



Uzklausīšanas sanāksme par SIA “Jūrmalas ūdens” sabiedrisko ūdenssaimniecības pakalpojumu tarifu projektu

SIA “Jūrmalas ūdens”,
2019. gada 15. novembris

Par tarifa projektu

SIA "Jūrmalas ūdens", reģ. Nr. 40003275333, Promenādes iela1a, Jūrmala, 2019. gada 15. oktobrī Sabiedrisko pakalpojumu regulēšanas komisijai iesniedza Sabiedrisko ūdenssaimniecības pakalpojumu tarifa projektu, kas ir aprēķināts saskaņā ar Ūdenssaimniecības pakalpojumu tarifa aprēķināšanas metodiku.

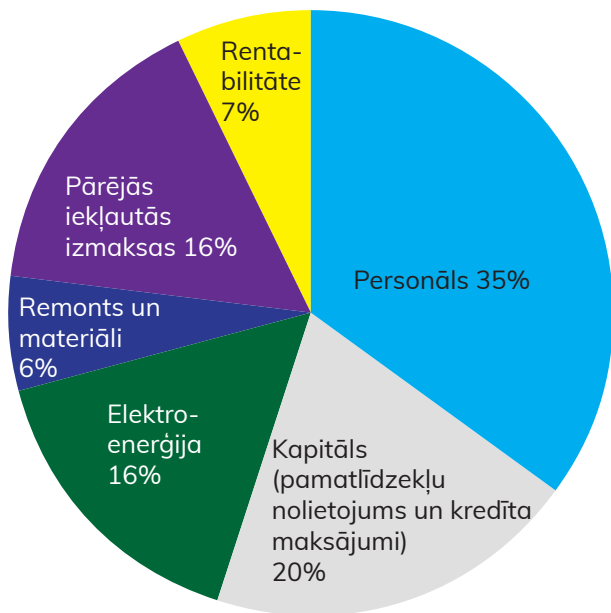
Sabiedrisko pakalpojumu veids	Spēkā esošais tarifs (bez PVN)	Piedāvātais tarifs (bez PVN)	Tarifa palielinājums/samazinājums (%)
Ūdens apgādes pakalpojumu tarifs	0,90	1,09	21
Kanalizācijas pakalpojumu tarifs	1,71	1,78	4
KOPĀ	2,61	2,87	9,9

Ūdenssaimniecības pakalpojumu tarifs pašlaik ir 2,61 EUR /m³,
plānotais - 2,87 EUR /m³ (**pieaugums - 9,9%**).

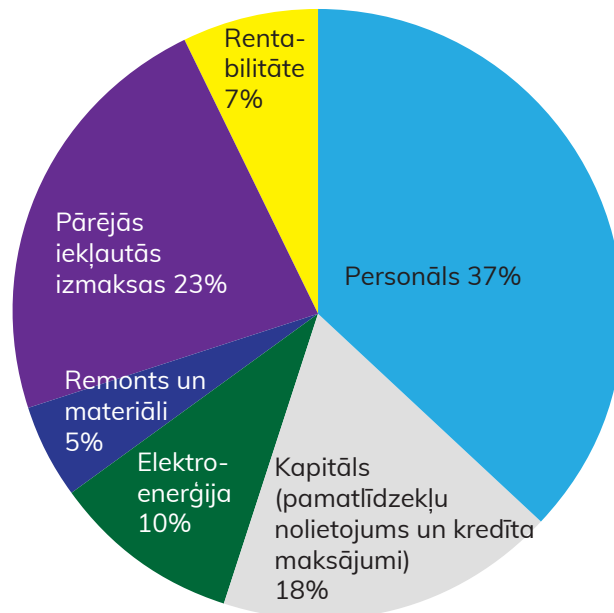
Piedāvātais tarifs varētu stāties spēkā ar 2020. gada 30.janvāri. Spēkā esošā tarifa izmaiņas ir saistītas ar izmaksu celšanos kopš 2012. gada. Izmaksas ir būtiski pieaugušas visos posteņos.

Tarifu projekts un tajā iekļautās izmaksas (EUR)

Ūdensapgādes tarifs — 1,09 EUR/m³



Kanalizācijas tarifs — 1,78 EUR/m³



Avots: Sabiedrisko pakalpojumu regulēšanas komisija

Kā tiek aprēķināti tarifi

Tarifi ūdenssaimniecības pakalpojumiem tiek noteikti saskaņā ar Regulatora padomes lēmumu Nr.1/2 “Ūdenssaimniecības pakalpojumu tarifu aprēķināšanas metodika”.

Dažādās apdzīvotajās vietās tarifi atšķiras, un šīs atšķirības nosaka pakalpojumu sniegšanas nosacījumi —

- izvēlētie ūdensapgādes sistēmas **tehnoloģiskie risinājumi**,
- ūdensapgādes sistēmas **kompaktums** un tās **tehniskais stāvoklis**,
- kā arī katras apdzīvotās vietas ģeogrāfiskās, demogrāfiskās u.c. īpatnības (**reljefs, apbūve, pakalpojumu lietotāju daudzums, blīvums** utt.).

