

PRECIZĒTS kopsavilkums par SIA „LĪVĀNU DZĪVOKĻU UN KOMUNĀLĀ SAIMNIECĪBA” ūdenssaimniecības pakalpojumu tarifu projektu

Izvērtēšanas gaitā Sabiedrisko pakalpojumu regulēšanas komisija (turpmāk – Regulators) pieprasīja un SIA „LĪVĀNU DZĪVOKĻU UN KOMUNĀLĀ SAIMNIECĪBA” 2018.gada 6.augustā iesniedza Regulatoram precizētus tarifu projektu un tarifu projektu izvērtēšanai nepieciešamo papildu informāciju un pamatojošos dokumentus.

Apstiprināšanai tiek virzīti:

- ūdensapgādes pakalpojumu tarifa projekts **0,69 EUR/m³** (bez PVN);
- kanalizācijas pakalpojumu tarifa projekts **1,21 EUR/m³** (bez PVN).

Tarifus plānots piemērot Līvānu novada Līvānu pilsētā. Patlaban SIA „LĪVĀNU DZĪVOKĻU UN KOMUNĀLĀ SAIMNIECĪBA” ūdenssaimniecības pakalpojumiem piemēro Regulatora 2014.gadā apstiprināto ūdensapgādes pakalpojumu tarifu 0,51 EUR/m³ (bez PVN) un kanalizācijas pakalpojumu tarifu 0,95 EUR/m³ (bez PVN).

1.tabula. SIA „LĪVĀNU DZĪVOKĻU UN KOMUNĀLĀ SAIMNIECĪBA” ūdensapgādes pakalpojumu izmaksas

	Spēkā esošā tarifa izmaksas (EUR)	2017.gada faktiskās izmaksas (EUR)	Tarifa projekts (EUR)	Izmaiņas pret spēkā esošā tarifa izmaksām (%)	Izmaiņas pret 2017.gada faktiskajām izmaksām (%)
Pamatlīdzekļu nolietojums	22 646	30 519	30 223	33	-1
Personāla izmaksas	50 699	42 864	53 512	6	25
Pamatlīdzekļu uzturēšanas un remontu izmaksas	-	-	-	-	-
Pārējās saimnieciskās darbības izmaksas	23 246	19 434	23 071	-1	19
<i>Pārējās administrācijas izmaksas, kas nav iekļautas citur</i>	370	194	196	-47	1
<i>Materiālu izmaksas</i>	1 939	979	1 912	-1	95
<i>Elektroenerģijas un kurināmā izmaksas</i>	13 705	11 749	13 087	-5	11
<i>Transportlīdzekļu uzturēšanas izmaksas</i>	2 584	2 679	2 674	3	0
<i>Nekustamā īpašuma nomas izmaksas</i>	-	321	323	-	1
<i>Apdrošināšanas izmaksas</i>	59	16	16	-73	0
<i>Sakaru pakalpojumu izmaksas</i>	333	110	66	-80	-40
<i>Kancelejas preču iegādes izmaksas</i>	48	235	238	396	1
<i>Personāla apmācību izmaksas</i>	240	12	70	-71	483
<i>Juridisko pakalpojumu izmaksas</i>	170	36	36	-79	0
<i>Vides stāvokļa kontroles izmaksas</i>	1 236	937	915	-26	-2
<i>Dienesta komandējumu izmaksas</i>	108	-	-	-100	-
<i>Pārējās izmaksas</i>	2 284	1 184	3 296	44	178

	Spēkā esošā tarifa izmaksas (EUR)	2017.gada faktiskās izmaksas (EUR)	Tarifa projekts (EUR)	Izmaiņas pret spēkā esošā tarifa izmaksām (%)	Izmaiņas pret 2017.gada faktiskajām izmaksām (%)
<i>Nodevu maksājumi</i>	170	982	242	42	-75
Nodokļu maksājumi	9 394	9 918	10 140	8	2
Kredīta procentu maksājumi un pamatsummas atmaksa	5 727	701	7 788	36	1 011
Izmaksas kopā	111 712	103 436	124 735	12	21
Apdrošinājuma rentabilitāte	5 027 ¹	-	8 731 ²	74	-
Pilnās izmaksas (ar rentabilitāti)	116 739	103 436	133 466	14	29
Pakalpojumu apjoms gadā, m ³	227 620	193 269	193 300	-15	0
Izmaksas, EUR/m³	0,51	0,54	0,69	35	28

