

**PRECIZĒTS kopsavilkums par SIA “BN KOMFORTS”  
ūdenssaimniecības pakalpojumu tarifu projektu**

Izvērtēšanas gaitā Sabiedrisko pakalpojumu regulēšanas komisija (turpmāk – Regulators) 2018.gada 14.decembrī pieprasīja un SIA “BN KOMFORTS” 2019.gada 22.janvārī, 26.martā, 29.martā un 17.aprīlī iesniedza Regulatoram precizētu tarifu projektu un tarifu projekta izvērtēšanai nepieciešamo papildu informāciju un pamatojošos dokumentus.

Apstiprināšanai tiek virzīts:

- ūdensapgādes pakalpojumu tarifa projekts **1,72 EUR/m<sup>3</sup>** (bez PVN);
- kanalizācijas pakalpojumu tarifa projekts **1,27 EUR/m<sup>3</sup>** (bez PVN).

Precizētajā tarifu projektā, salīdzinot ar sākotnēji iesniegto tarifu projektu, būtiskākās izmaiņas ir veiktas izmaksu pozīcijās “Pamatlīdzekļu nolietojums un nemateriālo ieguldījumu vērtības norakstījums”, “Pamatlīdzekļu uzturēšanas un remontu izmaksas”, “Materiālu izmaksas”, “Elektroenerģijas izmaksas” un “Pārējās izmaksas”, kas tika koriģētas atbilstoši aktualizētām izmaksu prognozēm. Tika precizēti arī sniegto ūdensapgādes un kanalizācijas pakalpojumu apjomi, ņemot vērā sniegto ūdenssaimniecības pakalpojumu apjomus 2017.gadā un 2018.gadā. Tarifu projekta precizējumi ūdensapgādes pakalpojumu tarifu palielināja par 0,03 EUR (līdz 1,72 EUR/m<sup>3</sup>), bet kanalizācijas pakalpojumu tarifu samazināja par 1,23 EUR (līdz 1,27 EUR/m<sup>3</sup>).

Tarifus plānots piemērot Burtnieku novadā, izņemot Valmieras pagasta Valmiermuižas ciemā.

1.tabula. SIA “BN KOMFORTS” ūdensapgādes pakalpojumu izmaksas

	Ūdensapgādes pakalpojumi				
	2017.gada faktiskās izmaksas (EUR)	2018.gada operatīvās izmaksas (EUR)	Tarifa projekts (EUR)	Izmaiņas pret 2017.gada faktiskajām izmaksām (%)	Izmaiņas pret 2018.gada operatīvajām izmaksām (%)
Pamatlīdzekļu nolietojums	11 004	12 978	18 269	66	41
Personāla izmaksas	26 874	22 406	23 223	-14	4
Pamatlīdzekļu uzturēšanas un remontu izmaksas	5 848	2 972	5 848	0	97
Pārējās saimnieciskās darbības izmaksas	34 947	34 294	28 381	-19	-17
<i>Pārējās administrācijas izmaksas, kas nav iekļautas citur</i>	<i>345</i>	<i>282</i>	<i>340</i>	<i>-1</i>	<i>21</i>
<i>Materiālu izmaksas</i>	<i>3 368</i>	<i>2 851</i>	<i>2 614</i>	<i>-22</i>	<i>-8</i>
<i>Elektroenerģijas un kurināmā izmaksas</i>	<i>23 187</i>	<i>23 152</i>	<i>19 100</i>	<i>-18</i>	<i>-18</i>
<i>Transportlīdzekļu uzturēšanas izmaksas</i>	<i>3 742</i>	<i>3 290</i>	<i>3 542</i>	<i>-5</i>	<i>8</i>

	Ūdensapgādes pakalpojumi				
	2017.gada faktiskās izmaksas (EUR)	2018.gada operatīvās izmaksas (EUR)	Tarifa projekts (EUR)	Izmaiņas pret 2017.gada faktiskajām izmaksām (%)	Izmaiņas pret 2018.gada operatīvajām izmaksām (%)
<i>Nekustamā īpašuma nomas izmaksas</i>	228	137	130	-43	-5
<i>Apdrošināšanas izmaksas</i>	49	0	0	-100	-
<i>Sakaru pakalpojumu izmaksas</i>	124	263	118	-5	-55
<i>Kancelejas preču iegādes izmaksas</i>	227	166	216	-5	30
<i>Personāla apmācību izmaksas</i>	109	81	0	-100	-100
<i>Juridisko pakalpojumu izmaksas</i>	1 533	0	0	-100	-
<i>Vides stāvokļa kontroles izmaksas</i>	792	1 340	477	-40	-64
<i>Ūdens un notekūdeņu uzskaites mēraparātu iegādes un verificācijas izmaksas</i>	0	1 107	583	-	-47
<i>Pārējās izmaksas</i>	1 123	1 488	1 123	0	-25
<i>Nodevu maksājumi</i>	120	137	138	15	1
Nodokļu maksājumi	4 002	3 186	1 873	-53	-41
<b>Izmaksas kopā</b>	<b>82 675</b>	<b>75 835</b>	<b>77 594</b>	<b>-6</b>	<b>2</b>
Apgrozījuma rentabilitāte, 4,5%	-	-	3 492	-	-
<b>Pilnās izmaksas (ar rentabilitāti)</b>	<b>82 675</b>	<b>75 835</b>	<b>81 086</b>	<b>-2</b>	<b>7</b>
Pakalpojumu apjoms gadā, m <sup>3</sup>	72 930	72 540	47 305	-35	-35
<b>Izmaksas, EUR/m<sup>3</sup></b>	<b>1,13</b>	<b>1,05</b>	<b>1,72</b>	<b>52</b>	<b>64</b>

