

**Sabiedrisko pakalpojumu regulēšanas komisijas uzklauššanas sanāksme par  
SIA "LUDZAS APSAIMNIEKOTĀJS" iesniegto ūdenssaimniecības pakalpojumu tarifu  
projektu**

**PROTOKOLS**

Ludzas Tautas namā, Stacijas ielā 41, Ludzā, Ludzas novadā

2019.gada 11.janvārī

Nr.1

**Sanāksmi vada:**

**V. Uzvārds**, Regulatora pārstāvis

**Uzklauššanas sanāksmē piedalījās 16 dalībnieki, no kuriem 13 reģistrējās dalībnieku sarakstā.**

**Piedalījās:**

- V. Uzvārds**, Regulatora pārstāvis
- V. Uzvārds**, Ludzas novada pašvaldības pārstāvis
- V. Uzvārds**, Ludzas novada pašvaldības pārstāvis
- V. Uzvārds**, laikraksta "Ludzas zeme" pārstāvis
- V. Uzvārds**, laikraksta "Rēzeknes panorāma" pārstāvis
- V. Uzvārds**, ūdenssaimniecības pakalpojumu lietotājs
- V. Uzvārds**, ūdenssaimniecības pakalpojumu lietotājs
- V. Uzvārds**, ūdenssaimniecības pakalpojumu lietotājs
- V. Uzvārds**, ūdenssaimniecības pakalpojumu lietotājs
- V. Uzvārds**, ūdenssaimniecības pakalpojumu lietotājs
- V. Uzvārds**, ūdenssaimniecības pakalpojumu lietotājs

un vēl **3 dalībnieki** – SIA "LUDZAS APSAIMNIEKOTĀJS" ūdenssaimniecības pakalpojumu lietotāji (skatīt dalībnieku sarakstu)

**Uzaicinātie:**

- V. Uzvārds**, SIA "LUDZAS APSAIMNIEKOTĀJS" pārstāvis
- V. Uzvārds**, SIA "LUDZAS APSAIMNIEKOTĀJS" pārstāvis
- V. Uzvārds**, SIA "LUDZAS APSAIMNIEKOTĀJS" pārstāvis

**Sanāksmi protokolē:**

**V. Uzvārds**, Regulatora pārstāvis

Uzklauššanas sanāksmi sāk plkst. 12.00

**Darba kārtība:**

1. Informācija par uzklauššanas sanāksmi (Regulatora prezentācija – informācija par tarifu projektu izskatīšanas kārtību, Regulatora regulētajiem ūdenssaimniecības pakalpojumiem).
2. Komersanta skaidrojums par jauno ūdenssaimniecības pakalpojumu tarifu apstiprināšanas nepieciešamību.
3. Sanāksmes dalībnieku jautājumi un komersanta pārstāvja atbildes.
4. Uzklauššanas sanāksmes dalībnieku priekšlikumi un ieteikumi par SIA "LUDZAS APSAIMNIEKOTĀJS" ūdenssaimniecības pakalpojumu tarifu projektu (turpmāk – tarifu projekts).

## 1. Informācija par uzklauššanas sanāksmes norises kārtību.

**Regulatora pārstāvis** informē klātesošos uzklauššanas sanāksmes dalībniekus par tarifu projektu izvērtēšanas procesu Regulatorā, par Regulatora regulētajiem ūdenssaimniecības pakalpojumiem, par sanāksmes mērķi un norises kārtību (sagatavota Regulatora prezentācija).

Uzklauššanas sanāksmes ir viena no papildu iespējām ūdenssaimniecības pakalpojumu lietotājiem uzzināt par iesniegtajiem ūdenssaimniecības pakalpojumu tarifu projektiem. Sanāksmes mērķis ir informēt sabiedrisko pakalpojumu lietotājus, sniegt atbildes un uzklaušīt lietotāju ieteikumus un priekšlikumus par tarifu projektu.

Līdz ar to Regulators rīko uzklauššanas sanāksmes par iesniegtajiem tarifu projektiem. Šajās sanāksmēs sniegto informāciju Regulators ņem vērā, izvērtējot tarifu projektu.