Avots: Sabiedrisko pakalpojumu regulēšanas komisija

Tarifu projekta aprēķinam izmantotie tehniskie rādītāji

Ūdensapgādes pakalpojumi



1 nošķirta sistēma



38 ūdens ieguves urbumi



13 dzeramā ūdens sagatavošanas stacijas



303,5 km ūdensapgādes inženiertīkli



6 814 ūdens ievadi



2 179 293 m³ piegādātais ūdens

Kanalizācijas pakalpojumi



1 nošķirta sistēma



35 sūkņu stacijas



1 notekūdeņu attīrīšanas iekārta



348,6 km kanalizācijas inženiertīkli



6 144 kanalizācijas izvadi



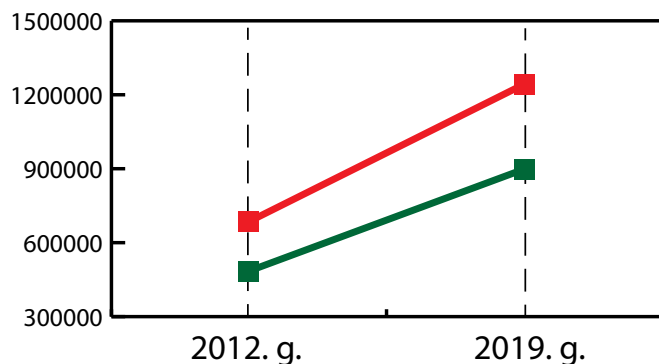
2 345 431 m³ savāktie notekūdeņi

Avots: Sabiedrisko pakalpojumu regulēšanas komisija

SIA “Jūrmalas ūdens” ekspluatācijas izmaksu izmaiņas

Darbspēka izmaksas

Personāla darba samaksa, EUR

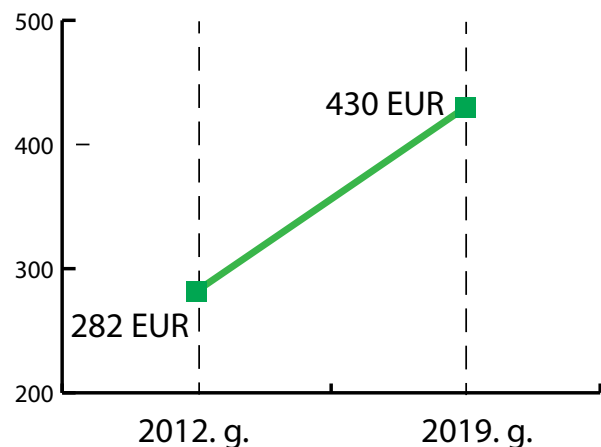


ūdens ražošana un piegāde



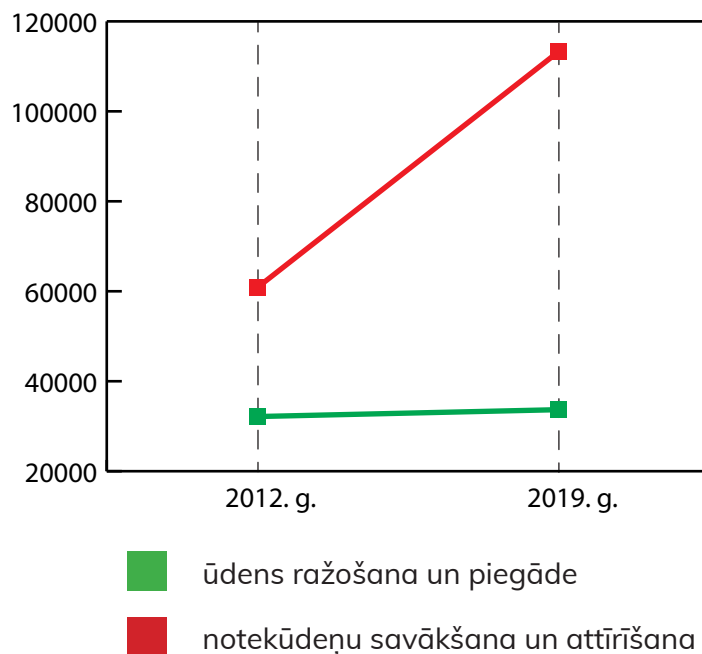
notekūdeņu savākšana un attīrīšana

Minimālās darba algas pieaugums, EUR

