

**Kopsavilkums**  
**par SIA “Gulbenes Energo Serviss”**  
**ūdenssaimniecības pakalpojumu tarifu projektu**

Sabiedrisko pakalpojumu regulēšanas komisija (turpmāk – Regulators) 2023.gada 5.oktobrī saņēma SIA “Gulbenes Energo Serviss” (turpmāk arī Komersants) 2023.gada 5.oktobra iesniegumu Nr.GES/2023/1.3/738 ar tam pievienoto ūdenssaimniecības pakalpojumu tarifu projektu.

Apstiprināšanai iesniegts:

- ūdensapgādes pakalpojumu tarifa projekts **1,45 EUR/m<sup>3</sup>** (bez PVN);
- kanalizācijas pakalpojumu tarifa projekts **2,10 EUR/m<sup>3</sup>** (bez PVN).

Tarifus plānots piemērot Gulbenes novadā.

Patlaban SIA “Gulbenes Energo Serviss” (iepriekšējais nosaukums SIA “Gulbenes nami”) piemēro Regulatora 2022.gadā<sup>1</sup> apstiprināto ūdensapgādes pakalpojumu tarifu 1,37 EUR/m<sup>3</sup> (bez PVN) un kanalizācijas pakalpojumu tarifu 1,92 EUR/m<sup>3</sup> (bez PVN).

SIA “Gulbenes Energo Serviss” reģistrēta 1991.gadā, tās 100% kapitāldaļu turētāja ir Gulbenes novada pašvaldība. Komersants sniedz regulējamus ūdenssaimniecības un regulējamus siltumapgādes pakalpojumus, kā arī nekustamā īpašuma pārvaldīšanas un citus pakalpojumus.

Komersants patlaban ūdensapgādes pakalpojumus sniedz 1 758 lietotājiem (ūdens ievadu skaits) un kanalizācijas pakalpojumus – 1 141 lietotājam (notekūdeņu izvadu skaits). Kopējais ūdensapgādes inženiertīklu garums ir 125,80 km, kopējais kanalizācijas inženiertīklu garums – 97,40 km. Komersantam ir 30 nošķirtas ūdensapgādes sistēmas un 24 nošķirtas kanalizācijas sistēmas.

SIA “Gulbenes Energo Serviss” ūdenssaimniecības pakalpojumu tarifu pārskatīšana saistīta ar ūdenssaimniecības pakalpojumu sniegšanas izmaksu izmaiņām.

1.tabula. SIA “Gulbenes Energo Serviss” ūdensapgādes pakalpojumu izmaksas

Ūdensapgādes pakalpojumu tarifu veidojošās izmaksas	Spēkā esošais tarifs (EUR)	2022.gada faktiskās izmaksas (EUR)	Tarifa projekts (EUR)	Izmaiņas pret esošo tarifa izmaksām (%)
Pamatlīdzekļu nolietojums un nemateriālo ieguldījumu vērtības norakstījums	95 103	96 089	87 381	-8
Personāla izmaksas	144 222	129 340	158 225	10
Pamatlīdzekļu uzturēšanas un remontu izmaksas	1 024	3 857	4 226	313
Pārējās saimnieciskās darbības izmaksas	168 981	196 982	168 267	0
<i>Pārējās administrācijas izmaksas, kas nav iekļautas citur</i>	794	1 150	1 246	57
<i>Materiālu izmaksas</i>	11 383	21 030	25 279	122
<i>Elektroenerģijas, kurināmā, siltumenerģijas, gāzes izmaksas</i>	80 656	88 579	105 493	31
<i>Apsardzes izmaksas</i>	625	164	174	-72

<sup>1</sup> [Regulatora 2022.gada 24.februāra lēmums Nr.42 “Par SIA “Gulbenes nami” ūdenssaimniecības pakalpojumu tarifiem”](#).