Komersanti ūdenssaimniecības pakalpojumu tarifus aprēķina saskaņā ar Regulatora ūdenssaimniecības pakalpojumu tarifu aprēķināšanas metodikas prasībām un iesniedz Regulatoram izvērtēšanai. Savukārt Regulators tarifu projektus izvērtē 90 dienu laikā pēc to saņemšanas. Ja, izskatot iesniegto tarifu projektu un tam pievienotos tarifu projekta veidojošo izmaksu pamatojuma dokumentus, Regulators konstatē, ka saņemtā informācija nav pietiekama objektīvai aprēķinātā tarifu projekta izvērtēšanai, Regulators ir tiesīgs pieprasīt papildu informāciju vai dokumentus. Laiku, kas tiek patērēts tarifu projekta pārrēķina un Regulatora pieprasītās papildu informācijas vai dokumentu sagatavošanai, neieskaita 90 dienu tarifu projekta izvērtēšanas termiņā. Izvērtētais tarifu projekts tiek apstiprināts vai noraidīts 30 dienu laikā pēc tā izvērtēšanas.

Katru gadu SIA "LUDZAS APSAIMNIEKOTĀJS" iesniedz Regulatoram atskaites par ūdenssaimniecības pakalpojumu izmaksām un ieņēmumiem, sniegto pakalpojumu apjomu, ūdensapgādes sistēmas un kanalizācijas sistēmas raksturojumu Ludzā, Ludzas novadā.

Regulators, analizējot atskaites par 2015., 2016. un 2017.gadā sniegtajiem ūdenssaimniecības pakalpojumiem, konstatēja, ka 2015.gadā SIA "LUDZAS APSAIMNIEKOTĀJS" strādāja ar peļņu ūdenssaimniecības nozarē, bet 2016.gadā peļņa samazinājās un 2017.gadā Komersants strādāja jau ar zaudējumiem – 10,5 %, un ūdenssaimniecības pakalpojumu ieņēmumi 2017.gadā neredzēja ūdenssaimniecības pakalpojumu izmaksas. SIA "LUDZAS APSAIMNIEKOTĀJS" paskaidroja, ka Ludzas novada pašvaldība 2016.gadā uzdeva SIA "LUDZAS APSAIMNIEKOTĀJS" veikt uzrēķinu par ūdens patēriņa starpību starp dzīvojamās mājas kopējā ūdens skaitītāja (komercuzskaites mēraparāta) rādījumiem un dzīvokļu īpašumu skaitītājiem ne vairāk kā 10 % apmērā, un no 2017.gada 1.augusta daudzdzīvokļu dzīvojamajās mājās, kurās SIA "LUDZAS APSAIMNIEKOTĀJS" ir dzīvojamo māju pārvaldnieks un ūdenssaimniecības pakalpojumu sniedzējs, neveikt ūdens patēriņa starpības starp dzīvojamās mājas kopējā ūdens skaitītāja (komercuzskaites mēraparāta) rādījumiem un dzīvokļu īpašumu skaitītājiem uzrēķinu.

Regulators informēja Ludzas novada pašvaldību, ka prasība SIA "LUDZAS APSAIMNIEKOTĀJS" neveikt norēķinus saskaņā ar komercuzskaites mēraparātu rādījumiem ir pretrunā ar normatīvajos aktos noteikto. Nesaņemot samaksu par visu sniegto ūdenssaimniecības pakalpojumu apjomu, ir apdraudēta SIA "LUDZAS APSAIMNIEKOTĀJS" spēja sniegt ūdenssaimniecības pakalpojumus.

Ūdenssaimniecības pakalpojumu likums nosaka, ka sabiedrisko ūdenssaimniecības pakalpojumu sniedzējs sniedz ūdenssaimniecības pakalpojumus līdz sabiedrisko pakalpojumu piederības robežai – robežai starp ūdenssaimniecības pakalpojumu sniedzēja īpašumā, valdījumā vai turējumā esošajām centralizētajām ūdensapgādes un kanalizācijas sistēmām un ūdenssaimniecības pakalpojumu lietotāja īpašumā vai valdījumā esošajām ūdensapgādes un kanalizācijas sistēmām. Savukārt, Ministru kabineta 2016.gada 22.marta noteikumu Nr.174 "Noteikumi par sabiedrisko ūdenssaimniecības pakalpojumu sniegšanu un lietošanu" nosaka, ka sabiedrisko ūdenssaimniecības pakalpojumu apjoma noteikšanai un norēķinu veikšanai par sniegtajiem ūdenssaimniecības pakalpojumiem ar ūdenssaimniecības pakalpojuma lietotāju tiek izmantots komercuzskaites mēraparāts.