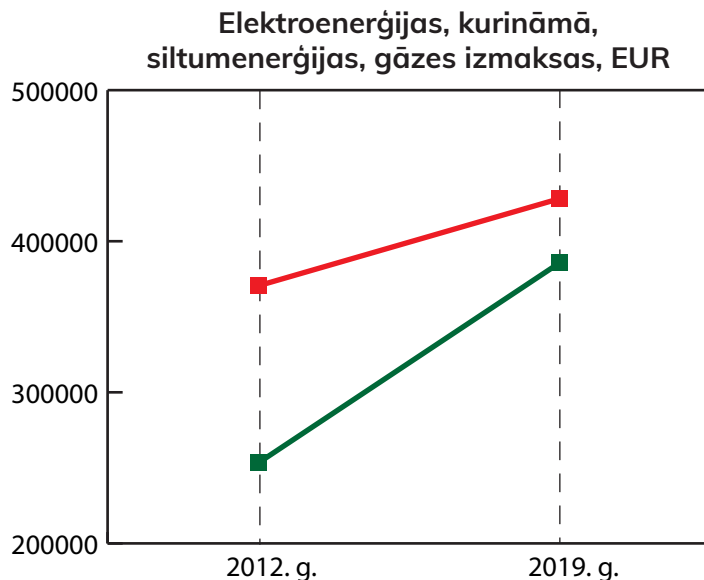


SIA “Jūrmalas ūdens” ekspluatācijas izmaksu izmaiņas

Pamatlīdzekļu uzturēšanas un remonta izmaksas, EUR



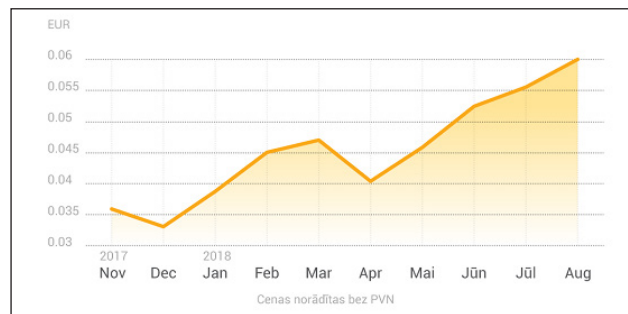
SIA “Jūrmalas ūdens” ekspluatācijas izmaksu izmaiņas



■ ūdens apgāde
■ notekūdeņi

Kopējās izmaksas
pieaugušas
par aptuveni 25%

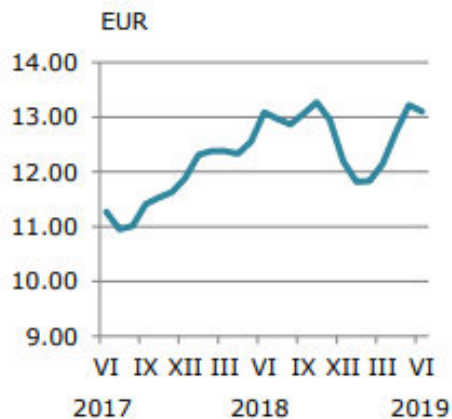
Piemērs: elektrības cenu izmaiņas biržā,
par 1 kWh



Avots: ELEKTRUM.LV

Degvielas cenu dinamika

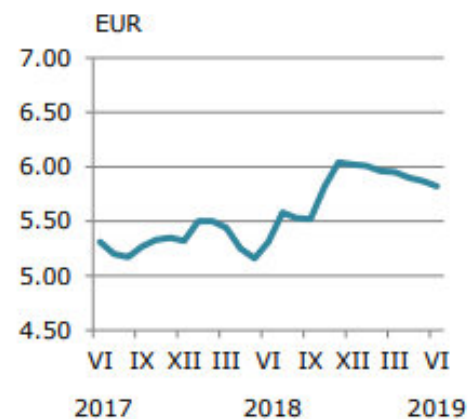
95 benzīns, 10 l
Petrol 95, 10 l



Dīzeļdegviela, 10 l
Diesel, 10 l



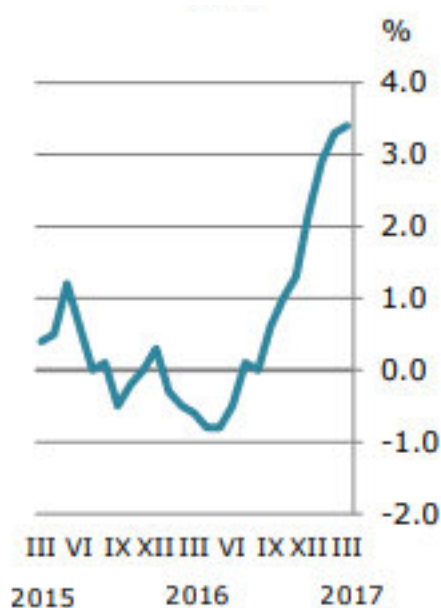
Auto gāze, 10 l
Auto gas, 10 l



Avots: Centrālā Statistikas pārvalde, 2019

Inflācija

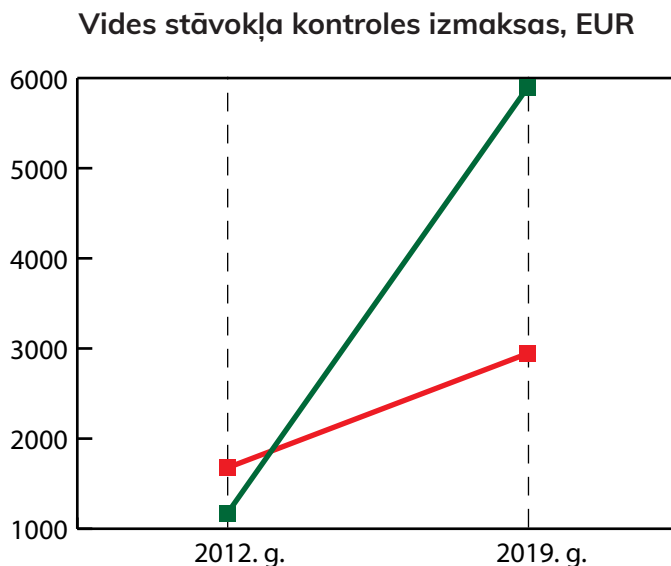
- No 2012. līdz 2015. gadam inflācijas līmenis nebija būtisks
- Līdzšinējais tarifs Jūrmalas pilsētas pašvaldībā tika apstiprināts 2012. gadā pēc 2010.-2011. gada rezultātiem
- 2014. g. ieviesa eiro



