

**Sabiedrisko pakalpojumu regulēšanas komisijas uzklauššanas sanāksme par  
SIA "LIELVĀRDES REMTE" iesniegto ūdenssaimniecības pakalpojumu tarifu projektu**

**PROTOKOLS**

Lielvārdes pilsētas Kultūras nama mazajā zālē, Parka ielā 3, Lielvārdē, Lielvārdes novadā

2018.gada 9.novembrī

Nr.23

**Sanāksmi vada:**

V. Uzvārds, Regulatora pārstāvis

V. Uzvārds, Regulatora pārstāvis

**Piedalījās:**

V. Uzvārds, Lielvārdes novada pašvaldības pārstāvis

V. Uzvārds, Lielvārdes novada pašvaldības pārstāvis

V. Uzvārds, Lielvārdes novada pašvaldības pārstāvis

V. Uzvārds, ūdenssaimniecības pakalpojumu lietotājs

V. Uzvārds, ūdenssaimniecības pakalpojumu lietotājs

V. Uzvārds, ūdenssaimniecības pakalpojumu lietotājs

V. Uzvārds, ūdenssaimniecības pakalpojumu lietotājs

**Uzaicinātie:**

V. Uzvārds, SIA "LIELVĀRDES REMTE" pārstāvis

V. Uzvārds, SIA "LIELVĀRDES REMTE" pārstāvis

V. Uzvārds, SIA "LIELVĀRDES REMTE" pārstāvis

V. Uzvārds, SIA "LIELVĀRDES REMTE" pārstāvis

V. Uzvārds, SIA "LIELVĀRDES REMTE" pārstāvis

**Sanāksmi protokolē:**

V. Uzvārds, Regulatora pārstāvis

Uzklauššanas sanāksmi sāk plkst. 12.00

**Darba kārtība:**

1. Informācija par uzklauššanas sanāksmi (Regulatora prezentācija – informācija par tarifu projektu izskatīšanas kārtību, Regulatora regulētajiem ūdenssaimniecības pakalpojumiem).
2. Komersanta skaidrojums par jauno ūdenssaimniecības pakalpojumu tarifu apstiprināšanas nepieciešamību.
3. Sanāksmes dalībnieku jautājumi un komersanta pārstāvja atbildes.
4. Uzklauššanas sanāksmes dalībnieku priekšlikumi un ieteikumi par SIA "LIELVĀRDES REMTE" ūdenssaimniecības pakalpojumu tarifu projektu.

**1. Informācija par uzklauššanas sanāksmes norises kārtību.**

**Regulatora pārstāvis** informē klātesošos uzklauššanas sanāksmes dalībniekus par tarifu projektu izvērtēšanas procesu Regulatorā, par Regulatora regulētajiem ūdenssaimniecības pakalpojumiem, par sanāksmes mērķi un norises kārtību (sagatavota Regulatora prezentācija).

Informācija par SIA "LIELVĀRDES REMTE" iesniegto ūdenssaimniecības pakalpojumu tarifu projektu bija publicēta oficiālajā izdevumā "Latvijas Vēstnesis" (19.10.2018. Nr.207) un Regulatora tīmekļvietnē. Informācija par uzklauššanas sanāksmi bija publicēta Lielvārdes novada pašvaldības tīmekļvietnē (23.10.2018.) un Regulatora tīmekļvietnē (23.10.2018.).

**Regulatora pārstāvis** lūdz SIA "LIELVĀRDES REMTE" pārstāvi iepazīstināt uzklauššanas sanāksmes dalībniekus ar skaidrojumu par ūdenssaimniecības pakalpojumu tarifu apstiprināšanas nepieciešamību.

## **2. Komersanta skaidrojums par jauno tarifu apstiprināšanas nepieciešamību.**

*Komersants ir sagatavojis prezentāciju (skaidrojums par ūdenssaimniecības pakalpojumu tarifu apstiprināšanas nepieciešamību).*

**SIA "LIELVĀRDES REMTE" pārstāvis:** SIA "LIELVĀRDES REMTE" sniedz ūdenssaimniecības pakalpojumus, piemērojot Regulatora 2012.gadā apstiprinātos ūdenssaimniecības pakalpojumu tarifus. Pildot Regulatora noteiktās prasības, SIA "LIELVĀRDES REMTE" katru gadu iesniedz Regulatoram informāciju par sniegtajiem ūdenssaimniecības pakalpojumiem, tai skaitā par ūdenssaimniecības pakalpojumu izmaksām, ieņēmumiem un sniegto pakalpojumu apjomu. Regulators norādīja, ka ūdenssaimniecības pakalpojumu ieņēmumi 2016. un 2017.gadā nesedza ūdenssaimniecības pakalpojumu izdevumus un SIA "LIELVĀRDES REMTE" ūdenssaimniecības pakalpojumus sniedza ar zaudējumiem. Līdz ar to Regulators noteica SIA "LIELVĀRDES REMTE" aprēķināt un iesniegt Regulatoram izskatīšanai jaunu ūdenssaimniecības pakalpojumu tarifu projektu.