2018.gada 30.novembrī SIA "LUDZAS APSAIMNIEKOTĀJS" iesniedza Regulatoram izvērtēšanai jaunu ūdenssaimniecības pakalpojumu tarifu projektu. Apstiprināšanai iesniegts ūdensapgādes pakalpojumu tarifa projekts 1,22 EUR/m<sup>3</sup> (bez PVN) un kanalizācijas pakalpojumu tarifa projekts 1,57 EUR/m<sup>3</sup> (bez PVN). Šobrīd SIA "LUDZAS APSAIMNIEKOTĀJS" ūdenssaimniecības pakalpojumiem piemēro Latgales pašvaldību regulatora 2008.gadā apstiprināto ūdensapgādes pakalpojumu tarifu 1,22 EUR/m<sup>3</sup> (bez PVN) un kanalizācijas pakalpojumu tarifu 1,34 EUR/m<sup>3</sup> (bez PVN).

Vēršu uzmanību, ka normatīvie akti ūdenssaimniecības nozarei nosaka regulējamo pakalpojumu sliekšni, t. i., ja komersanta sniegto sabiedrisko ūdenssaimniecības pakalpojumu apjoms vismaz vienā veidā pārsniedz 100 000 m<sup>3</sup> gadā, tad šādu komersantu regulē Regulators. Tātad, ja viena no pozīcijām – komersanta iegūtais ūdens, lietotājiem piegādātais ūdens apjoms, no lietotājiem savāktais notekūdeņu apjoms vai kopējais attīrītais notekūdeņu apjoms – pārsniedz 100 000 m<sup>3</sup> gadā, tad šāda komersanta sniegtos pakalpojumus regulē un tarifu nosaka Regulators. Ja komersanta sniegtais pakalpojuma apjoms nesasniedz noteikto regulēšanas kritēriju, tad vietējā pašvaldība nosaka maksu.

Patlaban iesniegtais ūdenssaimniecības pakalpojumu tarifu projekts atrodas izvērtēšanas stadijā un Regulators ir pieprasījis SIA "LUDZAS APSAIMNIEKOTĀJS" iesniegt nepieciešamo papildu informāciju un skaidrojumus par tarifu projektu. Tarifu projekta izvērtēšanas termiņš būs apturēts līdz brīdim, kad Regulators būs saņēmis no SIA "LUDZAS APSAIMNIEKOTĀJS" visu nepieciešamo informāciju.

Vēršu uzmanību, ka sabiedriskie ūdenssaimniecības pakalpojumi ir pakalpojumi, kuri tiek regulēti līdz piederības robežai, kas ir robeža starp ūdenssaimniecības pakalpojumu sniedzēja īpašumā esošajām centralizētajām ūdensapgādes un kanalizācijas sistēmām un ūdenssaimniecības pakalpojumu lietotāja īpašumā (dzīvokļu īpašnieku kopīpašumā) esošajām ūdensapgādes un kanalizācijas sistēmām. Ārpus piederības robežas sniegtos pakalpojumus Regulators neregulē. Līdz ar to ūdenssaimniecības pakalpojumu tarifos ir iekļaujamas tikai tās izmaksas, kas attiecas uz konkrētā regulējamā sabiedriskā pakalpojuma sniegšanu līdz sabiedrisko pakalpojumu sniegšanas (piederības) robežai.

Attiecībā par tarifu projektā iekļautajām izmaksām paskaidroju, ka ūdenssaimniecības pakalpojumu tarifus aprēķina saskaņā ar Regulatora noteikto metodiku, kas nosaka, kādas izmaksas drīkst un kādas nedrīkst iekļaut tarifu projektos. Piemēram, izmaksas, kas attiecas uz ēku apsaimniekošanu (aiz piederības robežas), debitoru parādus, izmaksas, kas saistītas ar šķirtu lietus kanalizācijas sistēmu uzturēšanu, neiekļauj tarifu projektu aprēķinā.

