

Kopsavilkums par SIA "LIMBAŽU SILTUMS" ūdenssaimniecības pakalpojumu tarifu projektu

Sabiedrisko pakalpojumu regulēšanas komisija (turpmāk – Regulators) 2024.gada 15.jūlijā saņēma SIA "LIMBAŽU SILTUMS" (turpmāk arī – Komersants) 2024.gada 15.jūlija iesniegumu Nr.1.16/218 ar tam pievienoto ūdenssaimniecības pakalpojumu tarifu projektu (turpmāk – tarifu projekts).

Apstiprināšanai iesniegti tarifu projekti:

1. ar neparedzētajām izmaksām (viena gada laika periodam no tarifu stāšanās spēkā):

- ūdensapgādes pakalpojumu tarifa projekts **1,54 EUR/m³** (bez PVN);
- kanalizācijas pakalpojumu tarifa projekts **2,23 EUR/m³** (bez PVN);

2. bez neparedzētajām izmaksām:

- ūdensapgādes pakalpojumu tarifa projekts **1,51 EUR/m³** (bez PVN);
- kanalizācijas pakalpojumu tarifa projekts **2,05 EUR/m³** (bez PVN).

Tarifus plānots piemērot Limbažu pilsētā, Katvaru pagastā, Limbažu pagastā, Pāles pagastā, Skultes pagastā, Umurgas pagastā, Vidrižu pagastā un Viļķenes pagastā Limbažu novadā. SIA "LIMBAŽU SILTUMS" no 2024.gada 1.februāra piemēro Komersanta aprēķināto pašnoteikto ūdensapgādes pakalpojumu tarifu 1,31 EUR/m³ (bez PVN) un kanalizācijas pakalpojumu tarifu 1,69 EUR/m³ (bez PVN) ([Latvijas Vēstnesis, 2023, 247.nr.](#)).

SIA "LIMBAŽU SILTUMS" reģistrēta 1991.gadā, tās 100 % kapitāldaļu turētāja ir Limbažu novada pašvaldība. Komersanta pamatdarbība ir ūdenssaimniecības un siltumapgādes pakalpojumu sniegšana.

Komersants šobrīd ūdensapgādes pakalpojumus sniedz 1 564 lietotājiem (ūdens ievadu skaits) un kanalizācijas pakalpojumus – 1 133 lietotājiem (notekūdeņu izvadu skaits). Kopējais ūdensapgādes inženiertīklu garums ir 67,82 km, kopējais kanalizācijas inženiertīklu garums – 50,14 km. Komersantam ir 16 nošķirtas ūdensapgādes sistēmas un 14 nošķirtas kanalizācijas sistēmas.

SIA "LIMBAŽU SILTUMS" ūdenssaimniecības pakalpojumu tarifu pārskatīšana saistīta ar darbības teritorijas paplašināšanos¹ un ūdenssaimniecības pakalpojumu sniegšanas izmaksu izmaiņām, tostarp personāla izmaksu un kredīta procentu izmaksu pieaugumu.

¹ 2023.gada 1.janvārī SIA "LIMBAŽU SILTUMS" uzsāka ūdenssaimniecības pakalpojumu sniegšanu Skultes un Vidrižu pagastā, Limbažu novadā.