2018.gada 11.oktobrī SIA "LIELVĀRDES REMTE" ir iesniegusi izvērtēšanai Regulatoram jaunu ūdenssaimniecības pakalpojumu tarifu projektu, kur ūdensapgādes pakalpojumu tarifs aprēķināts 1,03 EUR/m<sup>3</sup> (bez PVN) un kanalizācijas pakalpojumu tarifs aprēķināts 1,47 EUR/m<sup>3</sup> (bez PVN).

Būtiskākās izmaksu pozīcijas tarifu projektā sastāda personāla izmaksas, pārējās saimnieciskās darbības izmaksas, pamatlīdzekļu nolietojums un elektroenerģijas izmaksas.

SIA "LIELVĀRDES REMTE" ar Eiropas Savienības Kohēzijas fonda atbalstu ir realizējusi vairākus projektus. Projektu ietvaros uzbūvētas kanalizācijas sūkņu stacijas, izbūvēti ūdensvadi un kanalizācija Raiņa, Skolas un Upes ielā, savukārt Avotu un Kauliņa masīvā rekonstruēts ūdenstornis un notekūdeņu attīrīšanas iekārtas. Laika posmā no 2019. līdz 2020.gadam Lielvārdē plānots veikt 20 km kanalizācijas spiedvada maiņu, 1 km ūdensvada izbūvi un ūdenstorna tvertnes maiņu Lēdmanē.

Gribu vērst uzmanību, ka izmaksas saistībā ar lietotajiem notekūdeņiem, kuri ieplūst centralizētajās kanalizācijas sistēmā un aizplūst uz attīrīšanas iekārtām, nav iekļautas tarifu projektā. Patlaban ar pašvaldību mēģinām rast risinājumu.

## **3. Sanāksmes dalībnieku jautājumi un komersanta pārstāvja atbildes.**

**Ūdenssaimniecības pakalpojumu lietotājs:** SIA "LIELVĀRDES REMTE" 2017.gada pārskatā ir uzrādīta 72 000 euro liela peļņa, savukārt ūdenssaimniecības pakalpojumus Jūs sniežat ar 138 000 euro zaudējumiem. No kādiem līdzekļiem tiek segti zaudējumi?

**Regulatora pārstāvis:** SIA "LIELVĀRDES REMTE" saskaņā ar Ministru kabineta noteikumiem grāmatvedībā nodala gan ieņēmumus, gan izmaksas, kas ir saistītas ar regulētajiem ūdenssaimniecības pakalpojumiem. Situācija ir tāda, ka komersantam no ūdenssaimniecības pakalpojumu sniegšanas veidojas zaudējumi. Tāpēc komersants ir iesniedzis ūdenssaimniecības pakalpojumu tarifu projektu, jo, ja komersants turpinās strādāt ar esošo tarifu, tad zaudējumi tikai pieaugs. SIA "LIELVĀRDES REMTE" nesedz zaudējumus no ūdenssaimniecības pakalpojumiem ar citu struktūru peļņu. Neskatoties uz to, ka 2017.gads uzņēmumā tika noslēgts ar peļņu, šī peļņa ir tikai grāmatvedības reģistros, jo pēc izmaiņām Uzņēmumu ienākuma nodokļa likumā bija nepieciešams norakstīt izveidoto uzkrājumu uzņēmuma ienākuma nodokļa vajadzībām. Līdz ar to starp peļņas – zaudējumu aprēķinā uzrādīto peļņu un zaudējumiem no regulētajiem ūdenssaimniecības pakalpojumiem nav nekādas saistības.

**Ūdenssaimniecības pakalpojumu lietotājs:** esmu no Lāčplēša masīva. Jau vairāk kā nedēļu ūdens dzīvokļos ir dzeltenā krāsā, kuru nav iespējams lietot pārtikā vai mazgāt veļu. Pēc ugunsgrēka, kas

bija šā gada sākumā, kad ugunsdzēsēji izsūkņēja visu ūdens torni, ūdens kvalitāte ir ļoti pasliktinājusies un nekādu uzlabojumu nav. Vai nebūtu jāliek aizliegums ugunsdzēsējiem ņemt ūdeni no torņa?