Avots: Centrālā Statistikas pārvalde, 2019



SIA “Jūrmalas ūdens” ekspluatācijas izmaksu izmaiņas

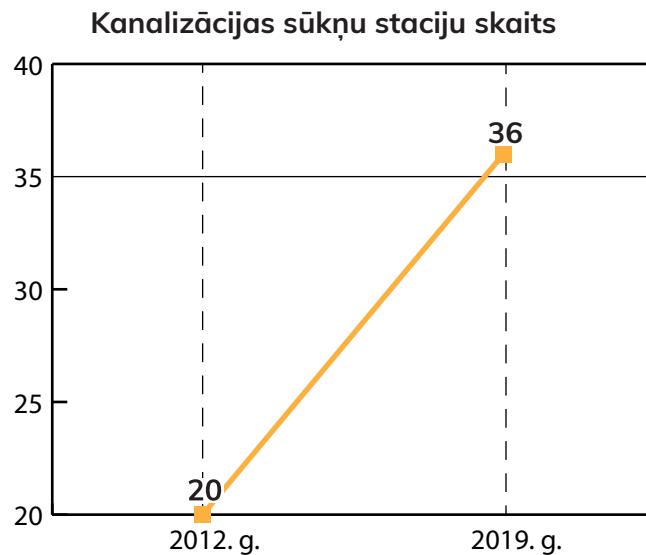
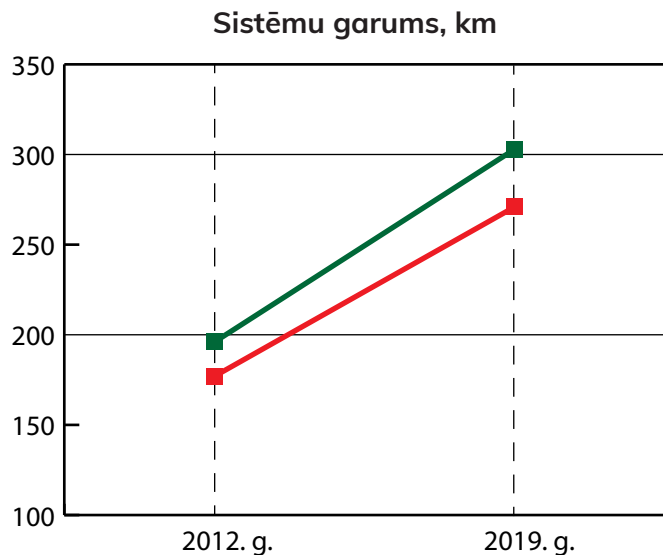


- ūdens ražošana un piegāde
- notekūdeņu savākšana un attīrīšana

Tāpat kopš 2012. gada pieaugušas arī

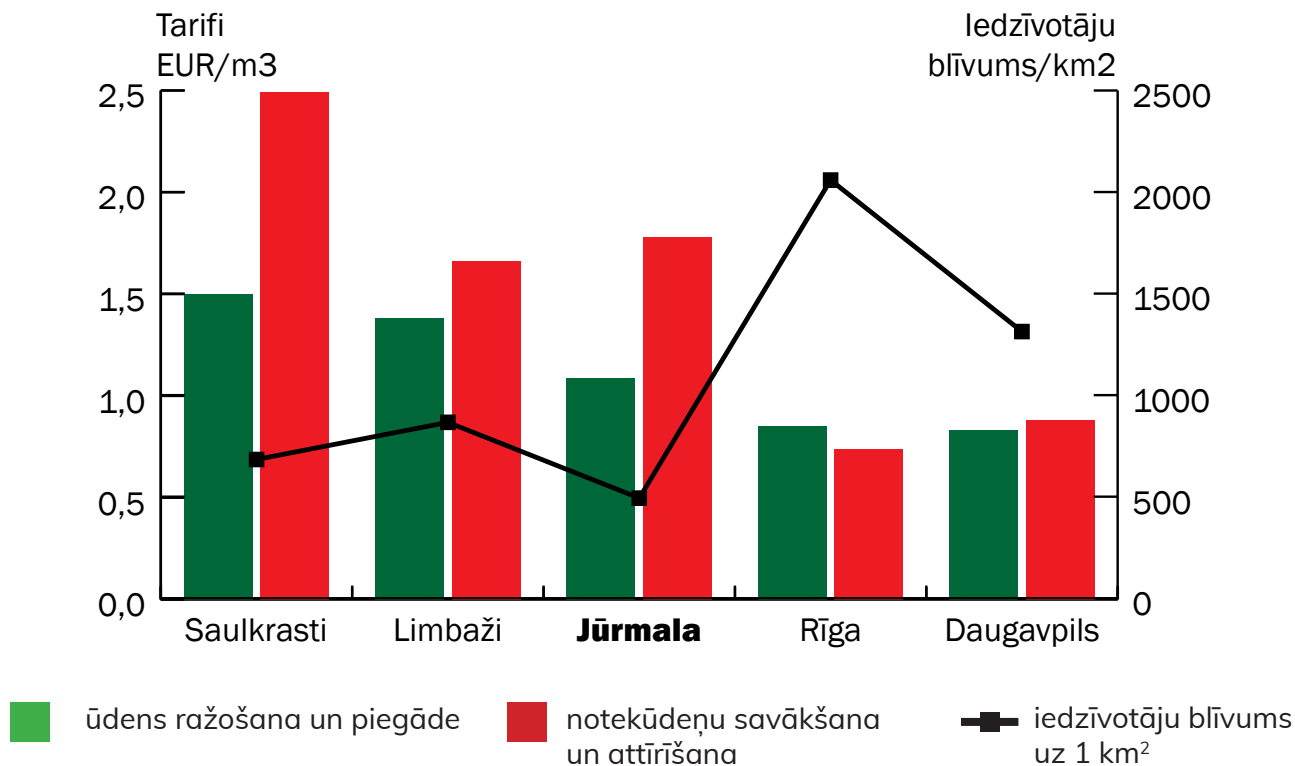
- sociālā nodokļa,
- dabas resursa nodokļa,
- akcīzes nodokļa,
- transportlīdzekļu ekspluatācijas nodokļa likmes;
- pieaugusi elektroenerģijas iegādes cena,
- mainījušās elektroenerģijas sadales pakalpojuma izmaksas,
- veiktas izmaiņas obligātās iepirkuma komponentēs.