1.tabula. SIA "LIMBAŽU SILTUMS" ūdensapgādes pakalpojumu izmaksas

	Spēkā esošā tarifa izmaksas (EUR)	2023.gada faktiskās izmaksas (EUR)	Tarifa projekts (ar neparedzētajām izmaksām un ieņēmumiem) no 01.11.2024. līdz 31.10.2025. (EUR)	Tarifa projekts no 01.11.2025. (EUR)	Izmaiņas pret spēkā esošā tarifa izmaksām (%)	Izmaiņas pret 2023.gada faktiskajām izmaksām (%)
Pamatlīdzekļu nolietojums	43 853	78 264	72 224	72 224	65	-8
Personāla izmaksas	150 792	149 299	167 291	167 291	11	12
Pamatlīdzekļu uzturēšanas un remontu izmaksas	15 283	14 081	14 001	14 001	-8	-1
Pārējās saimnieciskās darbības izmaksas	116 558	197 430	154 372	154 372	32	-22
<i>Pārējās administrācijas izmaksas, kas nav iekļautas citur</i>	<i>1 043</i>	<i>5 543</i>	<i>5 340</i>	<i>5 340</i>	<i>412</i>	<i>-4</i>
<i>Materiālu izmaksas</i>	<i>23 498</i>	<i>30 820</i>	<i>30 806</i>	<i>30 806</i>	<i>31</i>	<i>0</i>
<i>Elektroenerģijas un kurināmā izmaksas</i>	<i>47 655</i>	<i>103 329</i>	<i>57 938</i>	<i>57 938</i>	<i>22</i>	<i>-44</i>
<i>Apsardzes izmaksas</i>	<i>818</i>	<i>386</i>	<i>386</i>	<i>386</i>	<i>-53</i>	<i>0</i>
<i>Transportlīdzekļu uzturēšanas izmaksas</i>	<i>19 314</i>	<i>23 385</i>	<i>23 383</i>	<i>23 383</i>	<i>21</i>	<i>0</i>
<i>Nekustamā īpašuma nomas izmaksas</i>	<i>10</i>	<i>29</i>	<i>36</i>	<i>36</i>	<i>260</i>	<i>25</i>
<i>Apdrošināšanas izmaksas</i>	<i>2 049</i>	<i>1 749</i>	<i>1 684</i>	<i>1 684</i>	<i>-18</i>	<i>-4</i>
<i>Sakaru pakalpojumu izmaksas</i>	<i>906</i>	<i>1 214</i>	<i>914</i>	<i>914</i>	<i>1</i>	<i>-25</i>
<i>Kancelejas preču iegādes izmaksas</i>	<i>634</i>	<i>355</i>	<i>358</i>	<i>358</i>	<i>-44</i>	<i>1</i>
<i>Personāla apmācību izmaksas</i>	<i>50</i>	<i>54</i>	<i>64</i>	<i>64</i>	<i>28</i>	<i>18</i>
<i>Juridisko pakalpojumu izmaksas</i>	<i>301</i>	<i>58</i>	<i>50</i>	<i>50</i>	<i>-83</i>	<i>-13</i>
<i>Vides stāvokļa kontroles izmaksas</i>	<i>1 736</i>	<i>3 091</i>	<i>6 000</i>	<i>6 000</i>	<i>246</i>	<i>94</i>
<i>Ūdens un notekūdeņu uzskaites mēraparātu iegādes un verifikācijas izmaksas</i>	<i>11 666</i>	<i>8 275</i>	<i>8 258</i>	<i>8 258</i>	<i>-29</i>	<i>0</i>
<i>Pārējās izmaksas</i>	<i>6 093</i>	<i>18 377</i>	<i>18 385</i>	<i>18 385</i>	<i>202</i>	<i>0</i>
<i>Nodevu maksājumi</i>	<i>785</i>	<i>764</i>	<i>770</i>	<i>770</i>	<i>-2</i>	<i>1</i>
Nodokļu maksājumi	8 047	8 947	9 456	9 456	18	6
Kredīta procentu maksājumi un pamatsummas atmaksa	1 141	4 805	5 777	5 777	406	20
Izmaksas kopā	335 674	452 827	423 121	423 121	26	-7
Apgrozījuma rentabilitāte 7%	23 497	-	29 618	29 618	26	-
<i>Neparedzētās izmaksas saskaņā ar metodikas 17.¹ punktu</i>	<i>-</i>	<i>-</i>	<i>10 449</i>	<i>-</i>	<i>-</i>	<i>-</i>
Pilnās izmaksas (ar rentabilitāti)	359 171	452 827	463 188	452 739	26	0
Pakalpojumu apjoms gadā, m ³	274 369	285 363	285 363	301 305	10	6
Izmaksas, EUR/m³	1,31	1,58	1,54	1,51	15	-4