**SIA “LIELVĀRDES REMTE” pārstāvis:** mēs nedrīkstam aizliegt. Pašvaldības administratīvajā teritorijā SIA “LIELVĀRDES REMTE” ir jānodrošina ūdens ugunsdzēsības vajadzībām.

**Regulatora pārstāvis:** jautājums par ugunsdzēsības vajadzībām patērētā, sabiedrisko ūdenssaimniecības pakalpojumu sniedzēju sarakstā ūdens ņemšanas vietu, kā arī apjoma uzskaiti un norēķiniem ir vietējās pašvaldības kompetencē un jārisina kopā ar pašvaldību. Tāpat ir nepieciešama pašvaldību iesaistīšanās gadījumos, kad Valsts ugunsdzēsības un glābšanas dienests sabiedrisko ūdenssaimniecības pakalpojumu sniedzējiem nesniedz informāciju par ugunsdzēsības vajadzībām izlietoto ūdens apjomu no centralizētajām ūdensapgādes sistēmām.

**Ūdenssaimniecības pakalpojumu lietotājs:** arī jautājums par ūdens kvalitāti. Kas, kur un cik bieži veic ūdens kvalitātes pārbaudes? Avota masīvā ir labas kvalitātes ūdens, savukārt Lāčplēša un Centra masīvā ūdens ir ļoti sliktā kvalitātē.

**SIA “LIELVĀRDES REMTE” pārstāvis:** analīzes no urbumiem tiek veiktas reizi gadā. Ar Veselības inspekciju katru gadu tiek saskaņotas monitoringa programmas, kurās tiek noteiktas dzeramā ūdens monitoringa vietas, nosakāmie rādītāji un analīžu biežums. Lielvārdē analīzes ņemam dzīvokļos no ūdens krāna Kauliņa masīvā, kafejnīcā Gamma, Ceriņu ielā, Spīdolas ielā. Gadā kopā tiek ņemtas 16 analīzes. Papildus Veselības inspekcija veic neatkarīgas pārbaudes pašu izvēlētās vietās.

**Regulatora pārstāvis:** komersants veic kārtējo monitoringu, savukārt Veselības inspekcija izlases kārtībā veic pilnās ūdens ķīmiskās un mikrobioloģiskās analīzes valsts apmaksātas auditmonitoringa programmas ietvaros.

**SIA “LIELVĀRDES REMTE” pārstāvis:** saistībā ar ūdens kvalitāti esam atklājuši ūdens noplūdi, kura bija vairāku gadu garumā. Vēlos papildināt, ka 2009.gadā tika izbūvēta Avotu atdzelžošanas stacija un Avotu masīva iedzīvotāji šobrīd saņem ļoti labu ūdeni. Lielvārdes pilsētā agrāk bija trīs neatkarīgas ūdensapgādes sistēmas – Kauliņa masīva ūdens sistēma, Centra un Spīdolas. Spīdolas ūdenstornis tika atslēgts, jo tas bija pārāk zems. Esam sacīpojuši un paplašinājuši tīklus, bet tālāk neesam tikuši, jo nav izbūvētas pietiekamas jaudas ūdens sagatavošanai.

**Ūdenssaimniecības pakalpojumu lietotājs:** kur var iepazīties ar analīžu rezultātiem? Ko cilvēkiem darīt, kad konstatē, ka ūdens kvalitāte ir pasliktinājusies, tostarp Centra un Lāčplēša masīvā?

**SIA “LIELVĀRDES REMTE” pārstāvis:** ja redzat, ka ir pasliktinājusies ūdens kvalitāte, tad zvaniet uzņēmuma avārijas dienestam.

**Regulatora pārstāvis:** pirmkārt jāvērsas pie SIA “LIELVĀRDES REMTE”. Jautājiet, kādēļ ir pasliktinājusies ūdens kvalitāte un cik ilgā laikā tas tiks novērsts. Ūdens kvalitātes pasliktināšanās ūdens avāriju gadījumā, ugunsdzēsības ūdens ņemšanas laikā un hidrantu pārbaužu laikā bieži vien ir tehniski nenovēršami un ūdens kvalitāte uz kādu laiku pasliktinās. Viens no risinājumiem ir inženiertīklu skalošana, bet vecās sistēmās to ne vienmēr var pilnvērtīgi veikt, jo novecojuši inženiertīkli vairs nespēj izturēt paaugstinātu spiedienu un var tikt sabojāti. Ja ilgstoši ir problēmas ar ūdens kvalitāti, ir iespēja vērsties Veselības inspekcijā.