2.tabula. SIA „LĪVĀNU DZĪVOKĻU UN KOMUNĀLĀ SAIMNIECĪBA” kanalizācijas pakalpojumu izmaksas

	Spēkā esošā tarifa izmaksas (EUR)	2017.gada faktiskās izmaksas (EUR)	Tarifa projekts (EUR)	Izmaiņas pret spēkā esošā tarifa izmaksām (%)	Izmaiņas pret 2017.gada faktiskajām izmaksām (%)
Pamatlīdzekļu nolietojums	15 114	13 036	12 352	-18	-5
Personāla izmaksas	107 221	112 488	127 550	19	13
Pamatlīdzekļu uzturēšanas un remontu izmaksas	6 144	324	324	-95	0
Pārējās saimnieciskās darbības izmaksas	76 077	79 349	83 942	13	8
<i>Pārējās administrācijas izmaksas, kas nav iekļautas citur</i>	604	372	378	-37	2
<i>Materiālu izmaksas</i>	4 175	1 819	4 547	9	150
<i>Elektroenerģijas un kurināmā izmaksas</i>	54 286	57 045	56 677	4	-1
<i>Transportlīdzekļu uzturēšanas izmaksas</i>	8 918	10 123	10 759	21	6
<i>Nekustamā īpašuma nomas izmaksas</i>	-	301	302	-	0
<i>Apdrošināšanas izmaksas</i>	443	222	222	-50	0
<i>Sakaru pakalpojumu izmaksas</i>	1 323	840	772	-42	-8
<i>Kancelejas preču iegādes izmaksas</i>	102	388	397	289	2
<i>Personāla apmācību izmaksas</i>	415	24	136	-67	467
<i>Juridisko pakalpojumu izmaksas</i>	633	72	72	-89	0
<i>Vides stāvokļa kontroles izmaksas</i>	694	722	694	0	-4
<i>Dienesta komandējumu</i>	233	-	-	-100	-

¹ Spēkā esošā ūdensapgādes pakalpojumu tarifā apdrošinājuma rentabilitāte iekļauta 4,5% apmērā.

² Iesniegtajā ūdensapgādes pakalpojumu tarifa projektā apdrošinājuma rentabilitāte iekļauta 7% apmērā.

	Spēkā esošā tarifa izmaksas (EUR)	2017.gada faktiskās izmaksas (EUR)	Tarifa projekts (EUR)	Izmaiņas pret spēkā esošā tarifa izmaksām (%)	Izmaiņas pret 2017.gada faktiskajām izmaksām (%)
<i>izmaksas</i>					
<i>Pārējās izmaksas</i>	3 886	6 573	8 509	119	29
<i>Nodevu maksājumi</i>	365	848	477	31	-44
Nodokļu maksājumi	1 572	1 857	1 864	19	0
Kredīta procentu maksājumi un pamatsummas atmaksa	1 905	2 072	773	-59	-63
Izmaksas kopā	208 033	209 126	226 805	9	8
Apgrozījuma rentabilitāte	9 361 ³	-	15 876 ⁴	71	-
Pilnās izmaksas (ar rentabilitāti)	217 394	209 126	242 681	12	16
Pakalpojumu apjoms gadā, m ³	228 773	199 725	201 000	-12	1
Izmaksas, EUR/m³	0,95	1,05	1,21	27	15

³ Spēkā esošā kanalizācijas pakalpojumu tarifā apgrozījuma rentabilitāte iekļauta 4,5% apmērā.

⁴ Iesniegtajā kanalizācijas pakalpojumu tarifa projektā apgrozījuma rentabilitāte iekļauta 7% apmērā.