Ūdensapgādes pakalpojumu tarifu veidojošās izmaksas	Spēkā esošais tarifs (EUR)	2022.gada faktiskās izmaksas (EUR)	Tarifa projekts (EUR)	Izmaiņas pret esošā tarifa izmaksām (%)
<i>Transportlīdzekļu uzturēšanas izmaksas</i>	11 376	16 251	11 421	0
<i>Nekustamā īpašuma nomas izmaksas</i>	36 289	36 127	655	-98
<i>Apdrošināšanas izmaksas</i>	664	428	900	36
<i>Sakaru pakalpojumu izmaksas</i>	1 398	1 004	744	-47
<i>Kancelejas preču iegādes izmaksas</i>	540	204	202	-63
<i>Personāla apmācību izmaksas</i>	166	530	130	-22
<i>Juridisko pakalpojumu izmaksas</i>	164	116	96	-41
<i>Vides stāvokļa kontroles izmaksas</i>	3 915	2 721	2 721	-30
<i>Dienesta komandējumu izmaksas</i>	102	10	90	-12
<i>Ūdens un notekūdeņu uzskaites mērāparātu iegādes un verificācijas izmaksas</i>	7 519	15 547	6 262	-17
<i>Dūņu utilizācijas izmaksas</i>	0	0	0	0
<i>Pārējās izmaksas</i>	12 430	12 785	11 996	-3
<i>Nodevu maksājumi</i>	960	336	858	-11
Nodokļu maksājumi	12 168	12 700	12 820	5
Kredīta procentu maksājumi	0	0	2 754	100
<b>Izmaksas kopā</b>	<b>421 498</b>	<b>438 968</b>	<b>433 673</b>	<b>3</b>
Apgrozījuma rentabilitāte	4 215 <sup>2</sup>	-	13 010 <sup>3</sup>	209
<b>Pilnās izmaksas (ar rentabilitāti)</b>	<b>425 713</b>	<b>438 968</b>	<b>446 683</b>	<b>5</b>
Lietotājiem piegādātā ūdens, m <sup>3</sup>	310 208	307 161	307 760	-1
<b>Izmaksas, EUR/m<sup>3</sup></b>	<b>1,37</b>	<b>1,43</b>	<b>1,45</b>	<b>6</b>

2.tabula. SIA "Gulbenes Energo Serviss" kanalizācijas pakalpojumu izmaksas

Kanalizācijas pakalpojumu tarifu veidojošās izmaksas	Spēkā esošais tarifs (EUR)	2022.gada faktiskās izmaksas (EUR)	Tarifa projekts (EUR)	Izmaiņas pret esošā tarifa izmaksām (%)
Pamatlīdzekļu nolietojums un nemateriālo ieguldījumu vērtības norakstījums	132 792	134 251	135 670	2
Personāla izmaksas	143 612	153 992	189 293	32
Pamatlīdzekļu uzturēšanas un remontu izmaksas	4 700	4 418	6 350	35
Pārējās saimnieciskās darbības izmaksas	235 777	266 273	235 893	0
<i>Attīrīšanai novadīto notekūdeņu izmaksas, ja Komersants novada savāktos notekūdeņus cita komersanta tīklā</i>	5 801	8 942	11 488	98
<i>Pārējās administrācijas izmaksas, kas nav iekļautas citur</i>	756	1 388	1 498	98
<i>Materiālu izmaksas</i>	15 319	28 047	20 036	31
<i>Elektroenerģijas, kurināmā, siltumenerģijas, gāzes izmaksas</i>	120 493	112 241	144 212	20
<i>Apsardzes izmaksas</i>	1 114	693	714	-36
<i>Transportlīdzekļu uzturēšanas izmaksas</i>	14 369	28 707	19 628	37

<sup>2</sup> Spēkā esošajā tarifā rentabilitāte ir iekļauta 1% apmērā.

<sup>3</sup> Tarifu projekta aprēķinā rentabilitāte ir iekļauta 3% apmērā.