**Regulatora pārstāvis** lūdz SIA "LUDZAS APSAIMNIEKOTĀJS" pārstāvi iepazīstināt uzklaušīšanas sanāksmes dalībniekus ar skaidrojumu par ūdenssaimniecības pakalpojumu tarifu apstiprināšanas nepieciešamību.

## **2. Komersanta skaidrojums par jauno tarifu apstiprināšanas nepieciešamību.**

**SIA "LUDZAS APSAIMNIEKOTĀJS" pārstāvis:** SIA "LUDZAS APSAIMNIEKOTĀJS" sniedz ūdensapgādes un kanalizācijas pakalpojumus, piemērojot tarifus, kuri apstiprināti 2008.gadā. Šie tarifi nesedz ūdenssaimniecības pakalpojumu izmaksas. Ūdenssaimniecības tarifu pārskatīšana ir saistīta ar kredītsaistību izpildi saistībā ar Eiropas Savienības Kohēzijas fonda līdzfinansētā projekta realizāciju, inženiertīklu remontdarbiem izmantoto materiālu, transporta, nodokļu maksājumu, personāla (kopš 2008.gada minimālā mēneša darba alga pieaugusi par 88,60 %, no 228 euro līdz 430 euro) un pārējo saimnieciskās darbības izmaksu pieaugumu. Ietekmi uz izmaksām rada arī sniegto pakalpojumu apjomu samazināšanās, jo samazinās šo pakalpojumu patērētāju skaits. Laika posmā no 2008.gada līdz 2018.gadam iedzīvotāju skaits samazinājies par 12 %.

### 3. Sanāksmes dalībnieku jautājumi un komersanta pārstāvja atbildes.

**Laikraksta “Rēzeknes panorāma” pārstāvis:** vai ūdens starpība tiks iekļauta jaunajā tarifā?

**SIA “LUDZAS APSAIMNIEKOTĀJS” pārstāvis:** jā.

**Laikraksta “Rēzeknes panorāma” pārstāvis:** vai skaitītāju verifikācija tiks iekļauta jaunajā tarifā?

**SIA “LUDZAS APSAIMNIEKOTĀJS” pārstāvis:** tarifa projektā iekļautas izmaksas par māju kopējo skaitītāju (komercuzskaites mēraparātu) verifikāciju, savukārt par dzīvokļu skaitītāju verifikāciju būs jāmaksā dzīvokļu īpašniekiem.

**Laikraksta “Rēzeknes panorāma” pārstāvis:** iepriekš ūdenssaimniecības pakalpojumu lietotāji nemaksāja par ūdens skaitītāju verifikāciju. No kādiem līdzekļiem tika segtas verifikācijas izmaksas?

**SIA “LUDZAS APSAIMNIEKOTĀJS” pārstāvis:** līdz šim verifikācijas izmaksas sedza no SIA “LUDZAS APSAIMNIEKOTĀJS” līdzekļiem.

**Ludzas novada pašvaldības pārstāvis:** ūdenssaimniecības pakalpojumu tarifi tiek noteikti līdz piederības robežai, uz kuras parasti atrodas mājas kopējais skaitītājs. Normatīvie akti nosaka, ka par pakalpojumiem jānorēķinās pēc mājas kopējā skaitītāja rādījumiem par apjomu, kas piegādāts mājai kopumā. Māju pārvaldnieku, kas nav tikai SIA “LUDZAS APSAIMNIEKOTĀJS”, un kopīpašnieku ziņā ir izvēlēties, kā veikt dzīvokļu skaitītāju verifikāciju – vai īpašnieki verificēs skaitītājus par saviem līdzekļiem vai no apsaimniekošanas maksas.

Ja atbilstoši likumdošanas prasībām mājai uz ievada ir uzstādīts kopējais komercuzskaites mēraparāts, tad starp mājas kopējo skaitītāju un iedzīvotāju uzrādīto izlietoto ūdens daudzumu atbilstoši dzīvokļu skaitītājiem rodas ūdens apjoma starpība, kas saistīta ar dzīvojamās mājas pārvaldīšanas pakalpojumiem, kas nav attiecināmi uz ūdenssaimniecības pakalpojumu tarifu projektu.