2.tabula. SIA "LIMBAŽU SILTUMS" kanalizācijas pakalpojumu izmaksas

	Spēkā esošā tarifa izmaksas (EUR)	2023.gada faktiskās izmaksas (EUR)	Tarifa projekts (ar neparedzētajām izmaksām un ieņēmumiem) no 01.11.2024. līdz 31.10.2025. (EUR)	Tarifa projekts no 01.11.2025. (EUR)	Izmaiņas pret spēkā esošā tarifa izmaksām (%)	Izmaiņas pret 2023.gada faktiskajām izmaksām (%)
Pamatlīdzekļu nolietojums	76 520	109 507	111 591	111 591	46	2
Personāla izmaksas	221 398	182 381	184 250	184 250	-17	1
Pamatlīdzekļu uzturēšanas un remontu izmaksas	15 880	46 847	46 595	46 595	193	-1
Pārējās saimnieciskās darbības izmaksas	158 274	279 740	183 341	183 341	16	-34
<i>Pārējās administrācijas izmaksas, kas nav iekļautas citur</i>	<i>1 246</i>	<i>6 633</i>	<i>6 416</i>	<i>6 416</i>	<i>415</i>	<i>-3</i>
<i>Materiālu izmaksas</i>	<i>14 118</i>	<i>20 701</i>	<i>20 681</i>	<i>20 681</i>	<i>46</i>	<i>0</i>
<i>Elektroenerģijas un kurināmā izmaksas</i>	<i>88 523</i>	<i>196 228</i>	<i>99 846</i>	<i>99 846</i>	<i>13</i>	<i>-49</i>
<i>Apsardzes izmaksas</i>	<i>464</i>	<i>933</i>	<i>932</i>	<i>932</i>	<i>101</i>	<i>0</i>
<i>Transportlīdzekļu uzturēšanas izmaksas</i>	<i>20 613</i>	<i>25 393</i>	<i>25 391</i>	<i>25 391</i>	<i>23</i>	<i>0</i>
<i>Nekustamā īpašuma nomas izmaksas</i>	<i>12</i>	<i>10</i>	<i>10</i>	<i>10</i>	<i>-17</i>	<i>5</i>
<i>Apdrošināšanas izmaksas</i>	<i>3 135</i>	<i>2 445</i>	<i>2 642</i>	<i>2 642</i>	<i>-16</i>	<i>8</i>
<i>Sakaru pakalpojumu izmaksas</i>	<i>1 372</i>	<i>1 949</i>	<i>1 612</i>	<i>1 612</i>	<i>17</i>	<i>-17</i>
<i>Kancelejas preču iegādes izmaksas</i>	<i>878</i>	<i>434</i>	<i>438</i>	<i>438</i>	<i>-50</i>	<i>1</i>
<i>Personāla apmācību izmaksas</i>	<i>70</i>	<i>66</i>	<i>78</i>	<i>78</i>	<i>11</i>	<i>18</i>
<i>Juridisko pakalpojumu izmaksas</i>	<i>391</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>-100</i>	<i>0</i>
<i>Vides stāvokļa kontroles izmaksas</i>	<i>4 298</i>	<i>7 068</i>	<i>7 000</i>	<i>7 000</i>	<i>63</i>	<i>-1</i>
<i>Ūdens un notekūdeņu uzskaites mēraparātu iegādes un verifikācijas izmaksas</i>	<i>12 262</i>	<i>8 003</i>	<i>7 922</i>	<i>7 922</i>	<i>-35</i>	<i>-1</i>
<i>Dūņu utilizācijas izmaksas</i>	<i>150</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>-100</i>	<i>0</i>
<i>Pārējās izmaksas</i>	<i>9 581</i>	<i>8 831</i>	<i>9 390</i>	<i>9 390</i>	<i>-2</i>	<i>6</i>
<i>Nodevu maksājumi</i>	<i>1 161</i>	<i>1 047</i>	<i>983</i>	<i>983</i>	<i>-15</i>	<i>-6</i>
Nodokļu maksājumi	3 124	3 512	3 816	3 816	22	9
Kredīta procentu maksājumi un pamatsummas atmaksa	1 545	3 253	2 497	2 497	62	-23
Izmaksas kopā	476 741	625 240	532 090	532 090	12	-15
Apgrozījuma rentabilitāte, 7%	33 372	-	37 246	37 246	12	-
<i>Neparedzētās izmaksas saskaņā ar metodikas 17.¹ punktu</i>	<i>-</i>	<i>-</i>	<i>49 485</i>	<i>-</i>	<i>-</i>	<i>-</i>
Pilnās izmaksas (ar rentabilitāti)	510 113	625 240	618 821	569 336	12	-9
Pakalpojumu apjoms gadā, m ³	302 031	254 446	277 270	277 270	-8	9
Izmaksas, EUR/m³	1,69	2,46	2,23	2,05	21	-17

3.tabula. SIA "LIMBAŽU SILTUMS" ūdens un notekūdeņu bilance

Informācija par ūdens apjomiem centralizētajā ūdensapgādes sistēmā	2023.gada faktiskais apjoms (m³)	Tarifa projektā prognozētais apjoms (m³)
No dabīgajiem ūdens avotiem ņemtais ūdens (Komersanta paša iegūtais ūdens)	439 802	465 291
Ūdens apjoms tehnoloģiskajām vajadzībām	20 929	23 468
Kopējais centralizētajā ūdensapgādes inženiertīklā padotais ūdens, tai skaitā:	418 873	441 823
lietotājiem piegādātais ūdens	285 363	301 305
ūdens zudumi centralizētajos ūdensapgādes inženiertīklos	133 510	140 518
<i>Vidējais ūdens zudumu apjoms 1 km ūdensapgādes inženiertīklu (m³/km/gadā)</i>	<i>1 969</i>	<i>2 072</i>
<i>Ūdens zudumu īpatsvars kopējā centralizētajā ūdensapgādes inženiertīklā padotajā ūdens apjomā, %</i>	<i>31,9%</i>	<i>31,8%</i>
Informācija par notekūdeņu apjomiem centralizētajā kanalizācijas sistēmā	2023.gada faktiskais apjoms (m³)	Tarifa projektā prognozētais apjoms (m³)
Kopējie centralizētajā kanalizācijas inženiertīklā nonākušie notekūdeņi, kas novadīti attīrīšanai, tai skaitā:	914 281	999 313
no lietotājiem savāktie notekūdeņi	254 446	277 270
pārējie centralizētajā kanalizācijas inženiertīklā nonākušie notekūdeņi	659 835	722 043
<i>Vidējais pārējo attīrīto notekūdeņu apjoms 1 km kanalizācijas pašteses inženiertīklu (m³/km/gadā)</i>	<i>14 413</i>	<i>15 772</i>
<i>Pārējo attīrīto notekūdeņu īpatsvars kopējo attīrīto notekūdeņu apjomā, %</i>	<i>72,2%</i>	<i>72,3%</i>

Ūdenssaimniecības, depozīta sistēmas
un atkritumu departamenta
Ūdenssaimniecības nodaļa
17.07.2024.