Centralizēto ūdensvada un kanalizācijas sistēmu attīstība

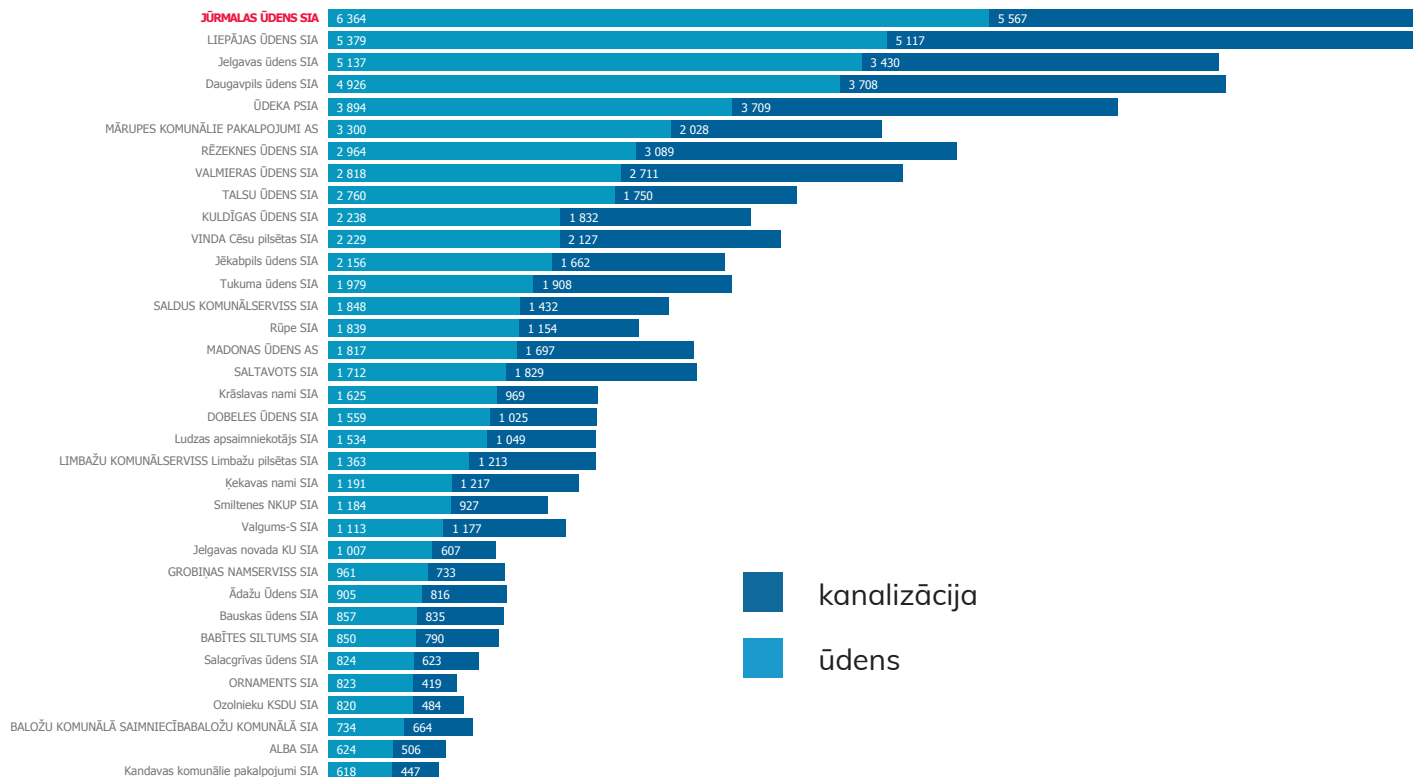


- ūdens ražošanas un piegāde
- notekūdeņu savākšana un attīrīšana

Iedzīvotāju blīvuma un tarifu saistība

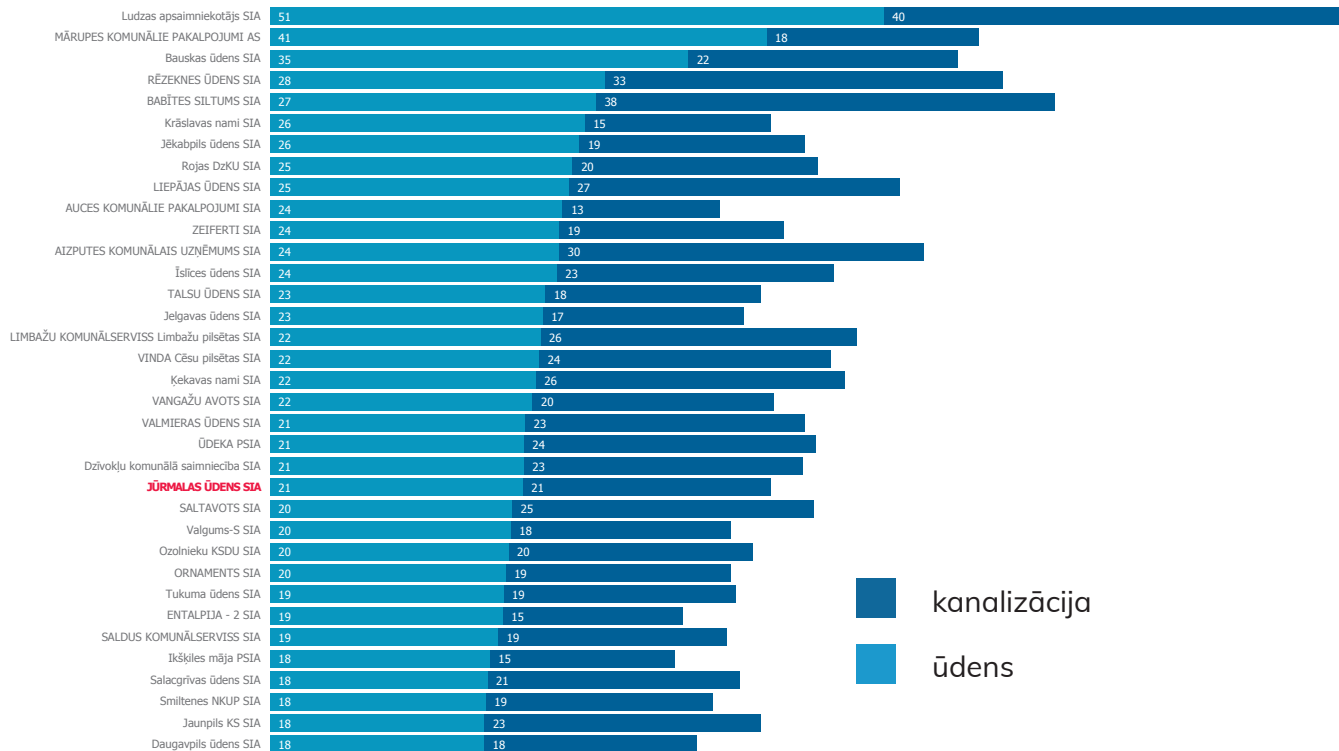


Pieslēgumu skaits (ūdens ievadi/kanalizācijas izvadi)



Avots: Sabiedrisko pakalpojumu regulēšanas komisija, 2018

Pieslēgumu blīvums (skaits uz kilometru)



Avots: Sabiedrisko pakalpojumu regulēšanas komisija, 2018

Kopsavilkums par apgūtajiem un plānotajiem līdzekļiem Jūrmalas ūdenssaimniecības attīstībā (milj. EUR)

Projekta kārtā/ finansētājs	ES Kohēzijas fonds	Jūrmalas pilsētas dome	SIA “Jūrmalas ūdens”	Valsts budžets	KOPĀ
JŪA I kārtā	10,7	3,3	10,35	0,95	25,3
JŪA II kārtā	17,2	5,4	4,6	0	27,2
JŪA III kārtā	8,6	6,3	4,2	0	19,1
JŪA IV kārtā (plānots)	23,9	0	23,2	0	47,1
KOPĀ	60,4	15,0	42,35	0,95	118,7

Šobrīd līdz ar Buļļuciema posma izbūvi SIA “Jūrmalas ūdens” ūdenssaimniecības attīstībā apguvis 73,4 milj. eiro un vēl projekta IV kārtā līdz 2022. gadam plānots apgūt 45,3 milj. eiro.