**Regulatora pārstāvis:** komercuzskaites mēraparāts mājai kopējo piegādāto ūdeni uzskaita precīzāk. Dzīvokļu skaitītāji daļu plūsmas neuzskaita, jo tā ir pārāk maza, bet uz kopējo skaitītāju viss šis apjoms summējas un sasniedz plūsmu, kura jau tiek uzskaitīta. Lai samazinātu ūdens patēriņa starpības, gan apsaimniekotājiem, gan iedzīvotājiem kā īpašniekiem nepieciešams sakārtot, pirmkārt to, kā tiek nodoti dzīvokļu skaitītāju rādījumi, lai rādījumi tiktu nolasīti maksimāli īsā periodā. Otrkārt, nepieciešams kontrolēt, cik precīzi tiek nodoti rādījumi – lai netiek nodoti mazāki rādījumi, kas attiecīgajā mēnesī palielina ūdens patēriņa starpību, kas jāsamaksā visiem dzīvokļu īpašniekiem. Treškārt, nepieciešams kontrolēt to, vai skaitītāji netiek mehāniski ietekmēti (ar magnētiem, adatām u. c.), samazinot dzīvokļu skaitītāju rādījumus. Ceturtkārt, precizitāte – pastāv iespēja gan uz ievada, gan dzīvokļos uzstādīt precīzākus skaitītājus un ieviest rādījumu attālinātu nolasīšanu, tas gan ir dārgs risinājums. Tādēļ sākumā jāmēģina maksimāli sakārtot esošās uzskaites precizitāti, nepieciešams sakārtot arī iekšējos inženiertīklus.

**Ludzas novada pašvaldības pārstāvis:** normatīvie akti par piederības robežu tika izveidoti, lai aizsargātu ūdens piegādātāju. Kad pašvaldība pārgāja uz ūdens starpību nepiemērošanu, tad mēs bijām Ekonomikas ministrijā, kur mums teica, ka šie noteikumi attiecas uz gadījumiem, kad ūdenssaimniecības pakalpojumus sniedz viens uzņēmums, bet namu apsaimniekošanas pakalpojumus – cits uzņēmums. Ja šobrīd uzņēmums ir gan apsaimniekotājs, ūdenssaimniecības pakalpojumu sniedzējs, tad kāda ir viņa motivācija cīnīties ar ūdens starpību māju iekšējās sistēmās, ja viņš tik un tā veiks iekasēšanu pēc mājas kopējā skaitītāja? Ja motivētu iedzīvotājus uzstādīt jaunus, precīzus skaitītājus dzīvokļos un sakārtotu māju iekšējās sistēmas, par ko ir atbildīgs apsaimniekotājs, un piederības robežu pārceltu līdz dzīvokļa skaitītājam, tad uzņēmumi, kuri ir atbildīgi par visu piegādes procesu līdz patērētājam, būtu motivētāki sakārtot māju iekšējās sistēmas. Šobrīd uzņēmums nav motivēts kārtot iekšējās sistēmas, motivēta būs tikai pašvaldība, kura saņems iedzīvotāju sūdzības par lielām starpībām. Ja atļautu pārvietot piederības robežu un veikt uzskaiti pēc dzīvokļu skaitītājiem, tad varētu tos māju īpašniekus, kuri piekrīt, aicināt no saviem uzkrājumiem uzstādīt elektroniskos skaitītājus un sakārtot sistēmas. Kāda šobrīd

iedzīvotājiem ir motivācija likt jaunās paaudzes skaitītājus, ja viņiem tik un tā vajadzēs maksāt šo starpību?

**Regulatora pārstāvis:** attiecībā par piederības robežu – tā ne vienmēr sakrīt ar komercuzskaites mēraparāta atrašanās vietu. Ūdenssaimniecības pakalpojumu sniedzējs nodrošina regulējamās sabiedriskos ūdenssaimniecības pakalpojumus līdz sabiedrisko pakalpojumu sniegšanas (piederības) robežai. Piederības robeža ir robeža starp ūdenssaimniecības pakalpojumu sniedzēja **īpašumā, valdījumā vai turējumā** esošajām centralizētajām ūdensapgādes un kanalizācijas sistēmām un ūdenssaimniecības pakalpojumu lietotāja īpašumā, tostarp dzīvokļu kopīpašumā, valdījumā esošajām ūdensapgādes un kanalizācijas sistēmām. Līdz ar to komercuzskaites pārņemšana no kopējā skaitītāja uz dzīvokļu skaitītāju nav vienīgās saistības, bet ir jāņem vērā arī iekšējo ūdensapgādes sistēmu piederība un apkalpošana un ar to saistītās izmaksas. Ja sakārto māju iekšējās sistēmas, ja sakārto uzskaiti, tad patēriņa starpība samazināsies.