**Ūdenssaimniecības pakalpojumu lietotājs:** vai pašvaldībai ir kādi plāni, ko uzbūvēt, lai Centra un Lāčplēša masīvos uzlabotu ūdens kvalitāti?

**SIA “LIELVĀRDES REMTE” pārstāvis:** projekta otrās kārtas ietvaros bija paredzēts Centrā izurbt trīs jaunus urbumus un vecos aizmācīt ciet un bija doma Centra pusē izbūvēt tādu pat atdzelžošanas staciju un savienot Centra ūdensvadus ar Avotu masīva ūdensvadiem.

**SIA “LIELVĀRDES REMTE” pārstāvis:** SIA “LIELVĀRDES REMTE” ir veci ūdens inženiertīkli, kuri ir sliktā kvalitātē, līdz ar to pie galalietotāja ūdens nonāk ar rūsu. Tuvākajās dienās vairākām mājām tiks uzstādīti filtri.

**Ūdenssaimniecības pakalpojumu lietotājs:** faktiski visam Lāčplēša masīvam nepieciešams uzlikt filtrus.

**SIA “LIELVĀRDES REMTE” pārstāvis:** pēc filtru uzlikšanas veiksīm arī ūdensvadu skalošanu. Mēs gatavojamies Spīdolas ūdenstorni pacelt augstāk, uztaisīt sistēmu tā, lai ūdens no urbuma caur atdzelžošanas iekārtām nonāk ūdenstornī, tādējādi pēc ūdens līmeņa regulējot spiedienu sistēmā. Šobrīd sistēmā tiek uzturēts nepārtraukts spiediens ar sūkni un ūdens sagatavošanas iekārtu jaudas šādam darbības režīmam nav piemērotas. Līdz ar to daļa no dzelzs savienojumiem neatīrās filtros, bet gan izgulsnējas cauruļvados.

**Ūdenssaimniecības pakalpojumu lietotājs:** lietus notekūdeņi, kuri ietek centralizētajā kanalizācijā, rada papildu izmaksas. No kā tās tiek segtas?

**SIA “LIELVĀRDES REMTE” pārstāvis:** tarifu projektā nav iekļautas kanalizācijas sūkņu staciju elektroenerģijas izmaksas.

**Regulatora pārstāvis:** ūdenssaimniecības pakalpojumu tarifos jāietver tikai tās izmaksas, kas ir tieši attiecināmas uz ūdenssaimniecības pakalpojumu sniegšanu. Visām izmaksām ir jābūt ekonomiski pamatotām. Ja lietus notekūdeņi ieplūst centralizētajās kanalizācijas sistēmās un to daudzums tiek iekļauts kopējā novadītajā notekūdeņu daudzumā, sabiedrisko ūdenssaimniecības pakalpojumu sniedzējiem rodas papildu izmaksas. Pašvaldībai ir jārod iespēja kompensēt sabiedrisko ūdenssaimniecības pakalpojumu sniedzējam lietus notekūdeņu savākšanas un attīrīšanas izmaksas. Daudzu pašvaldību teritorijās, kurās lietus notekūdeņu novadīšanas sistēmas nav šķirtas vai ir tikai daļēji šķirtas no sabiedrisko ūdenssaimniecības pakalpojumu sniedzēju apsaimniekotajām centralizētajām kanalizācijas sistēmām, pašvaldības daļēji sedz izmaksas, aprēķinus veicot pēc lietus notekūdeņu savākšanas platībām, kanalizācijas sūkņu staciju pārsūkņētā notekūdeņu apjoma, kas pārsniedz vidējās plūsmas rādītājus.

**Lielvārdes novada pašvaldības pārstāvis:** pašvaldība ir pasūtījusi meliorācijas sistēmu inventarizāciju. Šobrīd notiek projektēšana Raiņa ielas masīvā, kur ir būtiska lietus notekūdeņu pieplūde centralizētajai kanalizācijas sistēmai. Vairāk strādājam pie tā, lai apzinātu vietas, kur lietus notekūdeņi iekļūst centralizētajā kanalizācijas sistēmā, nevis tikai kompensētu. Kompensācijas izlietošanas mērķis būtu šo sistēmu sakārtošana.