Jūrmalas ūdenssaimniecības attīstības projekts, I kārtā

Projektā paveiktais:

- izbūvēta jauna dzeramā ūdens atdzelžošanas stacija Kauguros;
- izbūvētas jaunas notekūdeņu attīrīšanas iekārtas Slokā;
- renovēti pašteses kanalizācijas cauruļvadi 4,4 km garumā, veikta tīklu skalošana un CCTV izpēte 64 km garumā;
- izbūvēti 13,6 km ūdensapgādes tīklu un 6,9 km sadzīves kanalizācijas tīklu Lielupē-Dzintaros, Pumpuros-Jaundubultos un Slokā;
- veikta ūdenstorņa un atdzelžošanas stacijas rekonstrukcija Dzintaros;
- veikta atdzelžošanas stacijas rekonstrukcija un otrā pacēluma sūknētavas ar rezervuāru celtniecība Jaundubultos;
- izbūvēta kanalizācijas sūkņu stacija Tūristu ielā, veikta sūkņu staciju rekonstrukcija Apes, Upes un Sēravotu ielās;
- veikta Ķemeru ūdenstorņa tehniskā rekonstrukcija.

Projekta īstenošana uzsākta 1999.gadā, pabeigta 2008. gadā un visi objekti nodoti ekspluatācijā.



KOHĒZIJAS FONDS



EIROPAS SAVIENĪBA

IEGULDĪJUMS TAVĀ NĀKOTNĒ

Jūrmalas ūdenssaimniecības attīstības projekts, II kārtā

Projektā paveiktais:

- izbūvēta jauna ūdens atdzelžošanas stacija Ķemeru, kā arī ar nanofiltrācijas iekārtām papildinātas 3 ūdens atdzelžošanas stacijas Kauguros, Dzintaros un Jaundubultos;
- veikta 18,7 km ūdensapgādes un 16,3 km sadzīves kanalizācijas novadīšanas tīklu paplašināšana un 2 jaunu sūkņu staciju izbūve Kauguros un Slokā;
- veikta 28,4 km ūdensapgādes un 9,7 km sadzīves kanalizācijas novadīšanas tīklu paplašināšana un 2 jaunu sūkņu staciju izbūve Kaugurciemā, Vaivaros, Asaros un Mellužos;
- veikta 15,6 km ūdensapgādes un 13,8 km sadzīves kanalizācijas novadīšanas tīklu paplašināšana un 2 jaunu sūkņu staciju izbūve Mellužos un Valteros.

Projekta īstenošana uzsākta 2007. gadā, pabeigta 2015. gadā, un visi objekti nodoti ekspluatācijā.

Pēc projekta īstenošanas ūdensapgādes un kanalizācijas tīklu pārklājums palielināts:

ūdensapgādes tīkliem — no 75% uz 82% no visiem pilsētas iedzīvotājiem;

sadzīves kanalizācijas novadīšanas tīkliem — no 74% uz 79%.



KOHĒZIJA FONDŠ



EIROPAS SAVIENĪBA

IEGULDĪJUMS TAVĀ NĀKOTNĒ

Jūrmalas ūdenssaimniecības attīstība, III kārtā

Projektā tika izbūvēti šādi objekti:

- veikta 6,7 km ūdensapgādes un 13,2 km sadzīves kanalizācijas novadīšanas tīklu paplašināšana un 3 kanalizācijas sūkņu staciju izbūve Ķemeros ;
- veikta 29,2 km ūdensapgādes un 32,8 km sadzīves kanalizācijas novadīšanas tīklu paplašināšana un 3 kanalizācijas sūkņu staciju izbūve Mellužos un Asaros.

Projekta īstenošana uzsākta 2013.gadā, pabeigta 2016. gadā un visi objekti nodoti ekspluatācijā. Pēc projekta īstenošanas ūdensapgādes un kanalizācijas tīklu pārklājums palielināts:

- ūdensapgādes tīkliem — **no 82% līdz 87%** no visiem pilsētas iedzīvotājiem;
- sadzīves kanalizācijas novadīšanas tīkliem — **no 79% līdz 86%**.



KOHĒZIJAS FONDS



EIROPAS SAVIENĪBA

IEGULDĪJUMS TAVĀ NĀKOTNĒ

Jūrmalas ūdenssaimniecības attīstība, IV kārtā

2016.gadā uzsākta projekta īstenošana, tas jāpabeidz līdz 2022. gadam. Projektā plānots izbūvēt tīklus atsevišķos rajonos un ielās, kur līdz šim ūdensapgādes un sadzīves kanalizācijas pārklājuma nav. Tīklu izbūvei plānoti 4 būvprojekti - Buļļuciems, Priedaine — Majori, Majori — Krastciems un Krastciems — Ķemeru.

Līdz šim izbūvēti ūdenssaimniecības tīkli Buļļuciemā, pabeigta būvprojekta izstrāde būvdarbu līgumam Priedaine-Majori un Majori — Krastciems rajonos, kā arī notiek būvprojekta izstrāde Krastciems-Ķemeru rajonam.

Projekta apjomi:

- izbūvēti ūdensapgādes tīkli 3,5 km un kanalizācijas tīkli 3,5 km, kā arī 2 kanalizācijas sūkņu stacijas Buļļuciemā, kas jau nodots ekspluatācijā 2017. gada jūnijā;
- plānots izbūvēt ūdensapgādes tīklus 32 km, kanalizācijas tīklus 32 km un 5 kanalizācijas sūkņu stacijas Priedainē-Majoros;
- plānots izbūvēt ūdensapgādes tīklus 26 km, kanalizācijas tīklus 29 km un 6 kanalizācijas sūkņu stacijas Majoros-Krastciemā;
- plānots izbūvēt ūdensapgādes tīklus 32 km, kanalizācijas tīklus 26 km un 6 kanalizācijas sūkņu stacijas Krastciemā-Ķemeru.