**Laikraksta “Rēzeknes panorāma” pārstāvis:** tātad turpmāk iedzīvotāji paši veiks samaksu par dzīvokļu skaitītāju verifikāciju. Cik liela ir šī maksa?

**SIA “LUDZAS APSAIMNIEKOTĀJS” pārstāvis:** viena skaitītāja verifikācija izmaksā aptuveni 15 *euro* par skaitītāju. Iedzīvotājs pats izvēlas, kur pirkt dzīvokļu skaitītājus, savukārt SIA “LUDZAS APSAIMNIEKOTĀJS” kā nekustamo īpašumu apsaimniekotājs tos noblombē. Tāpat arī ar verificēšanu – dzīvokļu īpašnieks pats var izvēlēties akreditētu uzņēmumu, kuram nodot skaitītāju verifikācijai. Vai arī griezties pie mums, lai skaitītāju uz verifikāciju nogādā SIA “LUDZAS APSAIMNIEKOTĀJS”, attiecīgi mēs verifikācijas izmaksām pievienotu tās izmaksas, kuras komersantam rodas papildus, lai skaitītāju nogādātu uz uzņēmumu, kurš ir tiesīgs veikt skaitītāju verifikāciju.

**Regulatora pārstāvis:** attiecībā uz kārtību, pēc kuras tiek sadalīta ūdens patēriņa starpība, kopīpašnieki var vienoties vai nu patēriņa starpību sadalīt pēc īpašumu skaita attiecīgajā mājā, pēc domājamās daļas platības vai arī proporcionāli ar dzīvokļu skaitītājiem uzskaitītajam patēriņam. Bet ir nepieciešams vai nu kopsapulces lēmums vai anketēšana, kuru ietvaros ierosinājumu atbalsta 50 % plus vismaz 1 no visiem īpašniekiem, vai arī cita veida 100 % atbalstīta kopīpašnieku vienošanās.

**Ludzas novada pašvaldības pārstāvis:** ir noteikta kārtība, ka starpību sadala pēc dzīvokļiem, bet iedzīvotāji var izvēlēties arī citu kārtību. Bet normatīvie akti nosaka, ka ir nepieciešams kopsapulces lēmums.

**Laikraksta “Rēzeknes panorāma” pārstāvis:** cik liela peļņa ir iekļauta tarifā?

**SIA “LUDZAS APSAIMNIEKOTĀJS” pārstāvis:** 7 %.

**Regulatora pārstāvis:** jāsaprot, ka šie 7 % nav gluži tīrā peļņa – tie ir jāvērtē kā līdzekļi ūdenssaimniecības pakalpojumu attīstībai, darbības rezervēm un apgrozāmo līdzekļu piesaistei.

**Laikraksta “Rēzeknes panorāma” pārstāvis:** kāpēc ūdensapgādes pakalpojuma tarifs paliek nemainīgs, bet kanalizācijas pakalpojuma tarifs palielinās?

**SIA “LUDZAS APSAIMNIEKOTĀJS” pārstāvis:** tas ir saistīts ar realizēto Eiropas Savienības Kohēzijas fonda līdzfinansēto projektu un ar to saistītajām izmaksām – pamatlīdzekļu nolietojumu, kredītu maksājumiem. Tika veikti lieli ieguldījumi gan kanalizācijas inženiertīklu paplašināšanā, gan notekūdeņu attīrīšanas iekārtu rekonstrukcijā.