**Regulatora pārstāvis:** patlaban iesniegtajā kanalizācijas pakalpojumu tarifu projektā mākslīgi ir noņemta daļa, kas varētu būt attiecināma uz lietus notekūdeņiem. Līdz ar to tarifu projektā nav iekļautas visas faktiskās izmaksas. No tarifu projekta nevar mākslīgi izņemt šādas izmaksas, ja tam pretī nav līdzekļu to segšanai. To nevar nosegt no citu nozaru ieņēmumiem. Ja ūdenssaimniecības nozarei netiek paredzēti līdzekļi ar lietus notekūdeņu savākšanu un attīrīšanu centralizētajā kanalizācijas sistēmā saistīto izmaksu segšanai, tad šīs pilnās izmaksas ir jāliek tarifu projektā. Kamēr lietus notekūdeņu pieplūde pastāv, tikmēr uzņēmumam rodas ar to saistītas izmaksas, līdz ar to jādomā par šo izmaksu segšanas mehānismu. SIA “LIELVĀRDES REMTE” vidējais pārējo attīrīto notekūdeņu apjoms 1 km kanalizācijas paštesces inženiertīklu sastāda aptuveni 11 000 m<sup>3</sup>/km/gadā, kas ir viens no lielākajiem rādītājiem starp regulējamo pakalpojumu sniedzējiem un liecina par būtisku lietus notekūdeņu pieplūdi komersanta centralizētajā kanalizācijas sistēmā.

**Ūdenssaimniecības pakalpojumu lietotājs:** kāpēc tik būtiski atšķiras ūdenssaimniecības tarifi Rīgā un Lielvārdē?

**Regulatora pārstāvis:** tarifa aprēķinā tiek ņemtas divas sastāvdaļas – izmaksas EUR un apjomi m<sup>3</sup>. Rīgai un ar Rīgu savienotajām sistēmām tiek piegādāti ~56% no kopējā ūdens apjoma, ko Latvijā piegādā regulējamo ūdenssaimniecības pakalpojumu lietotājiem. Pie tik liela pakalpojumu apjoma un blīvas apbūves tarifi ir mazāki. Nelielās apdzīvotās vietās iekārtas tāpat ir jāuztur un izmaksas jādala ar ļoti mazu pakalpojumu apjomu, tādēļ tarifi ir augstāki. Ūdenssaimniecības pakalpojumu tarifu atšķirībām starp dažādām apdzīvotām vietām ir vairāki iemesli, tostarp patēriņa apjoms, iegūtā ūdens kvalitāte, izmantotās tehnoloģijas, konkrētā uzņēmuma izmaksas, apbūves blīvums, teritorijas reljefs u.c.

**Ūdenssaimniecības pakalpojumu lietotājs:** kanalizācijas tarifa projektā iekļauta dūņu utilizācijas izmaksas. Kādas izmaksas šeit iekļautas?

**SIA "LIELVĀRDES REMTE" pārstāvis:** no 1990.gada, kad tika izbūvētas notekūdeņu attīrīšanas iekārtas, dūņas tika uzkrātas un netika utilizētas. Patlaban esam uzsākuši dūņu lauku izsmelšanu, kas arī sastāda šīs izmaksas.

**Regulatora pārstāvis:** Ministra kabineta noteikumi nosaka stingras prasības notekūdeņu dūņu un komposta uzglabāšanai, izmantošanai, apglabāšanai un monitoringam, kuras komersantam ir jāievēro. Savukārt uzraudzību un kontroli vides aizsardzības prasību ievērošanas jomā veic Valsts vides dienesta Reģionālās vides pārvalde.

#### 4. Uzklauššanas sanāksmes dalībnieku priekšlikumi.

**Regulatora pārstāvis** dod vārdu sanāksmes dalībniekiem priekšlikumu un ieteikumu paušanai.

Uzklauššanas sanāksmes dalībniekiem nav priekšlikumu un ieteikumu par ūdenssaimniecības pakalpojumu tarifu projektu.

**Regulatora pārstāvis** pateicas SIA "LIELVĀRDES REMTE" pārstāvjiem par atsaucību un slēdz uzklauššanas sanāksmi.

Uzklauššanas sanāksmi slēdz plkst. 12:56

Uzklauššanas sanāksmes vadītājs	/paraksts/	V. Uzvārds
Regulatora pārstāvis	/paraksts/	V. Uzvārds
Protokolētājs	/paraksts/	V. Uzvārds