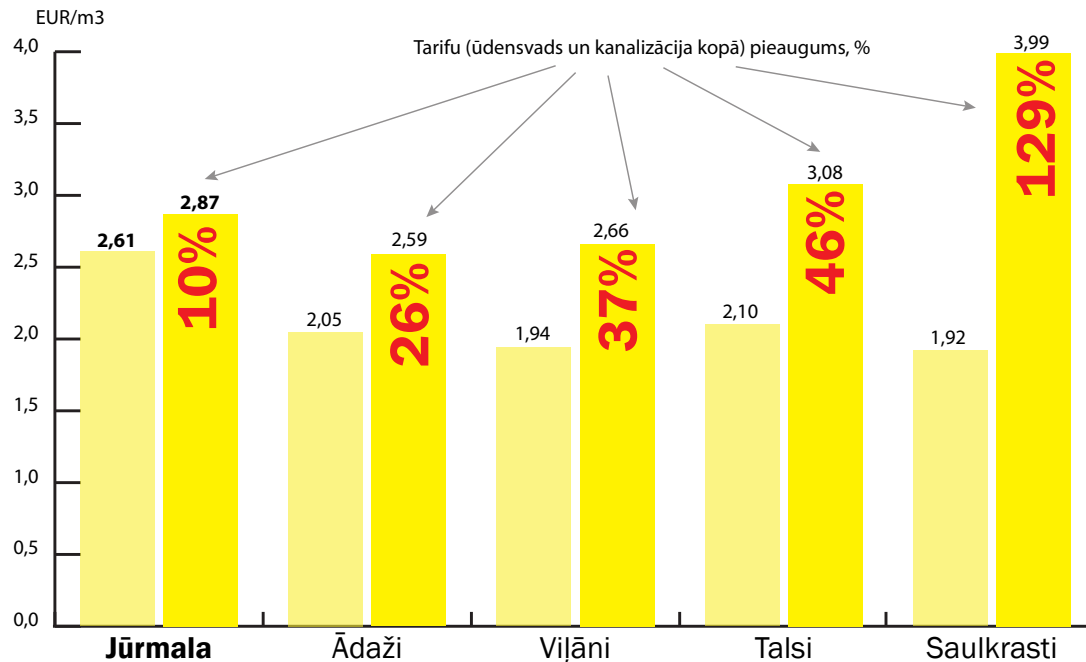
NACIONĀLAIS
ATTĪSTĪBAS
PLĀNS 2020



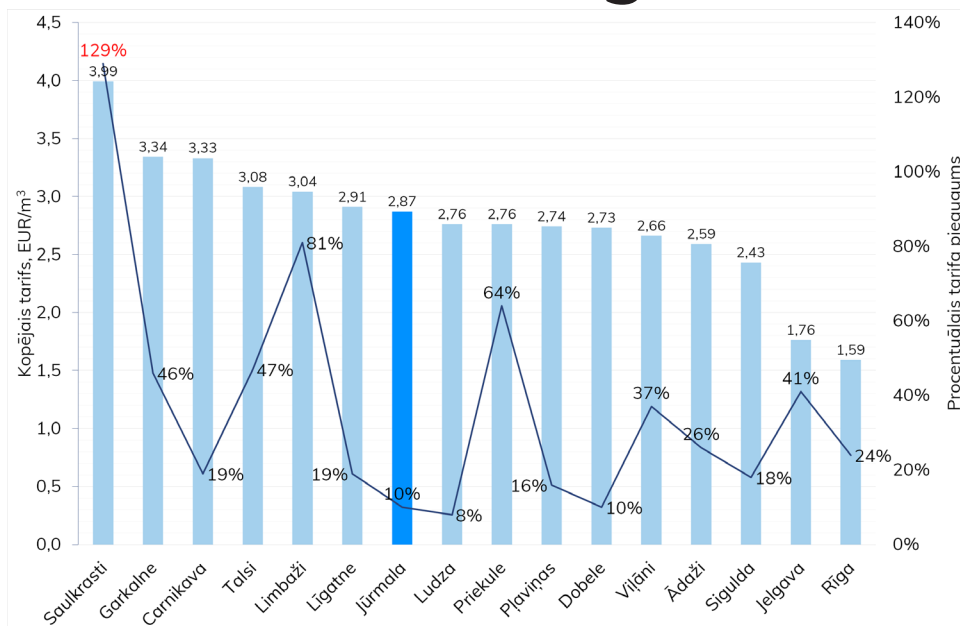
EIROPAS
SAVIENĪBA
KOHĒZIJAS

IEGULDĪJUMS TAVĀ NĀKOTNĒ FONDS

Šobrīd Regulatoram iesniegto tarifu izmaiņas pašvaldībās



Regulatora un pašvaldību apstiprinātie (arī iesniegtie) jaunie tarifi un to pieaugums % 2018.–2019. gadā



Paldies par uzmanību!



SIA "Jūrmalas ūdens", 2019. gada 15. novembris