**Laikraksta “Rēzeknes panorāma” pārstāvis:** SIA “LUDZAS APSAIMNIEKOTĀJS” tarifa projekta kopsavilkumā publicēta informācija, ka 2017.gadā faktiskās ūdensapgādes izmaksas bija 1,24 EUR/m<sup>3</sup>, bet tarifa projektā ūdensapgādes tarifs sastāda 1,22 EUR/m<sup>3</sup>, kāpēc plānojat mazākas izmaksas ūdenim?

**Regulatora pārstāvis:** izstrādājot tarifu projektu, aprēķinos tiek ņemtas vērā gan vairāku iepriekšējo gadu faktiskās, gan kārtējā gadā plānotās ūdenssaimniecības pakalpojumu izmaksas, kas nepieciešamas, lai nodrošinātu pakalpojumus, tiek izvērtēti visi attiecīgie pamatojošie dokumenti. Tarifu projekts patlaban ir izvērtēšanā.

**Regulatora pārstāvis:** jāņem vērā, ka kopsavilkumā ir norādīts 2017.gadā sniegto pakalpojumu apjoms, kurā nav ietverti iekšējie zudumi daudzdzīvokļu dzīvojamajās mājās, bet tarifu projektā plānoti lielāki apjomi, ietverot iekšējos zudumus patēriņā, kas attiecīgi samazina tarifa projektu.

**SIA “LUDZAS APSAIMNIEKOTĀJS” pārstāvis:** mēs esam pārskatījuši arī elektroenerģijas pieslēgumu slodzes, samazinājuši tās, attiecīgi ir samazinātas izmaksas.

**Regulatora pārstāvis:** jāņem vērā, ka Regulators katru gadu seko līdzi komersanta darbībai, vērtē, kā ir izmainījušās pakalpojumu sniegšanas izmaksas un apjomi. Ja redzam, ka izmaksas vai apjomi ir mainījušies par vairāk nekā 10 %, vai arī tiek pārsniegta 7 % rentabilitāte, kas notiek reti, vai arī uzņēmums strādā ar zaudējumiem, mēs pieprasām komersantam skaidrojumu vai lūdzam iesniegt jaunu tarifu projektu. Ja komersants pats redz, ka mainās izmaksas un apjomi un tas būtiski ietekmē pakalpojumu sniegšanu, tad viņš ir tiesīgs iesniegt Regulatoram jaunu tarifu projektu, negaidot iepriekš minēto kritēriju iestāšanos.

**Laikraksta “Rēzeknes panorāma” pārstāvis:** kad varētu stāties spēkā jaunie SIA “LUDZAS APSAIMNIEKOTĀJS” tarifi?

**Regulatora pārstāvis:** SIA “LUDZAS APSAIMNIEKOTĀJS” ir pieprasīta papildu informācija. Tiklīdz būs saņemtas atbildes un skaidrojumi uz visiem jautājumiem, izvērtēšanas termiņš tiks atjaunots, līdz ar to precīzāku datumu šobrīd nav iespējams pateikt. Kopējais izvērtēšanas periods ir 90 dienas, papildus tam lēmuma pieņemšanai ir paredzēts laiks līdz 30 dienām. Regulatora mājas lapā sadaļā Par regulatoru / Sabiedrības līdzdalība / Uzklauššanas sanāksmes šobrīd ir pieejams tarifu projekta kopsavilkums ar izmaksām, kādas tika sākotnēji iesniegtas tarifu projektā. Ja tarifu projektā tiks precizētas izmaksas, tad Regulatora mājas lapā lietotāju informēšanai tiks ievietots aktualizēts kopsavilkums.

#### 4. Uzklauššanas sanāksmes dalībnieku priekšlikumi.

**Regulatora pārstāvis** dod vārdu sanāksmes dalībniekiem priekšlikumu un ieteikumu paušanai.

Uzklauššanas sanāksmes dalībniekiem nav priekšlikumu un ieteikumu par ūdenssaimniecības pakalpojumu tarifu projektu.

**Regulatora pārstāvis** pateicas SIA “LUDZAS APSAIMNIEKOTĀJS” pārstāvjiem un ūdenssaimniecības pakalpojumu lietotājiem par atsaucību un slēdz uzklauššanas sanāksmi.

Uzklauššanas sanāksmi slēdz plkst. 12:51

Uzklauššanas sanāksmes vadītājs /paraksts/ V. Uzvārds

Protokolētājs /paraksts/ V. Uzvārds