Kanalizācijas pakalpojumu tarifu veidojošās izmaksas	Spēkā esošais tarifs (EUR)	2022.gada faktiskās izmaksas (EUR)	Tarifa projekts (EUR)	Izmaiņas pret esošo tarifa izmaksām (%)
<i>Nekustamā īpašuma nomas izmaksas</i>	46 738	46 830	1 196	-97
<i>Apdrošināšanas izmaksas</i>	638	524	1 094	71
<i>Sakaru pakalpojumu izmaksas</i>	1 092	1 214	898	-18
<i>Kancelejas preču iegādes izmaksas</i>	514	246	244	-53
<i>Personāla apmācību izmaksas</i>	160	646	156	-3
<i>Juridisko pakalpojumu izmaksas</i>	156	142	118	-24
<i>Vides stāvokļa kontroles izmaksas</i>	6 915	6 474	6 474	-6
<i>Dienesta komandējumu izmaksas</i>	98	14	110	12
<i>Ūdens un notekūdeņu uzskaites mēraparātu iegādes un verifikācijas izmaksas</i>	7 225	15 547	7 654	6
<i>Dūņu utilizācijas izmaksas</i>	0	0	0	0
<i>Pārējās izmaksas</i>	13 465	14 206	19 325	44
<i>Nodevu maksājumi</i>	924	412	1 048	13
<i>Nodokļu maksājumi</i>	3 118	4 005	4 014	29
<i>Kredīta procentu maksājumi</i>	0	0	2 754	100
<i>Ieņēmumi saskaņā ar metodikas 13.punktu</i>	0	3 334	2 612	100
<b>Izmaksas kopā</b>	<b>519 998</b>	<b>559 605</b>	<b>571 362</b>	<b>10</b>
<i>Apgrozījuma rentabilitāte</i>	5 200 <sup>4</sup>	-	17 141 <sup>5</sup>	230
<b>Pilnās izmaksas (ar rentabilitāti)</b>	<b>525 198</b>	<b>559 605</b>	<b>588 503</b>	<b>12</b>
<i>No lietotājiem savāktie notekūdeņi, m<sup>3</sup></i>	273 042	267 124	279 567	2
<b>Izmaksas, EUR/m<sup>3</sup></b>	<b>1,92</b>	<b>2,09</b>	<b>2,10</b>	<b>10</b>

3.tabula. SIA "Gulbenes Energo Serviss" ūdens un notekūdeņu balance

Informācija par ūdens apjomu centralizētajā ūdensapgādes sistēmā	2022.gada faktiskais apjoms (m <sup>3</sup> )	Tarifa projektā prognozētais apjoms (m <sup>3</sup> )
No dabīgajiem ūdens avotiem ņemtais ūdens (Komersanta paša iegūtais ūdens)	518 772	518 772
Ūdens apjoms tehnoloģiskajām vajadzībām	12 195	12 195
Kopējais centralizētajā ūdensapgādes inženiertīklā padotais ūdens, tai skaitā:	506 577	506 577
lietotājiem piegādātais ūdens	307 460	307 760
ūdens zudumi centralizētajos ūdensapgādes inženiertīklos	199 118	198 818
<i>Vidējais ūdens zudumu apjoms 1 km ūdensapgādes inženiertīklā (m<sup>3</sup>/km/gadā)</i>	1 583	1 580
<i>Ūdens zudumu īpatsvars kopējā centralizētajā ūdensapgādes inženiertīklā padotajā ūdens apjomā, %</i>	39,3%	39,2%
Informācija par notekūdeņu apjomu centralizētajā kanalizācijas sistēmā	2022.gada faktiskais apjoms (m <sup>3</sup> )	Tarifa projektā prognozētais apjoms (m <sup>3</sup> )
Kopējie centralizētajā kanalizācijas inženiertīklā nonākušie notekūdeņi, kas novadīti attīrīšanai, tai skaitā:	732 170	732 170

<sup>4</sup> Spēkā esošajā tarifā rentabilitāte ir iekļauta 1% apmērā.

<sup>5</sup> Tarifu projekta aprēķinā rentabilitāte ir iekļauta 3% apmērā.

no lietotājiem savāktie notekūdeņi	279 267	279 567
pārējie centralizētajā kanalizācijas inženiertīklā nonākušie notekūdeņi	452 903	452 603
Komersanta notekūdeņu attīrīšanas iekārtās attīrītie notekūdeņi	720 327	720 327
Citiem kanalizācijas pakalpojumu sniedzējiem attīrīšanai nodotie notekūdeņi	11 843	11 843
<i>Vidējais pārējo attīrīto notekūdeņu apjoms 1 km kanalizācijas pašteses inženiertīklu (m<sup>3</sup>/km/gadā)</i>	<i>5 205</i>	<i>5 201</i>
<i>Pārējo attīrīto notekūdeņu īpatsvars kopējo attīrīto notekūdeņu apjomā, %</i>	<i>61,9%</i>	<i>61,8%</i>

Ūdenssaimniecības, depozīta sistēmas  
un atkritumu departamenta  
Ūdenssaimniecības nodaļa  
10.10.2023.