2.tabula. SIA "BN KOMFORTS" kanalizācijas pakalpojumu izmaksas

	Kanalizācijas pakalpojumi				
	2017.gada faktiskās izmaksas (EUR)	2018.gada operatīvās izmaksas (EUR)	Tarifa projekts (EUR)	Izmaiņas pret 2017.gada faktiskajām izmaksām (%)	Izmaiņas pret 2018.gada operatīvajām izmaksām (%)
Pamatlīdzekļu nolietojums	11 012	12 804	15 827	44	24
Personāla izmaksas	31 456	34 754	35 377	12	2
Pamatlīdzekļu uzturēšanas un remontu izmaksas	478	134	478	0	257
Pārējās saimnieciskās darbības izmaksas	64 474	57 750	37 280	-42	-35
<i>Attīrīšanai novadīto notekūdeņu izmaksas, ja Komersants novada savāktos notekūdeņus cita komersanta centralizētajā kanalizācijas sistēmā</i>	29 120	26 640	2 672	-91	-90
<i>Pārējās administrācijas izmaksas, kas nav iekļautas citur</i>	518	435	518	0	19
<i>Materiālu izmaksas</i>	1 696	449	1 642	-3	266

	<b>Kanalizācijas pakalpojumi</b>				
	2017.gada faktiskās izmaksas (EUR)	2018.gada operatīvās izmaksas (EUR)	<b>Tarifa projekts (EUR)</b>	Izmaiņas pret 2017.gada faktiskajām izmaksām (%)	Izmaiņas pret 2018.gada operatīvajām izmaksām (%)
<i>Elektroenerģijas un kurināmā izmaksas</i>	22 012	19 311	21 135	-4	9
<i>Transportlīdzekļu uzturēšanas izmaksas</i>	3 673	5 058	5 303	44	5
<i>Nekustamā īpašuma nomas izmaksas</i>	341	211	198	-42	-6
<i>Apdrošināšanas izmaksas</i>	73	0	0	-100	-
<i>Sakaru pakalpojumu izmaksas</i>	186	406	180	-3	-56
<i>Kancelejas preču iegādes izmaksas</i>	340	256	330	-3	29
<i>Juridisko pakalpojumu izmaksas</i>	2 299	0	0	-100	-
<i>Personāla apmācību izmaksas</i>	163	125	0	-100	-100
<i>Vides stāvokļa kontroles izmaksas</i>	2 166	2 238	2 297	6	3
<i>Ūdens un notekūdeņu uzskaites mēraparātu iegādes un verificācijas izmaksas</i>	0	361	549	-	52
<i>Dūņu utilizācijas izmaksas</i>	0	191	654	-	242
<i>Pārējās izmaksas</i>	1 588	1 606	1 588	0	-1
<i>Nodevu maksājumi</i>	299	463	214	-28	-54
Nodokļu maksājumi	1 190	2 006	1 741	46	-13
<b>Izmaksas kopā</b>	<b>108 610</b>	<b>107 448</b>	<b>90 703</b>	<b>-16</b>	<b>-16</b>
Apgrozījuma rentabilitāte, 4,5%	-	-	4 082	-	-
<b>Pilnās izmaksas (ar rentabilitāti)</b>	<b>108 610</b>	<b>107 448</b>	<b>94 785</b>	<b>-13</b>	<b>-12</b>
Pakalpojumu apjoms gadā, m <sup>3</sup>	60 797	60 800	74 474	22	22
<b>Izmaksas, EUR/m<sup>3</sup></b>	<b>1,79</b>	<b>1,77</b>	<b>1,27</b>	<b>-29</b>	<b>-28</b>

Ūdenssaimniecības un atkritumu apglabāšanas  
pakalpojumu departamenta  
Ūdenssaimniecības pakalpojumu nodaļa  
16.05.2019.