssaimniecības pakalpojumu sniegšanas teritorijās piemēro dažādus ūdenssaimniecības pakalpojumu tarifus un pašvaldību noteiktās maksas. Izstrādājot jauno ūdenssaimniecības pakalpojumu tarifu projektu, tika nolemts aprēķināt vienādu ūdensapgādes pakalpojumu tarifu visiem SIA "BABĪTES SILTUMS" ūdensapgādes pakalpojumu lietotājiem un divus kanalizācijas pakalpojumu tarifus. Babītes pagasta un Salas pagasta Spuņciema ciema ūdenssaimniecības pakalpojumu lietotājiem vienādu kanalizācijas pakalpojumu tarifu, bet Babītes pagasta Spilves ciema kanalizācijas lietotājiem atšķirīgu kanalizācijas pakalpojumu tarifu. Spilves ciemā no lietotājiem savāktie notekūdeņi tiek pārsūknēti attīrīšanai SIA "Jūrmalas ūdens".

Nepieciešamību apstiprināt jaunus ūdenssaimniecības pakalpojumu tarifus noteica ekspluatējamās infrastruktūras, kuru nepieciešams uzturēt, palielināšanās, kā arī tas, ka ūdenssaimniecības pakalpojumu ieņēmumi nesedz ūdenssaimniecības pakalpojumu izdevumus un SIA "BABĪTES SILTUMS" ūdenssaimniecības pakalpojumus sniedz ar zaudējumiem. Papildus nepieciešami līdzekļi attīstībai un pakalpojumu kvalitātes uzlabošanai. Ņemot vērā, ka ūdenssaimniecības pakalpojumu lietotāju skaits ar katru gadu palielinās, kā rezultātā palielinās arī sniegto pakalpojumu apjomi, ir nepieciešama Piņķu ciema notekūdeņu attīrīšanas iekārtu (turpmāk – NAI) paplašināšana. Tāpat Spuņciema ciemā ir ļoti vecas NAI, kuru uzturēšanai arī nepieciešams ieguldīt papildu līdzekļus.

SIA "BABĪTES SILTUMS" 2019.gada 25.novembrī iesniedza Regulatoram izskatīšanai ūdensapgādes pakalpojumu tarifa projektu Babītes pagastā un Spuņciema ciemā, Salas pagastā, Babītes novadā – 0,69 EUR/m³ (bez PVN), kanalizācijas pakalpojumu tarifa projektu Babītes pagastā un Spuņciema ciemā, Salas pagastā, Babītes novadā – 0,86 EUR/m³ (bez PVN) un kanalizācijas pakalpojumu tarifa projektu Spilves ciemā, Babītes pagastā, Babītes novadā – 0,94 EUR/m³ (bez PVN).

Ūdensapgādes pakalpojumu tarifa projekta izmaksas veido: 34 % personāla izmaksas, 33 % kapitāla izmaksas (pamatlīdzekļu nolietojums), 11 % elektroenerģijas izmaksas, 11 % remontu un materiālu izmaksas, 5 % pārējās izmaksas, 2 % rentabilitāte un 4 % nodokļu un nodevu izmaksas.

Babītes novadā palielinās iedzīvotāju skaits un tiek atvērtas jaunas sabiedriskās iestādes, līdz ar to ūdenssaimniecības pakalpojumu apjomi palielinās. 2018.gadā SIA "BABĪTES SILTUMS" faktiskais iegūtais ūdens apjoms bija 280 592 m³, no kuriem ūdens zudumi sastādīja 38 311 m³ un lietotājiem piegādātais ūdens apjoms bija 242 281 m³. Ūdensapgādes pakalpojumu tarifu projekta aprēķinā iekļautais iegūtais ūdens apjoms plānots 296 092 m³, ūdens zudumi 19 452 m³ un lietotājiem piegādātais ūdens plānots 276 640 m³ apmērā.

Babītes pagasta un Spuņciema ciema kanalizācijas pakalpojumu tarifa projektā (turpmāk – kanalizācijas pakalpojumu tarifa projekts) lielākā ir personāla izmaksu pozīcija 48 %. Šo izmaksu apjoms salīdzinājumā ar ūdensapgādes pakalpojuma tarifu projektā iekļauto pieaug, jo, lai nodrošinātu kanalizācijas pakalpojumu, ir nepieciešams vairāk cilvēku resursu.

Mainījušies arī sniegto kanalizācijas pakalpojumu apjomi. 2018.gadā SIA "BABĪTES SILTUMS" faktiskais kopējais centralizētajā kanalizācijas inženiertīklā nonākušo notekūdeņu apjoms bija 276 742 m³, no kuriem infiltrāts sastādīja 46 156 m³ un no lietotājiem savāktie notekūdeņi apjoms bija 322 898 m³. Kanalizācijas pakalpojumu tarifu projektu aprēķinā iekļautais kopējais centralizētajā kanalizācijas inženiertīklā nonākušo notekūdeņu apjoms plānots 290 579 m³, infiltrāts 24 421 m³ un no lietotājiem savāktie notekūdeņi apjoms plānots 315 000 m³.

Nedaudz par to, kas mainītos ūdenssaimniecības pakalpojumu lietotāju rēķinos pēc plānoto tarifu apstiprināšanas. Piemēram, Piņķu ciemā patlaban par 5 m³ dzeramā ūdens tiek maksāti 2,85 EUR/m³ (bez PVN), tarifa projektā plānoti 3,45 EUR/m³, par 5 m³ nodoto notekūdeņu tiek maksāti 3,70 EUR/m³ (bez PVN), tarifa projektā plānoti 4,30 EUR/m³.

Ņemot vērā, ka SIA "BABĪTES SILTUMS" ir saimniekojuši pieticīgi un apdomīgi, nav bijusi nepieciešamība pārskatīt ūdenssaimniecības pakalpojumu tarifus 10 gadus. Gribu īpaši uzsvērt, ka SIA "BABĪTES SILTUMS" ūdenssaimniecībā nav kredītsaistību, līdz ar to esam atstājuši sev potenciālu iespēju nepieciešamības gadījumā ņemt kredītu.

3. Sanāksmes dalībnieku jautājumi, priekšlikumi un ieteikumi par ūdenssaimniecības pakalpojumu tarifu projektu un komersanta pārstāvja atbildes.

Uzklausīšanas sanāksmes dalībniekiem nav priekšlikumu un ieteikumu par ūdenssaimniecības pakalpojumu tarifu projektu.

Regulatora pārstāvis: pateicas SIA "BABĪTES SILTUMS" pārstāvjiem un uzklauššanas sanāksmes dalībniekiem par atsaucību un slēdz uzklauššanas sanāksmi.

Uzklausīšanas sanāksmi slēdz plkst. 12:29

Uzklausīšanas sanāksmes vadītājs	/paraksts/	V. Uzvārds
Regulatora pārstāvis	/paraksts/	V. Uzvārds
Protokolētājs	/paraksts/	V. Uzvārds